

Årsredovisning för
SA North Holding AB
556792-0417

Räkenskapsåret
2021-05-01 - 2022-04-30

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-7
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i SA North Holding AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2022-11-29. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Piteå den 30/11 2022



Steinar Alvaer
Verkställande direktör

Årsredovisning för
SA North Holding AB
556792-0417

Räkenskapsåret
2021-05-01 - 2022-04-30

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-7
Underskrifter	7

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för SA North Holding AB, 556792-0417 får härmed avge årsredovisning för 2021-05-01 - 2022-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets säte är Piteå. Bolaget bedriver konsultverksamhet inom fastighetsbranchen. Inga sålda konsulttjänster under året.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har skrivit ner fordringar i intressebolag med 9,4 miljoner kronor. Coronapandemin har påverkat möjligheten till att marknadsföra produkter i underliggande bolag till intressebolagen. Styrelsen i dessa intressebolag ser dock an framtiden med tillförsikt.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i kkr 2018/2019
Nettoomsättning	-			25
Resultat efter finansiella poster	-9 505	-51	-25	-36
Soliditet, %	50	84	84	85

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Överkurs fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Vid årets början	118 300	1 830 400	12 314 196	-50 526
Utdelning extra stämma			-887 250	
Omföring av föreg års vinst			-50 526	50 526
Årets resultat				-9 504 579
Vid årets slut	118 300	1 830 400	11 376 420	-9 504 579

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
överkursfond	1 830 400
balanserat resultat	11 376 420
årets resultat	-9 504 579
Totalt	3 702 241
disponeras för	
balanseras i ny räkning	3 702 241
Summa	3 702 241

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2021-05-01- 2022-04-30	2020-05-01- 2021-04-30
Rörelseintäkter			
Summa rörelseintäkter		-	-
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-38 630	-51 230
Summa rörelsekostnader		-38 630	-51 230
Rörelseresultat	3	-38 630	-51 230
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-13 373	45 224
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-9 435 414	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-17 162	-44 520
Summa finansiella poster		-9 465 949	704
Resultat efter finansiella poster		-9 504 579	-50 526
Resultat före skatt		-9 504 579	-50 526
Årets resultat		-9 504 579	-50 526

2022113011620

人

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-04-30	2021-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	100 901	25 000
Fordringar hos koncernföretag	5	1 619 010	-
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	5 465 645	5 541 546
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	7	-	10 904 424
Summa finansiella anläggningstillgångar		7 185 556	16 470 970
Summa anläggningstillgångar		7 185 556	16 470 970
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		44 531	531
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		391 151	404 524
Summa kortfristiga fordringar		435 682	405 055
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		25 690	3 970
Summa kassa och bank		25 690	3 970
Summa omsättningstillgångar		461 372	409 025
SUMMA TILLGÅNGAR		7 646 928	16 879 995

h

2022113011621

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-04-30	2021-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		118 300	118 300
Summa bundet eget kapital		118 300	118 300
<i>Fritt eget kapital</i>			
Överkursfond		1 830 400	1 830 400
Balanserat resultat		11 376 420	12 314 196
Årets resultat		-9 504 579	-50 526
Summa fritt eget kapital		3 702 241	14 094 070
Summa eget kapital		3 820 541	14 212 370
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		2 827 900	1 791 550
Summa långfristiga skulder		2 827 900	1 791 550
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		544 738	464 488
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		453 749	411 587
Summa kortfristiga skulder		998 487	876 075
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 646 928	16 879 995

2022113011622

h

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om Årsredovisning i mindre aktiebolag.

Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret.

Not 3 Koncernuppgifter

Företaget som utgör moderföretag för en koncern med dotterföretag, upprättar ej koncernredovisning med hänvisning till reglerna i 7 kap. 3 § ÅRL.

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2022-04-30	2021-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	25 000	25 000
-Omklassificeringar	75 901	-
Redovisat värde vid årets slut	100 901	25 000

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2022-04-30	2021-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	-	-
-Omklassificeringar	1 619 010	-
Redovisat värde vid årets slut	1 619 010	-

Not 6 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-04-30	2021-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	5 541 546	5 341 546
-Förvärv		200 000
-Omklassificeringar	-75 901	-
Redovisat värde vid årets slut	5 465 645	5 541 546

Not 7 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-04-30	2021-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	10 904 424	11 204 424
-Tillkommande fordringar	-	50 000
-Reglerade fordringar	-	-150 000
-Återbetalning aktieägartillskott	-	-200 000
-Omklassificeringar	-1 469 010	-
Vid årets slut	9 435 414	10 904 424
Akkumulerade nedskrivningar:		
-Årets nedskrivningar	-9 435 414	-
Vid årets slut	-9 435 414	-
Redovisat värde vid årets slut	-	10 904 424

2022113011624

Not 8 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

Ställda säkerheter

	2022-04-30	2021-04-30
Ställda säkerheter	Inga	Inga

Eventualförpliktelser

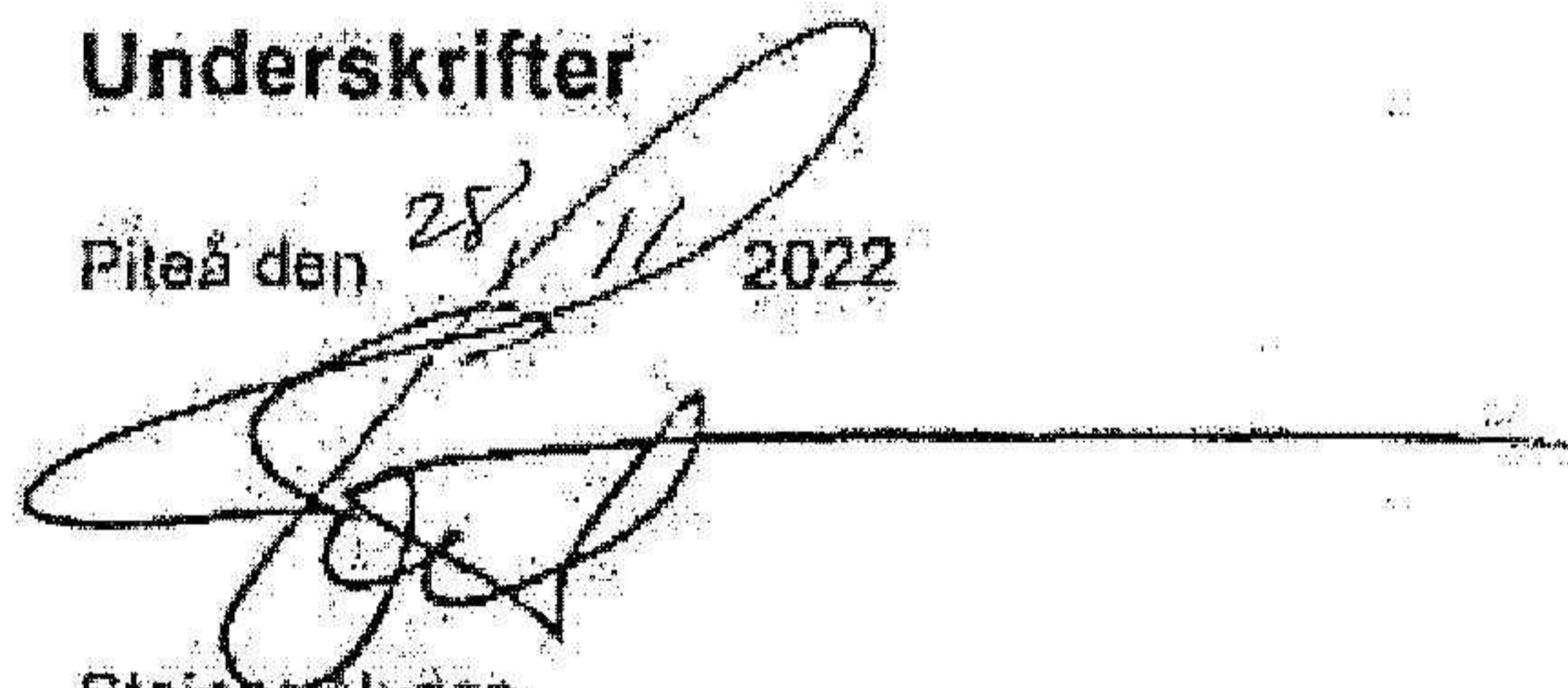
Eventualförpliktelser	Inga	Inga
-----------------------	------	------

Not 9 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Förhandlingar pågår med nya ägare om att tillföra rörelsedrivande bolag inom intressesfären tillskott för att på sikt registrera fordringar som bolaget har på sina intressebolag.

Underskrifter

Piteå den 28/11 2022



Steinar Alvaer
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats den 29/11 2022



Lennart Olofsson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i SA North Holding AB, org.nr 556792-0417

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden med avvikande mening

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för SA North Holding AB för år 2021-05-01 - 2022-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen, på grund av hur betydelsefullt det förhållande som beskrivs i avsnittet Grund för uttalanden är, inte upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger inte en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av SA North Holding ABs finansiella ställning per den 30 april 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Som en följd av det förhållande som beskrivs i Grund för uttalanden avstyrker jag att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden med avvikande mening

Redovisat värde på andelar i Intresseföretag uppgår enligt Årsredovisningen till 5 465 645 kr. Av de revisionsbevis som funnits att tillgå framgår att per 2021-12-31 redovisar intressebolaget ett negativt fritt eget kapital. Jag anser att hela innehavet på intresseföretaget ska skrivas ned till 0. Felaktigheten är väsentlig för årsredovisningen som helhet.

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till SA North Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisorssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga

osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalande med avvikande mening respektive uttalande

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för SA North Holding AB för år 2021-05-01 - 2022-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst.

Som en följd av det förhållande som beskrivs i avsnittet Grund för uttalanden avstyrker jag att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen.

Jag tillstyrker att bolagsstämman beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Som framgår av min Rapport om årsredovisningen avstyrker jag att balans- och resultaträkning ska fastställas.

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till SA North Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

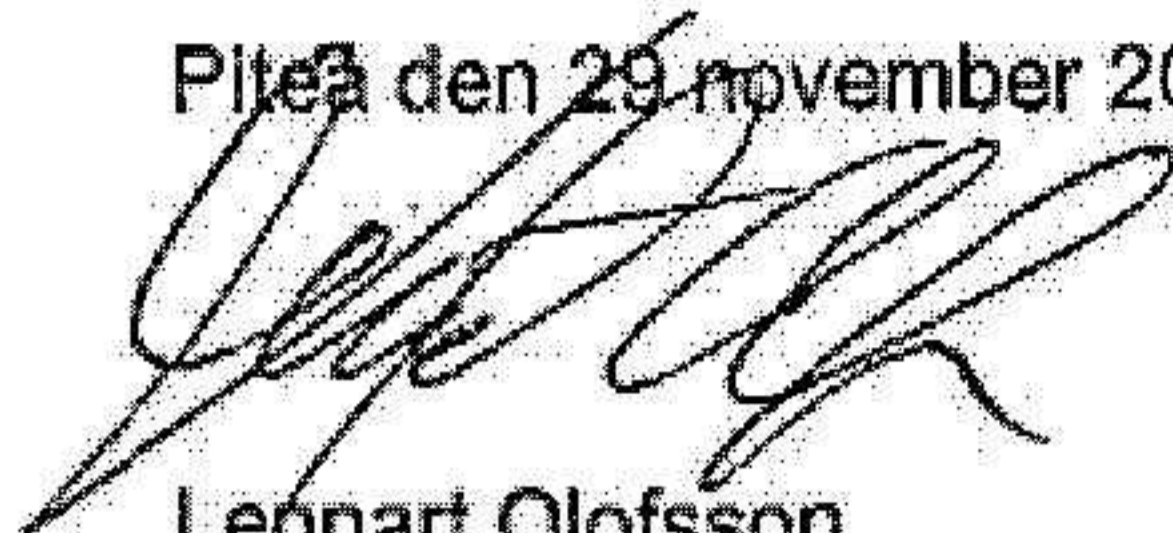
Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt, enligt 7 kap 10 § aktiebolagslagen att hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

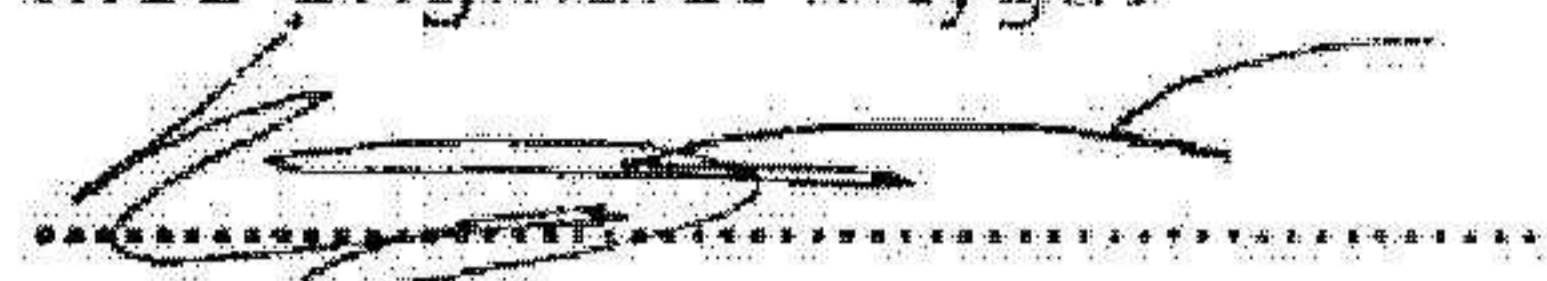
Styrelsen har beslutat om aktieutdelning på extra bolagsstämma vid två tillfällen under räkenskapsåret. Jag har inte blivit informerad och har därför inte kunnat lämna ett yttrande över styrelsens redogörelse enligt 18 kap 6 § aktiebolagslagen.

Piteå den 29 november 2022



Lennart Olofsson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas



2022113011628