

Styrelsen och verkställande direktören för

Siuler Holding

Org nr 559224-2381

får härmed avge

Årsredovisning och koncernredovisning

för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

| Innehållsförteckning: | Sida |
|----------------------------------|------|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning - koncernen | 3 |
| Balansräkning - koncernen | 4 |
| Kassaflödesanalys - koncern | 6 |
| Resultaträkning - moderföretag | 7 |
| Balansräkning - moderföretag | 8 |
| Kassaflödesanalys - moderföretag | 10 |
| Noter | 11 |
| Underskrifter | 21 |

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Siuler Holding intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen samt koncernresultat- och koncernbalansräkningen fastställts på ordinarie årsstämma 2023-04-24. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition i moderföretaget.

Stockholm 2023-04-24



Markus Harlaut

Styrelsen och verkställande direktören för

Siuler Holding

Org nr 559224-2381

får härmed avge

Årsredovisning och koncernredovisning

för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

| Innehållsförteckning: | Sida |
|----------------------------------|------|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning - koncernen | 3 |
| Balansräkning - koncernen | 4 |
| Kassaflödesanalys - koncern | 6 |
| Resultaträkning - moderföretag | 7 |
| Balansräkning - moderföretag | 8 |
| Kassaflödesanalys - moderföretag | 10 |
| Noter | 11 |
| Underskrifter | 21 |

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Siuler Holding är moderbolag i en koncern bestående av moderbolaget samt dess två helägda dotterbolag, Siuler Fastigheter AB, 556889-1757 och Bite Mark & Anläggning Sverige AB, 556636-6877. Bolaget har under året avyttrat 9% av sitt innehav i Bite Mark & Anläggning Sverige AB varefter innehavet uppgår till 91%.

Moderbolaget har gjort nedskrivningar av bokförda värden på andelar i dotterbolag om -10 mkr till 32,75 mkr vilket är anledningen till årets förlust.

Bolaget har netto erhållit koncernbidrag om 900 000 kronor.

Koncernen verkar inom området fastighetsförvaltning, fastighetsskötsel och grönyte-entreprenader.

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

Koncern

| Belopp KSEK | 2022-12-31 | 2021-12-31 | 2020-12-31 |
|-----------------------------------|------------|------------|------------|
| Nettoomsättning | 226 241 | 173 875 | - |
| Resultat efter finansiella poster | -3 869 | -10 866 | 57 205 |
| Balansomslutning | 138 145 | 139 057 | 211 373 |
| Soliditet % | 32 | 33 | 27 |

Moderföretag

| Belopp KSEK | 2022-12-31 | 2021-12-31 | 2020-12-31 |
|-----------------------------------|------------|------------|------------|
| Resultat efter finansiella poster | -10 001 | -14 000 | 57 205 |
| Balansomslutning | 36 098 | 44 299 | 120 350 |
| Soliditet % | 78 | 84 | 48 |

Definitioner: se not 2

Eget kapital

| | Aktie- kapital | Annat eget kapital med årets resultat | Innehav utan best. inflytande | Total |
|---|-------------------|---|----------------------------------|---------------|
| <i>Koncernen</i> | | | | |
| Ingående balans | 50 | 46 324 | - | 46 374 |
| <i>Transaktioner med ägare</i> | | | | |
| Förändring av ägarandel i dotterföretag | | 1 246 | 254 | 1 500 |
| Årets resultat | | -3 824 | - | -3 824 |
| Eget kapital 2022-12-31 | 50 | 43 746 | 254 | 44 050 |

| | Aktie- kapital | Fritt eget kapital | Årets resultat |
|--------------------------------|-------------------|-----------------------|-------------------|
| Moderföretag | 50 | 57 205 | -20 150 |
| Disposition enl årsstämmbeslut | | -20 150 | 20 150 |
| Årets resultat | | | -9 101 |
| Vid årets slut | 50 | 37 055 | -9 101 |

Förslag till disposition beträffande bolagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 27 953 695, disponeras enligt följande:

| | <i>Belopp i SEK</i> |
|-------------------------|---------------------|
| Balanseras i ny räkning | <u>27 953 695</u> |
| Summa | 27 953 695 |

Vad beträffar koncernens och moderföretagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Resultaträkning - koncernen

| <i>Belopp i KSEK</i> | <i>Not</i> | <i>2022-01-01- 2022-12-31</i> | <i>2021-01-01- 2021-12-31</i> |
|---|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Rörelsens intäkter | | | |
| Nettoomsättning | 3 | 226 241 | 173 875 |
| Övriga rörelseintäkter | | 211 | 14 |
| | | <u>226 452</u> | <u>173 889</u> |
| Rörelsens kostnader | | | |
| Råvaror och förmodenheter | | -180 009 | -127 935 |
| Övriga externa kostnader | 4 | -10 045 | -10 959 |
| Personalkostnader | 6 | -30 330 | -36 493 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -8 395 | -8 407 |
| Rörelseresultat | | <u>-2 327</u> | <u>-9 905</u> |
| Resultat från finansiella poster | | | |
| Ränteintäkter och liknande resultatposter | 8 | 3 | 1 012 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | 9 | -1 545 | -1 993 |
| Resultat efter finansiella poster | | <u>-3 869</u> | <u>-10 886</u> |
| Resultat före skatt | | <u>-3 869</u> | <u>-10 886</u> |
| Skatt på årets resultat | 10 | 45 | 4 |
| Årets resultat | | <u>-3 824</u> | <u>-10 882</u> |
| Hänförligt till | | | |
| Moderföretagets aktieägare | | -3 824 | -10 882 |

Balansräkning - koncernen

| <i>Belopp i KSEK</i> | <i>Not</i> | <i>2022-12-31</i> | <i>2021-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Immateriella anläggningstillgångar | | | |
| Goodwill | 11 | 35 843 | 40 323 |
| | | <u>35 843</u> | <u>40 323</u> |
| Materiella anläggningstillgångar | | | |
| Byggnader och mark | 12 | 25 338 | 26 229 |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 13 | 9 832 | 9 109 |
| | | <u>35 170</u> | <u>35 338</u> |
| Finansiella anläggningstillgångar | | | |
| Uppskjuten skattefordran | 15 | 1 935 | 1 697 |
| | | <u>1 935</u> | <u>1 697</u> |
| Summa anläggningstillgångar | | <u>72 948</u> | <u>77 358</u> |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Kundfordringar | 16 | 45 693 | 47 979 |
| Skattefordringar | | 152 | - |
| Upparbetad men ej fakturerad intäkt | 17 | 14 494 | 9 554 |
| Övriga fordringar | | 391 | 564 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | 18 | 417 | 1 174 |
| | | <u>61 147</u> | <u>59 271</u> |
| Kassa och bank | | <u>4 050</u> | <u>2 428</u> |
| Summa omsättningstillgångar | | <u>65 197</u> | <u>61 699</u> |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | <u>138 145</u> | <u>139 057</u> |

Balansräkning - koncernen

| <i>Belopp i KSEK</i> | <i>Not</i> | <i>2022-12-31</i> | <i>2021-12-31</i> |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| <i>Eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | 19 | 50 | 50 |
| Balanserat resultat inkl årets resultat | 20 | 43 746 | 46 323 |
| Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare | | <u>43 796</u> | <u>46 373</u> |
| Innehav utan bestämmande inflytande | | 254 | - |
| Summa eget kapital | | <u>44 050</u> | <u>46 373</u> |
| <i>Avsättningar</i> | | | |
| Uppskjuten skatteskuld | 15 | 4 523 | 4 371 |
| | | <u>4 523</u> | <u>4 371</u> |
| <i>Långfristiga skulder</i> | | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 21 | 21 352 | 19 044 |
| Övriga långfristiga skulder | | 5 600 | 5 600 |
| | | <u>26 952</u> | <u>24 644</u> |
| <i>Kortfristiga skulder</i> | | | |
| Skulder till kreditinstitut | | 21 073 | 18 388 |
| Fakturerad men ej upparbetad intäkt | 22 | 3 238 | 2 380 |
| Leverantörsskulder | | 24 097 | 29 910 |
| Skatteskulder | | - | 1 117 |
| Övriga kortfristiga skulder | | 9 066 | 6 399 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 23 | 5 146 | 5 475 |
| | | <u>62 620</u> | <u>63 669</u> |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | <u>138 145</u> | <u>139 057</u> |

Kassaflödesanalys - koncern

| <i>Belopp i KSEK</i> | <i>Not</i> | <i>2022-12-31</i> | <i>2021-12-31</i> |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| Den löpande verksamheten | | | |
| Rörelseresultat | | -2 329 | -9 905 |
| Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet, m m | | 5 711 | 5 398 |
| | | 3 382 | -4 507 |
| Erhållen ränta | | 3 | 1 012 |
| Erlagd ränta | | -1 545 | -1 800 |
| Betald inkomstskatt | | -1 309 | -185 |
| Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital | | 531 | -5 480 |
| <i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i> | | | |
| Ökning(-)/Minskning (+) av rörelsefordringar | | -1 692 | 64 308 |
| Ökning(+)/Minskning (-) av rörelseskulder | | -2 615 | 1 064 |
| Kassaflöde från den löpande verksamheten | | -3 776 | 59 892 |
| Investeringsverksamheten | | | |
| Avyttring av dotterföretag | | 1 500 | - |
| Förvärv av materiella anläggningstillgångar | | - | -600 |
| Avyttring av materiella anläggningstillgångar | | 60 | - |
| Kassaflöde från investeringsverksamheten | | 1 560 | -600 |
| Finansieringsverksamheten | | | |
| Upptagna lån | | 4 674 | 3 500 |
| Amortering av låneskulder | | -836 | -62 157 |
| Kassaflöde från finansieringsverksamheten | | 3 838 | -58 657 |
| Årets kassaflöde | | 1 622 | 635 |
| Likvida medel vid årets början | | 2 428 | 1 793 |
| Likvida medel vid årets slut | | 4 050 | 2 428 |

Noter till kassaflödesanalysen - koncernen

Övriga upplysningar till kassaflödesanalysen

Justering för poster som inte ingår i kassaflödet mm

| | | | |
|---------------|--|--------------|--------------|
| Avskrivningar | | 5 711 | 5 398 |
| | | 5 711 | 5 398 |

Resultaträkning - moderföretag

| <i>Belopp i KSEK</i> | <i>Not</i> | <i>2022-01-01- 2022-12-31</i> | <i>2021-01-01- 2021-12-31</i> |
|--|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Rörelsens kostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | 4 | -1 | - |
| Rörelseresultat | | -1 | - |
| Resultat från finansiella poster | | | |
| Resultat från andelar i koncernföretag | 7 | -10 000 | -14 000 |
| Ränteintäkter och liknande resultatposter | 8 | - | 1 012 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | 9 | - | -1 012 |
| Resultat efter finansiella poster | | -10 001 | -14 000 |
| Koncernbidrag | | 900 | -6 150 |
| Resultat före skatt | | -9 101 | -20 150 |
| Årets resultat | | -9 101 | -20 150 |

Balansräkning - moderföretag

| <i>Belopp i KSEK</i> | <i>Not</i> | <i>2022-12-31</i> | <i>2021-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Andelar i koncernföretag | 14 | 32 750 | 44 250 |
| | | <u>32 750</u> | <u>44 250</u> |
| Summa anläggningstillgångar | | <u>32 750</u> | <u>44 250</u> |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Fordringar hos koncernföretag | | 3 340 | - |
| | | <u>3 340</u> | <u>-</u> |
| <i>Kassa och bank</i> | | 8 | 49 |
| Summa omsättningstillgångar | | <u>3 348</u> | <u>49</u> |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | <u>36 098</u> | <u>44 299</u> |

Balansräkning - moderföretag

| <i>Belopp i KSEK</i> | <i>Not</i> | <i>2022-12-31</i> | <i>2021-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| <i>Eget kapital</i> | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | 19 | 50 | 50 |
| | | <u>50</u> | <u>50</u> |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserad vinst eller förlust | 20 | 37 055 | 57 205 |
| Årets resultat | | -9 101 | -20 150 |
| | | <u>27 954</u> | <u>37 055</u> |
| Summa eget kapital | | <u>28 004</u> | <u>37 105</u> |
| <i>Långfristiga skulder</i> | | | |
| Övriga långfristiga skulder | 21 | 5 600 | 5 600 |
| | | <u>5 600</u> | <u>5 600</u> |
| <i>Kortfristiga skulder</i> | | | |
| Skulder till koncernföretag | | 650 | 550 |
| Övriga kortfristiga skulder | | 1 809 | 1 009 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 23 | 35 | 35 |
| | | <u>2 494</u> | <u>1 594</u> |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | <u>36 098</u> | <u>44 299</u> |

Kassaflödesanalys - moderföretag

| <i>Belopp i KSEK</i> | <i>Not</i> | <i>2022-12-31</i> | <i>2021-12-31</i> |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| Den löpande verksamheten | | | |
| Rörelseresultat | | -1 | - |
| Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet, m m | | - | - |
| | | -1 | - |
| Erhållen ränta | | - | 1 012 |
| Erlagd ränta | | - | -1 012 |
| Betald skatt | | - | - |
| Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital | | -1 | - |
| <i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i> | | | |
| Ökning(-)/Minskning (+) av rörelsefordringar | | -3 340 | 62 050 |
| Ökning(+)/Minskning (-) av rörelseskulder | | 900 | - |
| Kassaflöde från den löpande verksamheten | | -2 441 | 62 050 |
| Investeringsverksamheten | | | |
| Avyttring av dotterföretag | | 1 500 | - |
| Kassaflöde från investeringsverksamheten | | 1 500 | - |
| Finansieringsverksamheten | | | |
| Erhållna koncernbidrag | | 1 000 | - |
| Upptagna lån | | - | -55 900 |
| Lämnade koncernbidrag | | -100 | -6 150 |
| Kassaflöde från finansieringsverksamheten | | 900 | -62 050 |
| Årets kassaflöde | | -41 | - |
| Likvida medel vid årets början | | 49 | 49 |
| Likvida medel vid årets slut | | 8 | 49 |

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i KSEK om inget annat anges.

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och för första året också enligt Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3)

Värderingsprinciper mm

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Immateriella tillgångar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen. räknas in i det redovisade värdet för varulager/annan anläggningstillgång.

| | <i>Koncern</i> år |
|---------------------------------------|----------------------|
| <hr/> | |
| Följande avskrivningstider tillämpas: | |
| Goodwill | 10 |

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

| | <i>Koncern</i> år |
|---|----------------------|
| <hr/> | |
| Följande avskrivningstider tillämpas: | |
| -Byggnad | 50 |
| -Markanläggningar | 25 |
| -Maskiner och andra tekniska anläggningar | 5 |

Byggnaderna består av ett antal komponenter med olika nyttjandeperioder. Huvudindelningen är byggnader och mark. Ingen avskrivning sker på komponenten mark vars nyttjandeperiod bedöms som obegränsad. Byggnaderna består av flera komponenter vars nyttjandeperiod varierar.

Följande huvudgrupper av komponenter har identifierats och ligger till grund för avskrivningen på byggnader:

| | |
|--|-------|
| - Stomme | 50 år |
| - Installationer; värme, el, VVS, ventilation mm | 40 år |
| - Yttre ytskikt; fasader, yttertak mm | 25 år |
| - Inre ytskikt, maskinell utrustning mm | 9 år |

Leasing - leasetagare

Alla leasingavtal har klassificerats som finansiella eller operationella leasingavtal. Ett finansiellt leasingavtal är ett leasingavtal enligt vilka de risker och fördelar som är förknippade med att äga en tillgång i allt väsentligt överförs från leasegivaren till leasetagaren. Ett operationellt leasingavtal är ett leasingavtal som inte är ett finansiellt leasingavtal.

Finansiella leasingavtal

Rättigheter och skyldigheter enligt finansiella leasingavtal redovisas som tillgång och skuld i balansräkningen. Vid det första redovisningstillfället värderas tillgången och skulden till det lägsta av tillgångens verkliga värde och nuvärdet av minimileaseavgifterna. Utgifter som är direkt hänförliga till ingående och upplägg av leasingavtalet läggs till det belopp som redovisas som tillgång.

Efter det första redovisningstillfället fördelas minimileaseavgifterna på ränta och amortering av skulden enligt effektivräntemetoden. Variabla avgifter redovisas som kostnader det räkenskapsår de uppkommit.

Den leasade tillgången skrivs av över leasingperioden.

Operationella leasingavtal

Leasingavgifterna enligt operationella leasingavtal, inklusive förhöjd förstagångshyra men exklusive utgifter för tjänster som försäkring och underhåll, redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden.

Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock inte för temporära skillnader som härrör från första redovisningen av goodwill. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen och har inte nuvärdesberäknats.

Uppskjutna skattefordringar har värderats till högst det belopp som sannolikt kommer att återvinnas baserat på innevarande och framtida skattepliktiga resultat. Värderingen omprövas varje balansdag.

I koncernbalansräkningen delas obeskattade reserver upp på uppskjuten skatt och eget kapital.

Intäkter

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Inkomster från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas, så kallad successiv vinstavräkning.

Inkomster från uppdrag till fast pris redovisas som intäkt enligt uppdragens respektive färdigställandegrad, så kallad successiv vinstavräkning. Färdigställandegraden fastställs huvudsakligen genom att jämföra nedlagda uppdragsutgifter med totala uppdragsutgifter.

När utfallet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga uppdragsutgifter i resultaträkningen med utgångspunkt från färdigställandegraden av aktiviteterna på balansdagen.

Om det ekonomiska utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas en intäkt endast med ett belopp som motsvarar de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. Om det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten från ett uppdrag redovisas den befarade förlusten som en kostnad omgående i resultaträkningen.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

Hysesintäkter redovisas i den period hyran avses.

Ränteintäkter

Ränteintäkter redovisas i takt med att de intjänas.

Koncernredovisning

Dotterföretag

Dotterföretag är företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt innehar mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande. Bestämmande inflytande innebär en rätt att utforma ett företags finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar. Redovisningen av rörelseförvärv bygger på enhetssynen. Det innebär att förvärvsanalysen upprättas per den tidpunkt då förvärvaren får bestämmande inflytande. Från och med denna tidpunkt ses förvärvaren och den förvärvade enheten som en redovisningsenhet. Tillämpningen av enhetssynen innebär vidare att alla tillgångar (inklusive goodwill) och skulder samt intäkter och kostnader medräknas i sin helhet även för delägda dotterföretag.

Anskaffningsvärdet för dotterföretag beräknas till summan av verkligt värde vid förvärvstidpunkten för erlagda tillgångar med tillägg av uppkomna och övertagna skulder samt emitterade eget kapitalinstrument, utgifter som är direkt hänförliga till rörelseförvärvet samt eventuell tilläggsköpeskilling. I förvärvsanalysen fastställs det verkliga värdet, med några undantag, vid förvärvstidpunkten av förvärvade identifierbara tillgångar och övertagna skulder samt minoritetsintresse. Minoritetsintresse värderas till verkligt värde vid förvärvstidpunkten. Från och med förvärvstidpunkten inkluderas i koncernredovisningen det förvärvade företagens intäkter och kostnader, identifierbara tillgångar och skulder liksom eventuell uppkommen goodwill eller negativ goodwill.

Goodwill

Koncernmässig goodwill uppkommer när anskaffningsvärdet vid förvärv av andelar i dotterföretag överstiger det i förvärvsanalysen fastställda värdet på det förvärvade företagens identifierbara nettotillgångar. Goodwill redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuell nedskrivning.

Eliminering av transaktioner mellan koncernföretag

Koncerninterna fordringar och skulder, intäkter och kostnader och orealiserade vinster eller förluster som uppkommer vid transaktioner mellan koncernföretag elimineras i sin helhet.

Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Enligt företagsledningen är väsentliga bedömningar avseende tillämpade redovisningsprinciper samt källor till osäkerhet i uppskattningar, främst relaterade till *redovisning av pågående entreprenadarbete* samt *intäkter från entreprenadavtal*.

Not 2 Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning:

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäkstkorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster:

Resultat efter finansiella, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Balansomslutning:

Totala tillgångar.

Soliditet:

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6%) i förhållande till balansomslutningen.

Not 3 Nettoomsättning per rörelsegren och geografisk marknad

| | 2022-01-01- 2022-12-31 | 2021-01-01- 2021-12-31 |
|---|---------------------------|---------------------------|
| Koncern | | |
| <i>Nettoomsättning per rörelsegren</i> | | |
| Drift och underhåll | 225 762 | 173 522 |
| Fastighetsförvaltning | 479 | 353 |
| | <u>226 241</u> | <u>173 875</u> |
| <i>Nettoomsättning per geografisk marknad</i> | | |
| Sverige | <u>226 241</u> | <u>173 875</u> |
| | 226 241 | 173 875 |

Not 4 Arvode och kostnadsersättning till revisorer

| | 2022-01-01- 2022-12-31 | 2021-01-01- 2021-12-31 |
|---------------------|---------------------------|---------------------------|
| Koncern | | |
| <i>DeltaRev KB</i> | | |
| Revisionsuppdrag | <u>213</u> | <u>283</u> |
| Summa | 213 | 283 |
| Moderföretag | | |
| <i>DeltaRev KB</i> | | |
| Revisionsuppdrag | <u>-</u> | <u>-</u> |
| Summa | - | - |

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och

verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på företagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föräns av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

Not 5 Koncernuppgifter

Av moderföretagets totala inköp och försäljning mätt i kronor avser 0 % av inköpen och 0 % av försäljningen andra företag inom hela den företagsgrupp som företaget tillhör.

Not 6 Anställda, personalkostnader och arvoden till styrelse

Medelantalet anställda

| | 2022-01-01- 2022-12-31 | Varav män | 2021-01-01- 2021-12-31 | Varav män |
|-------------------------|---------------------------|-----------|---------------------------|-----------|
| Moderföretag | | | | |
| Totalt moderföretaget | - | - | - | - |
| Dotterföretag | | | | |
| Sverige | 40 | 37 | 68 | 61 |
| Totalt dotterföretag | 40 | 37 | 68 | 61 |
| Koncernen totalt | 40 | 37 | 68 | 61 |

Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader, inklusive pensionskostnader

| | 2022-01-01- 2022-12-31 | 2021-01-01- 2021-12-31 |
|--|---------------------------|---------------------------|
| Moderföretag | | |
| Moderföretaget har inte haft några anställda under året. | | |
| Koncern | | |
| Styrelse och VD | 2 683 | 2 664 |
| Övriga anställda | 17 136 | 21 764 |
| Summa | 19 819 | 24 428 |
| Sociala kostnader | 9 978 | 11 512 |
| (varav pensionskostnader) | 2 356 | 2 714 |

Av koncernens pensionskostnader avser 1056 tkr (fg år 227 tkr) företagets ledning.

Not 7 Resultat från andelar i koncernföretag

| | 2022-01-01- 2022-12-31 | 2021-01-01- 2021-12-31 |
|----------------|---------------------------|---------------------------|
| Nedskrivningar | -10 000 | -14 000 |
| | -10 000 | -14 000 |

Not 8 Ränteintäkter och liknande resultatposter

| | 2022-01-01- 2022-12-31 | 2021-01-01- 2021-12-31 |
|-----------------------|---------------------------|---------------------------|
| Koncern | | |
| Ränteintäkter, övriga | 3 | 1 012 |
| | 3 | 1 012 |
| Moderföretag | | |
| Ränteintäkter, övriga | - | 1 012 |
| | - | 1 012 |

Not 9 Räntekostnader och liknande resultatposter

| | 2022-01-01- 2022-12-31 | 2021-01-01- 2021-12-31 |
|------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Koncern | | |
| Räntekostnader, övriga | -1 545 | -1 993 |
| | <u>-1 545</u> | <u>-1 993</u> |
| Moderföretag | | |
| Räntekostnader, övriga | - | -1 012 |
| | <u>-</u> | <u>-1 012</u> |

Not 10 Skatt på årets resultat

| | 2022-01-01- 2022-12-31 | 2021-01-01- 2021-12-31 |
|---------------------|---------------------------|---------------------------|
| Koncern | | |
| Aktuell skatt | -51 | -85 |
| Uppskjuten skatt | 96 | 89 |
| | <u>45</u> | <u>4</u> |
| Moderföretag | | |
| Aktuell skatt | - | - |
| | <u>-</u> | <u>-</u> |

Avstämning effektiv skatt

| | 2022 | | 2021 | |
|---|-------------|-----------|-------------|----------|
| | Procent | Belopp | Procent | Belopp |
| Koncernen | | | | |
| Resultat före skatt | | -3 869 | | -10 886 |
| Skatt enligt gällande skattesats för moderföretaget | 20,6% | 797 | 20,6% | 2 242 |
| Avskrivning av koncernmässig goodwill | | -922 | | -971 |
| Andra icke-avdragsgilla kostnader | | -16 | | - |
| Ökning av underskottsavdrag utan motsvarande aktivering av uppskjuten skatt | | 186 | | -1 267 |
| Redovisad effektiv skatt | 1% | 45 | 0,0% | 4 |
| Moderföretaget | | | | |
| Resultat före skatt | | -9 101 | | -20 150 |
| Skatt enligt gällande skattesats för moderföretaget | 20,6% | 1 875 | 20,6% | 4 151 |
| Andra icke-avdragsgilla kostnader | | -2 060 | | -2 884 |
| Ökning av underskottsavdrag utan motsvarande aktivering av uppskjuten skatt | | - | | -1 267 |
| Utnyttjande av tidigare ej aktiverade underskottsavdrag | | 185 | | - |
| Redovisad effektiv skatt | 0,0% | - | 0,0% | - |

Not 11 Goodwill

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|---------------|---------------|
| Koncern | | |
| <i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i> | | |
| -Vid årets början | 44 803 | 44 803 |
| Vid årets slut | 44 803 | 44 803 |
| <i>Akkumulerade avskrivningar:</i> | | |
| -Vid årets början | -4 480 | - |
| -Årets avskrivning | -4 480 | -4 480 |
| Vid årets slut | <u>-8 960</u> | <u>-4 480</u> |

Redovisat värde vid årets slut **35 843** **40 323**

Not 12 Byggnader och mark

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|---------------|---------------|
| Koncern | | |
| <i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i> | | |
| -Vid årets början | 31 580 | 31 580 |
| Vid årets slut | 31 580 | 31 580 |
| <i>Akkumulerade avskrivningar:</i> | | |
| -Vid årets början | -5 351 | -4 580 |
| -Årets avskrivning | -891 | -771 |
| Vid årets slut | -6 242 | -5 351 |
| Redovisat värde vid årets slut | 25 338 | 26 229 |
| | | |
| Taxeringsvärde byggnader: | 8 312 | 8 312 |
| Taxeringsvärde mark: | 2 311 | 2 311 |
| Vid årets slut | 10 623 | 10 623 |

Not 13 Maskiner och andra tekniska anläggningar

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|--------------|--------------|
| Koncern | | |
| <i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i> | | |
| -Vid årets början | 12 235 | 12 322 |
| -Nyanskaffningar | 4 133 | 3 314 |
| -Avyttringar och utrangeringar | -1 307 | -3 400 |
| -Vid årets slut | 15 061 | 12 236 |
| <i>Akkumulerade avskrivningar:</i> | | |
| -Vid årets början | -3 127 | -438 |
| -Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar | 922 | 466 |
| -Årets avskrivning | -3 024 | -3 155 |
| -Vid årets slut | -5 229 | -3 127 |
| Redovisat värde vid årets slut | 9 832 | 9 109 |

Operationell leasing

Leasingavtal där företaget är leasetagare

| | 2022-12-31 |
|--|--------------|
| Koncern | |
| Avtalade framtida minimileaseavgifter avseende icke uppsägningsbara kontrakt förfaller till betalning: | |
| Inom ett år | 2 621 |
| Mellan ett och fem år | 3 597 |
| | <u>6 218</u> |

Not 14 Andelar i koncernföretag

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|---------------|---------------|
| <i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i> | | |
| -Vid årets början | 58 250 | 58 250 |
| -Avyttring | -1 500 | - |
| -Vid årets slut | 56 750 | 58 250 |
| <i>Akkumulerade nedskrivningar:</i> | | |
| -Vid årets början | -14 000 | - |
| -Under året återförda nedskrivningar | -10 000 | -14 000 |
| Vid årets slut | -24 000 | -14 000 |
| Redovisat värde vid årets slut | 32 750 | 44 250 |

Spec av moderföretagets och koncernens innehav av andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

| Dotterföretag / Org nr / Säte | Antal andelar i % | 2022-12-31 Redovisat värde | 2021-12-31 Redovisat värde |
|---|-------------------|----------------------------|----------------------------|
| Bite Mark & Anläggning i Sverige AB, 556636-6877, Stockholm | 91 | 18 750 | 30 250 |
| Siuler Fastigheter AB, 556889-1757, Stockholm | 100 | 14 000 | 14 000 |
| | | <u>32 750</u> | <u>44 250</u> |

Not 15 Uppskjuten skatt

| <i>Koncernen</i> | <i>Redovisat värde</i> | <i>Skattemässigt värde</i> | <i>Temporär skillnad</i> |
|--|---------------------------------|-------------------------------|--------------------------|
| Väsentliga temporära skillnader hänförliga till uppskjuten skattefordran | | | |
| Lån | 48 025 | 38 630 | 1 935 |
| | 48 025 | 38 630 | 1 935 |
| Väsentliga temporära skillnader hänförliga till uppskjuten skatteskuld | | | |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 9 832 | 519 | -1 918 |
| Fastigheter | 25 338 | 12 691 | -2 606 |
| | 35 170 | 13 210 | -4 524 |
| <i>Koncernen</i> | <i>Uppskjuten skattefordran</i> | <i>Uppskjuten skatteskuld</i> | <i>Netto</i> |
| Väsentliga temporära skillnader | | | |
| Lån | 1 935 | - | 1 935 |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | - | -1 918 | -1 918 |
| Fastigheter | - | -2 605 | -2 605 |
| Uppskjuten skattefordran/skuld | 1 935 | -4 523 | -2 588 |

Not 16 Kundfordringar

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---------------------|------------|------------|
| Koncern | | |
| Belånade fordringar | 44 951 | 47 211 |
| Nyttjad kredit | -17 073 | -14 899 |

Not 17 Upparbetad men ej fakturerad intäkt

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|-------------------|---------------|--------------|
| Koncern | | |
| Upparbetad intäkt | 104 819 | 90 098 |
| Fakturerat belopp | -90 325 | -80 544 |
| | 14 494 | 9 554 |

Not 18 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---------------------|------------|--------------|
| Koncern | | |
| Övriga poster | 417 | 1 174 |
| | 417 | 1 174 |
| Moderföretag | | |
| Övriga poster | - | - |
| | - | - |

Not 19 Antal aktier och kvotvärde

| | 2022-12-31 |
|--------------|------------|
| Antal aktier | 500 |
| Kvotvärde | 100 |

Not 20 Disposition av vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 27 953 695, disponeras enligt följande:

| | |
|-------------------------|-------------------|
| Balanseras i ny räkning | 27 953 695 |
| Summa | 27 953 695 |

Not 21 Övriga skulder till kreditinstitut

| | <i>Koncern</i> | <i>Moderföretag</i> |
|---|----------------|---------------------|
| Förfallotidpunkt, senare än fem år från balansdagen | 11 620 | - |
| | 11 620 | - |

Not 22 Fakturerad men ej upparbetad intäkt

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|-------------------|---------------|---------------|
| Koncern | | |
| Fakturerat belopp | 16 645 | 16 582 |
| Upparbetad intäkt | -19 883 | -18 962 |
| Summa | -3 238 | -2 380 |

Not 23 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---------------------------------------|--------------|--------------|
| Koncernen | | |
| Upplupna löner inkl. sociala avgifter | 3 148 | 4 304 |
| Förutbetalda intäkter | 733 | 37 |
| Upplupna kostnader | 1 265 | 1 134 |
| | 5 146 | 5 475 |
| Moderföretaget | | |
| Upplupna kostnader | 35 | 35 |
| | 35 | 35 |

Not 24 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser - koncernen

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|-----------------------------|------------|------------|
| <i>Ställda säkerheter</i> | | |
| Fastighetsinteckningar | 15 000 | 15 000 |
| Företagsinteckningar | 5 000 | 5 000 |
| <i>Eventalförpliktelser</i> | | |
| Belånade kundfordringar | 44 951 | 47 211 |

Not 25 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser - moderföretaget

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--|-------------|-------------|
| <i>Ställda säkerheter</i> | <i>Inga</i> | <i>Inga</i> |
| Eventalförpliktelser | | |
| Borgensåtagande till förmån för koncernföretag | 15 957 | 14 293 |

Underskrifter

Stockholm 2023- -

Markus Harlaut
Styrelseordförande

David Harlaut

Kristoffer Harlaut

Min revisionsberättelse har lämnats den

Emma Johansson
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

KRISTOFFER HARLAUT

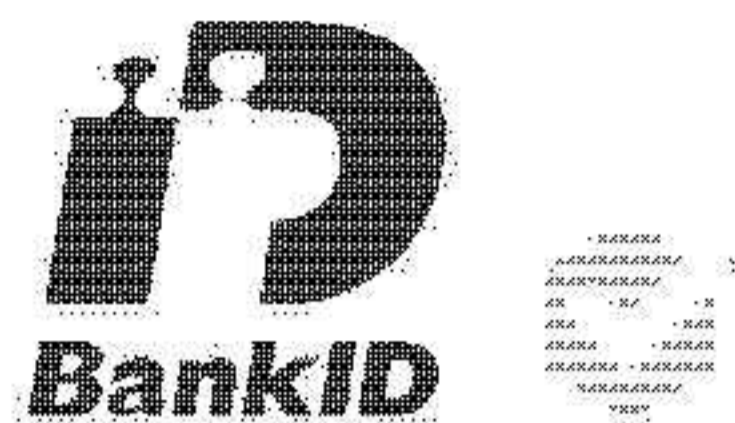
Styrelseledamot

På uppdrag av: Siuler Holding AB

Serienummer: 19880921xxxx

IP: 94.234.xxx.xxx

2023-04-24 09:53:28 UTC



MARKUS HARLAUT

Styrelseledamot

På uppdrag av: Siuler Holding AB

Serienummer: 19870723xxxx

IP: 89.160.xxx.xxx

2023-04-24 09:59:49 UTC



DAVID HARLAUT

Styrelseledamot

På uppdrag av: Siuler Holding AB

Serienummer: 19880921xxxx

IP: 89.160.xxx.xxx

2023-04-24 09:59:57 UTC



EMMA JOHANSSON

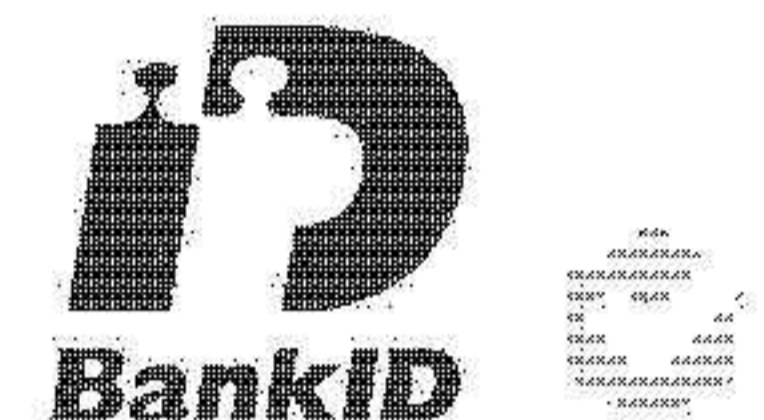
Auktoriserad revisor

På uppdrag av: Deltarev KB

Serienummer: 19811217xxxx

IP: 213.212.xxx.xxx

2023-04-24 11:17:22 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Siuler Holding AB

Org.nr 559224-2381

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Siuler Holding AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och

koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- inhämtar jag tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Jag ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Jag är ensam ansvarig för mina uttalanden.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Siuler Holding AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm

Emma Johansson
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

EMMA JOHANSSON

Auktoriserad revisor

På uppdrag av: Deltarev KB

Serienummer: 19811217xxxx

IP: 213.212.xxx.xxx

2023-04-24 11:16:20 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>