

Årsredovisning för
Bokdals Mark & Fastighet AB

556757-6573

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-13.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Anita Bokdal
Styrelseledamot

2025-06-13

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Bokdals Mark & Fastighet AB, 556757-6573, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget äger fastigheten vari moderbolaget har sin verksamhet.

Företagets säte är Täby

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	609 999	610 001	610 000	610 000
Resultat efter finansiella poster	468 848	297 296	408 915	471 592
Soliditet %	23	16,1	11	132

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats) * obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	331 859	237 562
Balanseras i ny räkning		237 562	-237 562
Årets resultat			372 424
Belopp vid årets utgång	100 000	569 421	372 424

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	569 421
Årets resultat	372 424
Summa	941 845
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	941 845
Summa	941 845

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		609 999	610 001
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		609 999	610 001
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-36 889	-218 484
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-129 700	-129 699
Summa rörelsekostnader		-166 589	-348 183
Rörelseresultat		443 410	261 818
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		25 438	35 797
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-319
Summa finansiella poster		25 438	35 478
Resultat efter finansiella poster		468 848	297 296
Resultat före skatt		468 848	297 296
Skatter			
Skatt på årets resultat		-96 424	-59 734
Årets resultat		372 424	237 562

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	1 834 159	1 963 859
Summa materiella anläggningstillgångar		1 834 159	1 963 859
Summa anläggningstillgångar		1 834 159	1 963 859
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		1 709	36 879
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		-1	-1
Summa kortfristiga fordringar		1 708	36 878
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		2 000 000	0
Summa kortfristiga placeringar		2 000 000	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		685 191	2 147 897
Summa kassa och bank		685 191	2 147 897
Summa omsättningstillgångar		2 686 899	2 184 775
SUMMA TILLGÅNGAR		4 521 058	4 148 634

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		569 421	331 859
Årets resultat		372 424	237 562
Summa fritt eget kapital		941 845	569 421
Summa eget kapital		1 041 845	669 421
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		3 479 213	1 404 213
Summa långfristiga skulder		3 479 213	1 404 213
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		0	2 075 000
Summa kortfristiga skulder		0	2 075 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 521 058	4 148 634

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärdet om inget annat anges.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	20

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	3 905 836	3 905 836
Utgående anskaffningsvärden	3 905 836	3 905 836
Ingående avskrivningar	-1 941 977	-1 812 278
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-129 700	-129 699
Utgående avskrivningar	-2 071 677	-1 941 977
Redovisat värde	1 834 159	1 963 859

Underskrifter

Täby

Anita Bokdal 2025-06-13
Anita Bokdal Datum
Styrelseledamot

Jan Bokdal 2025-06-13
Jan Bokdal Datum
Styrelseordförande