

ÅRSREDOVISNING

2022-01-01 – 2022-12-31

för

NREP Income+ InvestCo 123 AB
559309-0409

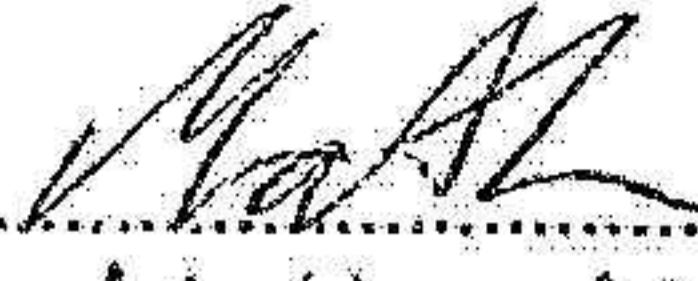
Årsredovisningen omfattar:	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Tilläggsupplysningar	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman den 13 juni 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 13 juni 2023
Stefan Wallander

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:


.....
Malin Atcan
072 588 38 77

Sid 2 (7)

ÅRSREDOVISNING

2022-01-01 – 2022-12-31

för

NREP Income+ InvestCo 123 AB
559309-0409

Årsredovisningen omfattar:

	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Tilläggsupplysningar	7

ÅRSREDOVISNING FÖR NREP Income+ InvestCo 123 AB

Styrelsen för NREP Income+ InvestCo 123 AB avger härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av att äga aktier i bolag och förvalta avkastningen av dessa.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser skett under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

(100-tals euro)	2022	2021
Nettoomsättning	-	-
Resultat e. finansiella poster	-280	318
Eget kapital	18 551	14 146
Balansomslutning	19 055	20 561

Förändringar i eget kapital

Belopp i hundratals euro	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Ingående eget kapital 2022-01-01	203	0	13 625	318	14 146
Tillkommande	-	-	318	-318	0
Disposition enligt Bolagsstämman:	-17	-	4 702	-	4 685
Årets resultat	-	-	-	-280	-280
Belopp vid årets utgång	186	0	18 645	-280	18 551

Resultatdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står följande vinstmedel, i euro:

Balanserad vinst	1 864 483
Årets resultat	-28 044
	<u>1 836 439</u>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:

i ny räkning balanseras	<u>1 836 439</u>
	<u>1 836 439</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkningar samt tilläggsupplysningar. Alla belopp uttrycks i hundratals där ej annat anges.

RESULTATRÄKNING	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-03-24 2021-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-274	-85
Summa rörelsekostnader		-274	-85
Rörelseresultat		-274	-85
Resultat från finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-6	485
Summa finansiella poster		-6	485
Resultat efter finansiella poster		-280	400
Resultat före skatt		-280	400
Skatter			
Skatt på årets resultat		-	-82
ÅRETS RESULTAT		-280	318

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Ägarintressen i övriga företag		18 349	20 559
Summa finansiella anläggningstillgångar		18 349	20 559
Summa anläggningstillgångar		18 349	20 559
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		706	2
Summa kassa och bank		706	2
Summa omsättningstillgångar		706	2
SUMMA TILLGÅNGAR		19 055	20 561

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		186	203
Summa bundet eget kapital		186	203
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst		18 645	13 625
Årets resultat		-280	318
Summa fritt eget kapital		18 365	13 943
Summa eget kapital		18 551	14 146
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		82	82
Övriga skulder		65	6 250
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		357	83
Summa kortfristiga skulder		504	6 415
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		19 055	20 561

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre företag (K2).

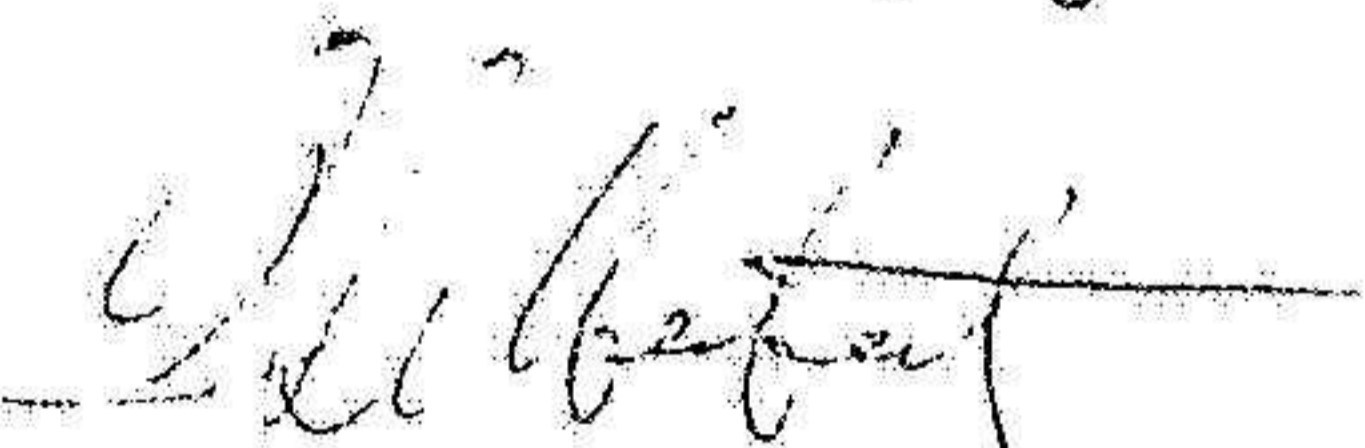
Not 2 Allmän information

Bolaget har inte haft någon anställd personal under innevarande eller föregående år.

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

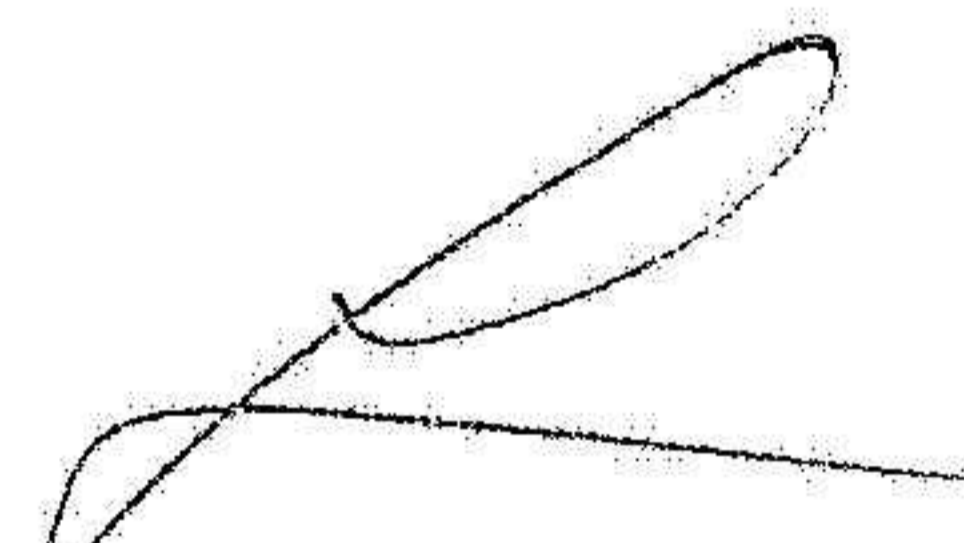
	2022-12-31	2021-12-31
Räntekostnader, övriga	6	485
Summa	6	485

Stockholm den 13 juni 2023



Gustaf Lilliehöök

Styrelseordförande



Stefan Wallander

Styrelseledamot