

Årsredovisning
för
Ransta Industrilokaler AB

556820-0322

Räkenskapsåret

2023-09-01 – 2024-08-31

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att med denna avskrift likalydande resultat- och balansräkning blivit fastställda å ordinarie bolagsstämma den 30 januari 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Ransta den 30 januari 2025


Linda Nordin

Ransta Industrilokaler Aktiebolag
556820-0322

2025021201736

Styrelsen avger härmed redovisning för sitt trettonde verksamhetsår,
 2023-09-01--2024-08-31.

Bolaget har sitt säte i Sala kommun, Västmanlands län.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamheten

Bolaget äger och förvaltar en fastighet i Ransta, Sala kommun. Lokaler hyrs ut till både privatpersoner och företag.

Ekonomisk översikt

	<u>2024-08-31</u>	<u>2023-08-31</u>	<u>2022-08-31</u>	<u>2021-08-31</u>
Nettoomsättning, tkr	742	814	698	773
Resultat före dispositioner, tkr	127	176	-27	251
Balansomslutning, tkr	901	1 007	1 146	1 021
Kassalikviditet, %	19	19	30	43
Soliditet, %	37	23	8	36

Förändring av eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat
Belopp vid årets ingång	51 000	181 676
Utdelning till aktieägare		-
Årets resultat		100 482
Belopp vid årets utgång	51 000	282 158

Ransta Industrilokaler Aktiebolag
556820-0322

Förslag till resultatbehandling

Till årsstämman förfogande står:

Balanserat resultat	181 675,53
Årets resultat	<u>100 482,26</u>

Kronor 282 157,79

Styrelsen föreslår att vinsten behandlas sålunda:

Utdelning till aktieägarna	0
Till nästa år överförs	<u>282 157,79</u>

Kronor 282 157,79

Ransta Industrilokaler Aktiebolag
556820-0322

2025021201738

RESULTATRÄKNING	<u>2023/2024</u>	<u>2022/2023</u>
<u>Rörelsens intäkter</u>		
Nettoomsättning	742 356	813 705
Övriga intäkter	<u>0</u>	<u>44 059</u>
	742 356	857 764
<u>Rörelsens kostnader</u>		
Övriga externa kostnader	- 470 202	- 535 207
Personalkostnader (not 1)	- 26 737	- 26 737
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar (not 2 och 4)	<u>- 89 212</u>	<u>- 89 432</u>
RÖRELSERESULTAT	156 205	206 388
<u>Finansiella intäkter och kostnader</u>		
Ränteintäkter och liknande resultatposter	114	2 818
Räntekostnader och liknande resultatposter	- 29 793	- 32 733
Resultat efter finansiella poster	126 526	176 473
Årets skattekostnad	- 26 044	- 31 159
Årets resultat	<u>100 482</u>	<u>145 314</u>

Ransta Industrilokaler Aktiebolag
556820-0322

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR	<u>2024-08-31</u>	<u>2023-08-31</u>
Anläggningstillgångar		
<u>Materiella anläggningstillgångar</u>		
Byggnader och mark (not 2 och 5)	719 710	768 552
Inventarier (not 4)	<u>108 987</u>	<u>149 357</u>
Summa anläggningstillgångar	<u>828 697</u>	<u>917 909</u>
Omsättningstillgångar		
<u>Kortfristiga fordringar</u>		
Kundfordringar	29 582	25 288
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	0	0
Övriga fordringar	20 167	745
Kassa	<u>22 648</u>	<u>63 250</u>
Summa Omsättningstillgångar	<u>72 397</u>	<u>89 283</u>
SUMMA TILLGÅNGAR	<u>901 094</u>	<u>1 007 192</u>

Ransta Industrilokaler Aktiebolag
556820-0322

EGET KAPITAL OCH SKULDER	<u>2024-08-31</u>	<u>2023-08-31</u>
Eget kapital		
<u>Bundet eget kapital</u>		
Aktiekapital, 510 aktier à nom 100	51 000	51 000
	<u>51 000</u>	<u>51 000</u>
<u>Fritt eget kapital</u>		
Balanserat resultat	181 676	36 362
Årets resultat	100 482	145 314
	<u>282 158</u>	<u>181 676</u>
Summa Eget kapital	<u>333 158</u>	<u>232 676</u>
Långfristiga skulder		
Skulder till kreditinstitut (not 3)	<u>192 854</u>	<u>309 558</u>
Summa långfristiga skulder	<u>192 854</u>	<u>309 558</u>
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	7 341	5 867
Kortfristig del av långfristiga skulder (not 3)	113 200	108 400
Skatteskulder	57 608	31 159
Övriga skulder	133 017	262 794
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	<u>63 916</u>	<u>56 738</u>
Summa kortfristiga skulder	<u>375 082</u>	<u>464 958</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	<u>901 094</u>	<u>1 007 192</u>

Ransta Industrilokaler Aktiebolag
556820-0322

REDOVISNINGSPRINCIPER

Värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
 Årsredovisning i mindre bolag.

Avskrivningar

Avskrivningar har avskrivits enligt plan med följande % av vid räkenskapsårets slut kvarvarande anläggningars anskaffningsvärden.

Byggnader	4 %
Inventarier	10 %
Bilar	20 %

Definition av nyckeltal

Kassalikviditet

Omsättningstillgångar inkl outnyttjad checkkredit i förhållande till kortfristiga skulder.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6 %) i förhållande till balansomslutningen.

NOTFÖRTECKNING

Not 1 PERSONAL

	<u>2023/2024</u>	<u>2022/2023</u>
Antal anställda	1	1

Ransta Industrilokaler Aktiebolag
556820-0322

Not 2 BYGGNADER OCH MARK

	<u>2024-08-31</u>	<u>2023-08-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	1 403 495	1 403 495
Årets inköp	0	0
Försäljningar/utrangeringar	<u>0</u>	<u>0</u>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 403 495	1 403 495
Ingående ackumulerade planmässiga avskrivningar	- 634 943	- 586 101
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets avskrivning enligt plan	<u>- 48 842</u>	<u>- 48 842</u>
Utgående ackumulerade planmässiga avskrivningar	- 683 785	- 634 943
Bokfört nettovärde	<u>719 710</u>	<u>768 552</u>
Fastigheten Sala Kärrbäcksbo 1:24	537 256	586 098
Mark	<u>182 454</u>	<u>182 454</u>
	719 710	768 552
Taxeringsvärde	2 160 000	2 160 000

Not 3 LÅNGFRISTIGA SKULDER

	<u>2024-08-31</u>	<u>2023-08-31</u>
Lån Sala Sparbank	272 500	342 500
Lån Santander	33 554	75 458
Varav förfaller inom 1-5 år	192 854	309 558
Varav förfaller >5 år	0	0

Ransta Industrilokaler Aktiebolag
556820-0322

2025021201743

Not 4 INVENTARIER

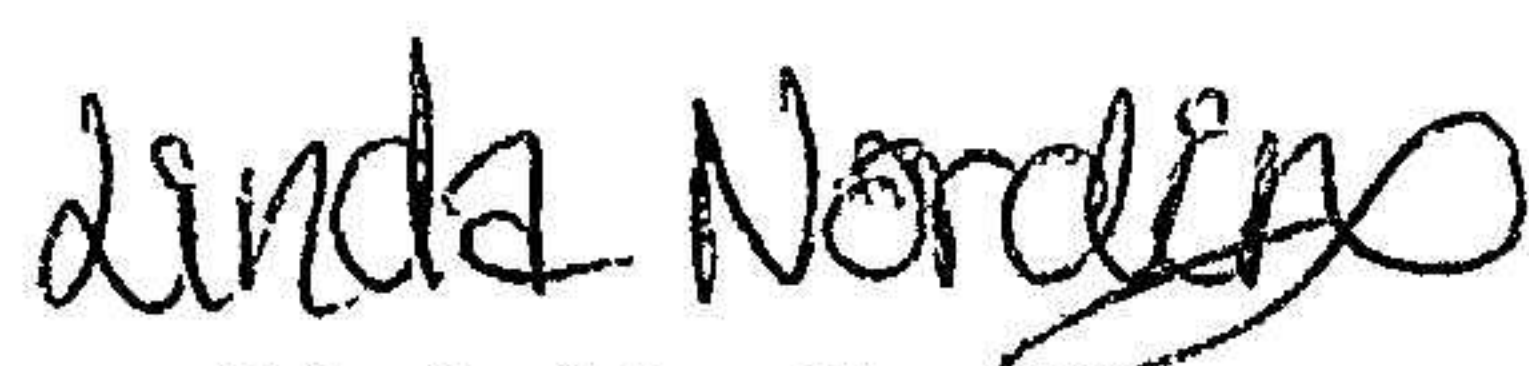
	<u>2024-08-31</u>	<u>2023-08-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	268 034	212 245
Årets inköp	0	55 789
Försäljningar/utrangeringar	<u>0</u>	<u>0</u>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	268 034	268 034
Ingående ackumulerade planmässiga avskrivningar	- 118 677	- 78 087
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets avskrivning enligt plan	<u>- 40 370</u>	<u>- 40 590</u>
Utgående ackumulerade planmässiga avskrivningar	- 159 047	- 118 677
Bokfört nettovärde	<u>108 987</u>	<u>149 357</u>


Not 5 STÄLLDA SÄKERHETER

	<u>2024-08-31</u>	<u>2023-08-31</u>
Fastighetsinteckningar	2 000 000	2 000 000
Inventarier med äganderättsförbehåll	64 356	96 534

UNDERSKRIFTER

Ransta den 30 januari 2025


 Linda Nordin
 ordförande


 Bertil Lund