

**Årsredovisning**  
för  
**FBMA Förvaltning AB**  
556153-8363

Räkenskapsåret  
2023

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-28.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

André Andersson, Styrelseledamot  
2024-07-26

Styrelsen för FBMA Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget hyr ut verkstadslokaler.

Företaget har sitt säte i mjölby.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	1 165	1 016	812	73
Resultat efter finansiella poster	192	7	290	-78
Soliditet (%)	52	44	33	86

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	581 517	332 386	<b>1 033 903</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			332 386	-332 386	<b>0</b>
Årets resultat				6 820	<b>6 820</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>913 903</b>	<b>6 820</b>	<b>1 040 723</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	913 903
årets vinst	6 820
	<b>920 723</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	920 723
	<b>920 723</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
	1		
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		1 165 314	1 015 831
Övriga rörelseintäkter		157 545	116 163
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 322 859</b>	<b>1 131 994</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-48 678	-35 042
Övriga externa kostnader		-435 003	-593 277
Personalkostnader	2	-324 300	-162 551
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-281 180	-288 211
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 089 161</b>	<b>-1 079 081</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>233 698</b>	<b>52 913</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 874	96
Räntekostnader och liknande resultatposter		-43 147	-45 739
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-41 273</b>	<b>-45 643</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>192 425</b>	<b>7 270</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av överavskrivningar		-182 456	325 136
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-182 456</b>	<b>325 136</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>9 969</b>	<b>332 406</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-3 149	-20
<b>Årets resultat</b>		<b>6 820</b>	<b>332 386</b>

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	3	237 630	245 487
Inventarier, verktyg och installationer	4	1 561 068	1 626 222
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 798 698</b>	<b>1 871 709</b>

#### Summa anläggningstillgångar

**1 798 698**      **1 871 709**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Råvaror och förnödenheter		16 975	15 035
<b>Summa varulager</b>		<b>16 975</b>	<b>15 035</b>

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		148 694	85 675
Övriga fordringar		104 613	100 691
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>253 307</b>	<b>186 366</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		159 214	220 142
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>159 214</b>	<b>220 142</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>429 496</b>	<b>421 543</b>

#### SUMMA TILLGÅNGAR

**2 228 194**      **2 293 252**

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>	<b>120 000</b>	<b>120 000</b>

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat	913 903	581 517
Årets resultat	6 820	332 386
<b>Summa fritt eget kapital</b>	<b>920 723</b>	<b>913 903</b>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>1 040 723</b>	<b>1 033 903</b>

#### Obeskattade reserver

Ackumulerade överavskrivningar	144 778	-37 678
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>144 778</b>	<b>-37 678</b>

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	965 000	1 110 330
Övriga skulder	20 916	22 916
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>985 916</b>	<b>1 133 246</b>

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder	0	71 521
Övriga skulder	44 977	80 459
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	11 800	11 801
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>56 777</b>	<b>163 781</b>

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 228 194

2 293 252

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5-10 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	696 587	696 587
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>696 587</b>	<b>696 587</b>
Ingående avskrivningar	-469 100	-461 243
Årets avskrivningar	-7 857	-7 857
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-476 957</b>	<b>-469 100</b>
Ingående uppskrivningar	18 000	18 000
<b>Utgående ackumulerade uppskrivningar</b>	<b>18 000</b>	<b>18 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>237 630</b>	<b>245 487</b>

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 254 062	2 254 062
Inköp	208 169	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 462 231</b>	<b>2 254 062</b>
Ingående avskrivningar	-627 840	-347 486
Årets avskrivningar	-273 323	-280 354
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-901 163</b>	<b>-627 840</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 561 068</b>	<b>1 626 222</b>

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Mjölby 2024-06-28

*André Andersson*  
André Andersson