

Årsredovisning

för

Mäklarna Ekström & Co Aktiebolag

556261-5921

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Mäklarna Ekström & Co Aktiebolag intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-07-14. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Simrishamn 2023-07-14



Marcus Ekström

Årsredovisning

för

Mäklarna Ekström & Co Aktiebolag

556261-5921

Räkenskapsåret

2022/2

Styrelsen för Mäklarna Ekström & Co Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförmedling, juridisk konsultverksamhet och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Skåne län, simrishamns kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	9 424	15 684	10 770	9 833
Resultat efter finansiella poster	-141	5 207	2 557	1 674
Soliditet (%)	47	52	54	53


Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	3 239 361	4 413 743	7 773 104
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-6 250 000		-6 250 000
Balanseras i ny räkning			4 413 743	-4 413 743	0
Årets resultat				83 623	83 623
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 403 104	83 623	1 606 727

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 403 104
årets vinst	83 623
	1 486 727
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 486 727
	1 486 727

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter. 

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		9 423 681	15 683 913
Övriga rörelseintäkter		317 125	256 406
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		9 740 806	15 940 319
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-1 373 346	-1 470 670
Övriga externa kostnader		-5 227 334	-6 362 607
Personalkostnader	2	-3 259 469	-2 875 334
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-16 132	-20 695
Summa rörelsekostnader		-9 876 281	-10 729 306
Rörelseresultat		-135 475	5 211 013
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		68	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-6 057	-3 940
Summa finansiella poster		-5 989	-3 940
Resultat efter finansiella poster		-141 464	5 207 073
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-320 000	0
Förändring av periodiseringsfonder		600 000	382 000
Förändring av överavskrivningar		11 063	1 992
Övriga bokslutsdispositioner		0	-20 000
Summa bokslutsdispositioner		291 063	363 992
Resultat före skatt		149 599	5 571 065
Skatter			
Skatt på årets resultat		-65 976	-1 157 322
Årets resultat		83 623	4 413 743

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	107 382	123 514
Summa materiella anläggningstillgångar		107 382	123 514
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav		550	550
Summa finansiella anläggningstillgångar		550	550
Summa anläggningstillgångar		107 932	124 064
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		174 898	545 538
Fordringar hos koncernföretag		2 177 728	2 675 153
Övriga fordringar		84 735	211 793
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		171 702	131 802
Summa kortfristiga fordringar		2 609 063	3 564 286
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		754 639	7 771 160
Redovisningsmedel		741 725	5 239 094
Summa kassa och bank		1 496 364	13 010 254
Summa omsättningstillgångar		4 105 427	16 574 540
SUMMA TILLGÅNGAR		4 213 359	16 698 604

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
Summa bundet eget kapital	120 000	120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	1 403 104	3 239 361
Årets resultat	83 623	4 413 743
Summa fritt eget kapital	1 486 727	7 653 104
Summa eget kapital	1 606 727	7 773 104

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder	450 000	1 050 000
Ackumulerade överavskrivningar	22 407	33 470
Summa obeskattade reserver	472 407	1 083 470

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder	257 698	177 639
Skulder till koncernföretag	185 000	520 068
Skatteskulder	491 787	1 269 451
Övriga skulder	866 684	5 546 143
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	333 056	328 729
Summa kortfristiga skulder	2 134 225	7 842 030

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 213 359

16 698 604

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5-10 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	500 000	500 000
	500 000	500 000

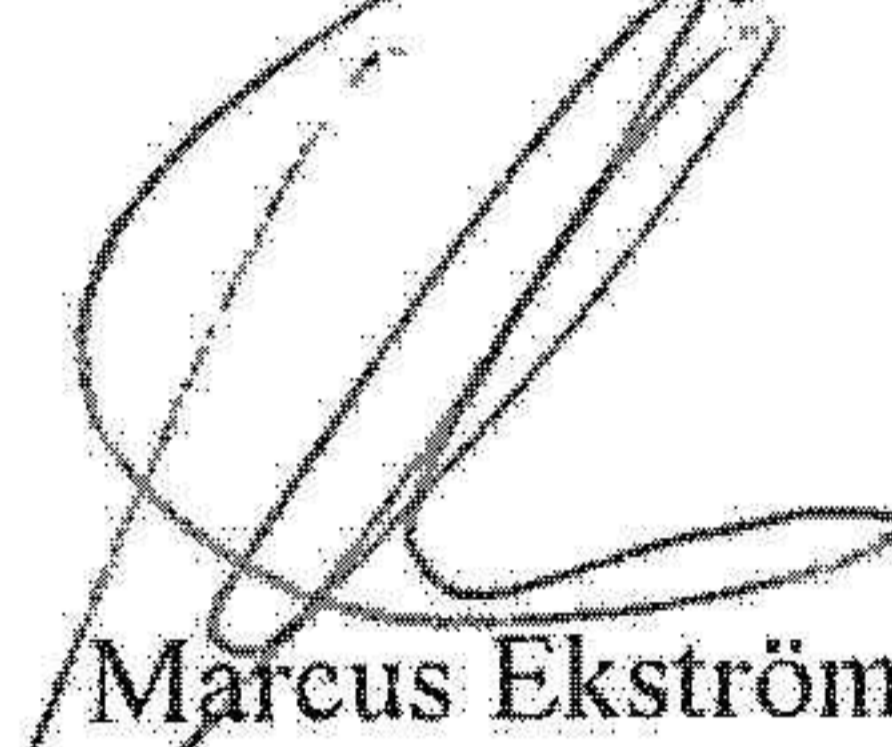
Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	4	4/6

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	595 390	574 270
Inköp		21 120
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	595 390	595 390
Ingående avskrivningar	-471 876	-451 181
Årets avskrivningar	-16 132	-20 695
Utgående ackumulerade avskrivningar	-488 008	-471 876
Utgående redovisat värde	107 382	123 514

Simrishamn 2023-07-14


Marcus Ekström
Ordförande


Anne Ekström

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-07-14



Sven-Olof Larsson
Godkänd revisor
Suppleant för aukt. revisor Maria Kihlberg



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Mäklarna Ekström & Co Aktiebolag
Org.nr 556261-5921

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Mäklarna Ekström & Co Aktiebolag för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Mäklarna Ekström & Co Aktiebolags finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Mäklarna Ekström & Co Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.



- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Mäklarna Ekström & Co Aktiebolag för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Mäklarna Ekström & Co Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.



Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Simrishamn den 14 juli 2023

Sven-Olof Larsson

Godkänd revisor

Suppleant för ordinarie auktoriserad revisor Maria Kihlberg