

ÅRSREDOVISNING

för

Remoda Fastigheter AB

Org.nr. 559273-9139

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-06-01--2025-05-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-09-15.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Sveinn Halldór Guðmundsson, Styrelseledamot

2025-09-25

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver bygg- och snickeriarbeten, både i egen regi och som underentreprenör. Företaget har sitt säte i Malmö.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

et har skett ett förändrat ägande i koncernen och planen är att bedriva en mer aktiv affärsverksamhet framåt.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	0	0	339	1 678
Resultat efter finansiella poster	-124	-166	-248	1 222
Soliditet (%)	85	89	74	75

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	482 376	-25 620	481 756
Balanseras i ny räkning		-25 620	25 620	0
Årets resultat			-123 781	-123 781
Belopp vid årets utgång	25 000	456 756	-123 781	357 975

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	456 756
Årets resultat	-123 781
	<u>332 975</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	332 975
	<u>332 975</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Remoda Fastigheter AB

Org.nr. 559273-9139

RESULTATRÄKNING	2024-06-01 2025-05-31	2023-06-01 2024-05-31
	Not	
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	-1	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	<u>-1</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	0	-8 889
Övriga externa kostnader	-118 321	-146 464
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-7 600	-7 600
Summa rörelsekostnader	<u>-125 921</u>	<u>-162 953</u>
Rörelseresultat	-125 922	-162 953
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2 141	52
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	-2 719
Summa finansiella poster	<u>2 141</u>	<u>-2 667</u>
Resultat efter finansiella poster	-123 781	-165 620
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	0	140 000
Summa bokslutsdispositioner	<u>0</u>	<u>140 000</u>
Resultat före skatt	-123 781	-25 620
Årets resultat	<u>-123 781</u>	<u>-25 620</u>

Remoda Fastigheter AB

Org.nr. 559273-9139

BALANSRÄKNING		2025-05-31	2024-05-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	2	<u>19 633</u>	<u>27 233</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		19 633	27 233
Summa anläggningstillgångar		19 633	27 233
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		31 243	28 166
Övriga fordringar		99 979	74 098
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>10 381</u>	<u>4 088</u>
Summa kortfristiga fordringar		141 603	106 352
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>258 097</u>	<u>409 629</u>
Summa kassa och bank		258 097	409 629
Summa omsättningstillgångar		399 700	515 981
SUMMA TILLGÅNGAR		419 333	543 214

Remoda Fastigheter AB

Org.nr. 559273-9139

BALANSRÄKNING	2025-05-31	2024-05-31
	Not	
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	25 000	25 000
Summa bundet eget kapital	25 000	25 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	456 756	482 376
Årets resultat	-123 781	-25 620
Summa fritt eget kapital	332 975	456 756
Summa eget kapital	357 975	481 756
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	53 358	53 458
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	8 000	8 000
Summa kortfristiga skulder	61 358	61 458
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	419 333	543 214

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Inventarier, verktyg och installationer

5

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

2025-05-31

2024-05-31

Ingående anskaffningsvärden

38 000

38 000

Utgående anskaffningsvärden

38 000

38 000

Ingående avskrivningar

-10 767

-3 167

Årets avskrivningar

-7 600

-7 600

Utgående avskrivningar

-18 367

-10 767

Redovisat värde

19 633

27 233

Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Not 4 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex – Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult: Ida-Maria Moos, Pragati AB

Malmö

Sveinn Gudmundsson

Sveinn Gudmundsson

2025-09-15

Johannes Eklund

Johannes Eklund

2025-09-15