

Årsredovisning för
Europaporten AB
556489-1611

Räkenskapsåret
2021-01-01 - 2021-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-7
Underskrifter	8

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Europaporten AB, 556489-1611, med säte i Malmö, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31.

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består i huvudsak av att äga och förvalta fastigheter. Verksamheten bedrivs i den ägda fastigheten Mässan 1 i Malmö.

Bolaget är helägt dotterbolag till Malmö Pingstförsamling Förvaltnings AB (559038-7154).

Flerårsjämförelse

	2021-12-31	2020-12-31	2019-12-31	2018-12-31	Belopp i kkr 2017-12-31
Nettoomsättning	18 253	18 277	19 560	18 976	18 306
Res. efter finansiella poster	3 494,8	4 112,4	5 116,8	5 460,3	6 039,8
Balansomslutning	107 840	108 467	108 018	118 246	123 044
Avkastning på eget kapital %	35,9	48,8	54,9	52,0	59,1
Soliditet (%)	9,0	7,5	8,0	8,4	9,0

Definitioner: se not

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Anskaffat andelar i det nystartade bolaget Örsholm i Malmö AB (559340-8163).

Eget kapital

Bundet eget kapital	Aktiekapital	Övrigt bundet ek	Övrigt fritt ek	Årets resultat	Summa fritt ek
Belopp vid årets ingång	2 000 000	244 000	4 948 805	980 892	5 929 697
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämman:			980 892	-980 892	
Årets vinst				1 567 254	
Belopp vid årets utgång	2 000 000	244 000	5 929 697	1 567 254	7 496 951

Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 7 496 951, disponeras enligt följande:

	Belopp i kr
Balanseras i ny räkning	7 496 951
Summa	7 496 951

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>	<i>2020-01-01- 2020-12-31</i>
Nettoomsättning		18 253 392	18 276 570
Övriga rörelseintäkter		263 756	96 339
		<u>18 517 148</u>	<u>18 372 909</u>
Rörelsens kostnader			
Handelsvaror		-643 933	-487 145
Övriga externa kostnader		-9 129 690	-7 018 354
Personalkostnader	2	-2 927 969	-1 963 065
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 904 050	-4 177 127
Rörelseresultat		<u>3 911 506</u>	<u>4 727 218</u>
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter från koncernföretag		1 129 970	961 521
Ränteintäkter och liknande resultatposter		-	5 537
Räntekostnader och liknande resultatposter		-303 432	-338 614
Räntekostnader till koncernföretag		-1 243 284	-1 243 289
Resultat efter finansiella poster		<u>3 494 760</u>	<u>4 112 373</u>
Bokslutsdispositioner		-1 700 000	-2 430 000
Resultat före skatt		<u>1 794 760</u>	<u>1 682 373</u>
Skatt på årets resultat		-227 506	-701 481
Årets resultat		<u>1 567 254</u>	<u>980 892</u>

2022061710363

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2021-12-31	2020-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	46 565 196	48 141 996
Inventarier, verktyg och installationer	4	148 219	203 299
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	662 425	-
		<u>47 375 840</u>	<u>48 345 295</u>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	6	675 000	650 000
Fordringar hos koncernföretag	7	50 000 000	49 201 428
		<u>50 675 000</u>	<u>49 851 428</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>98 050 840</u>	<u>98 196 723</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		445 626	356 282
Fordringar hos koncernföretag		334 112	7 326 273
Aktuell skattefordran		1 060 180	596 119
Övriga fordringar		299 559	462 423
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		334 348	352 094
		<u>2 473 825</u>	<u>9 093 191</u>
Kassa och bank		<u>7 314 908</u>	<u>676 631</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>9 788 733</u>	<u>9 769 822</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>107 839 573</u>	<u>107 966 545</u>

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2021-12-31	2020-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		2 000 000	2 000 000
Reservfond		244 000	244 000
		<u>2 244 000</u>	<u>2 244 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		5 929 696	4 948 805
Årets resultat		1 567 254	980 892
		<u>7 496 950</u>	<u>5 929 697</u>
Summa eget kapital		<u>9 740 950</u>	<u>8 173 697</u>
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	8	24 438 000	24 750 000
Skulder till koncernföretag		67 044 455	69 344 455
		<u>91 482 455</u>	<u>94 094 455</u>
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		250 000	250 000
Leverantörsskulder		994 178	1 047 156
Skulder till koncernföretag		4 063 612	3 327 868
Övriga kortfristiga skulder		100 422	85 051
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 207 956	988 318
		<u>6 616 168</u>	<u>5 698 393</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>107 839 573</u>	<u>107 966 545</u>

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Tillkommande utgifter

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer.

Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

<i>Materiella anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Byggnader	10-80
Inventarier, verktyg och installationer	5-10

Byggnaderna består av ett antal komponenter med olika nyttjandeperioder. Huvudindelningen är byggnader och mark. Ingen avskrivning sker på komponenten mark vars nyttjandeperiod bedöms som obegränsad. Byggnaderna består av flera komponenter vars nyttjandeperiod varierar.

Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Medelantalet anställda

	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
Sverige	5	4
Totalt	5	4

Not 3 Byggnader och mark

	2021-12-31	2020-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	97 144 033	97 144 033
-Nyanskaffningar	251 790	
Vid årets slut	97 395 823	97 144 033
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-49 002 037	-44 891 737
-Årets avskrivning	-1 828 590	-4 110 300
Vid årets slut	-50 830 627	-49 002 037
Redovisat värde vid årets slut	46 565 196	48 141 996
Varav mark	12 558 218	12 558 218

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-12-31	2020-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	6 114 003	6 002 258
-Nyanskaffningar	20 380	111 745
	6 134 383	6 114 003
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-5 910 704	-5 843 877
-Årets avskrivning	-75 460	-66 827
	-5 986 164	-5 910 704
Redovisat värde vid årets slut	148 219	203 299

Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott materiella anläggningstillgångar

	2021-12-31	2020-12-31
Vid årets början	-	-
Nyanskaffningar	662 425	-
Redovisat värde vid årets slut	662 425	-

Not 6 Andelar i koncernföretag

	2021-12-31	2020-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	650 000	650 000
-Förvärv	25 000	
Redovisat värde vid årets slut	675 000	650 000

Specifikation av moderföretagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	Redovisat värde
Loppet Fastighetsförvaltning AB, 556667-7265, Malmö	100	100	650 000
Örsholm i Malmö AB, 559340-8163, Malmö	250	100	25 000
			675 000

Not 7 Andra långfristiga fordringar

	2021-12-31	2020-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	49 701 428	39 501 428
-Tillkommande fordringar	3 000 000	12 200 000
-Reglerade fordringar	-2 701 428	-2 000 000
Redovisat värde vid årets slut	50 000 000	49 701 428

Not 8 Långfristiga skulder

	2021-12-31	2020-12-31
Skulder som förfaller senare än ett år från balansdagen		
Amortering inom 2 till 5 år	1 000 000	1 000 000
Amortering efter 5 år	90 482 455	93 594 455

Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen

Ställda säkerheter för övriga skulder

	2021-12-31	2020-12-31
Fastighetsinteckningar	66 400 000	66 400 000
Företagsinteckningar	550 000	550 000
	66 950 000	66 950 000

Not 9 Nyckeltalsdefinitioner

Balansomslutning:

Totala tillgångar.

Avkastning på eget kapital:

Resultat efter finansiella poster / Justerat eget kapital.

Soliditet:

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Underskrifter

Malmö april 2022

Datum enligt den dag som framgår av de elektroniska underskrifterna.

Magnus Wide
Styrelseordförande

Johan Östling
Verkställande direktör

Hugo Ander
Styrelseledamot

Josefine Gyllensten
Styrelseledamot

Catarina Jonasson
Styrelseledamot

John Mc Cormick
Styrelseledamot

Emanuel Möller
Styrelseledamot

Peter Sigenstam
Styrelseledamot

Rickard Wrigfors
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av den elektroniska underskriften.

Mazars AB

Helene Sjöström
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturena i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

EMANUEL MÖLLER

Styrelseledamot

Serienummer: 19751121xxxx

IP: 94.234.xxx.xxx

2022-04-13 12:35:24 UTC



CATARINA JONASSON

Styrelseledamot

Serienummer: 19650310xxxx

IP: 31.209.xxx.xxx

2022-04-13 12:50:15 UTC



JOSEFINE GYLLENSTEN

Styrelseledamot

Serienummer: 20001017xxxx

IP: 155.4.xxx.xxx

2022-04-13 13:28:59 UTC



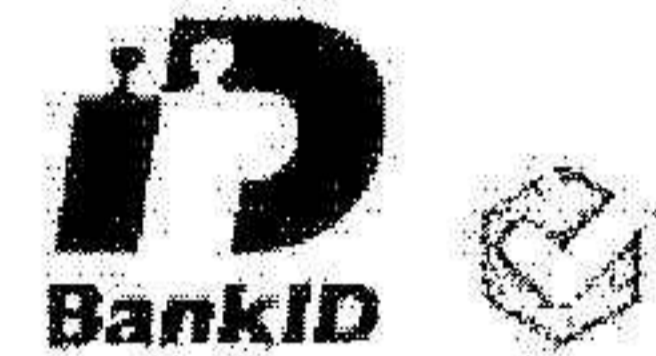
MAGNUS WIDE

Styrelseordförande

Serienummer: 19690812xxxx

IP: 217.63.xxx.xxx

2022-04-13 13:40:32 UTC



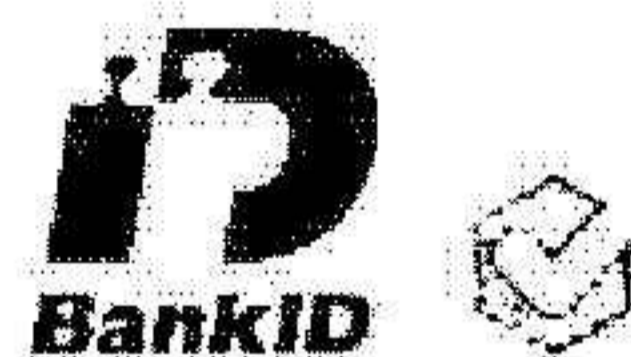
John Anders Ernfrid Mc Cormick

Styrelseledamot

Serienummer: 19830622xxxx

IP: 192.148.xxx.xxx

2022-04-14 07:49:39 UTC



Peter Mikael Sigenstam

Styrelseledamot

Serienummer: 19711201xxxx

IP: 213.64.xxx.xxx

2022-04-14 12:35:33 UTC



RICKARD WRIGFORS

Styrelseledamot

Serienummer: 19681017xxxx

IP: 78.67.xxx.xxx

2022-04-15 16:52:44 UTC



John Hugo Emanuel Ander

Styrelseledamot

Serienummer: 20020501xxxx

IP: 118.173.xxx.xxx

2022-04-17 10:23:48 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validate>

2022061710371

PENNEO

Signaturen i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Rolf Johan Magnus Östling

Verkställande direktör

Serienummer: 19720502xxxx

IP: 185.113.xxx.xxx

2022-04-18 20:00:25 UTC



HELENE SJÖSTRÖM

Revisor

På uppdrag av: MAZARS AB

Serienummer: 19770630xxxx

IP: 151.177.xxx.xxx

2022-04-19 05:00:55 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validate>

Penneo dokumentnyckel: 10E3Q-PQ6U1-QATQQ-G4UM7-BCRID-3JH80

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Europaporten AB
Org. nr 556489-1611

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Europaporten AB för år 2021.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Europaporten AB:s finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Europaporten AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de

ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Europaporten AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Europaporten AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Lund, 2022-04-19

Mazars AB

Helene Sjöström
Auktoriserad revisor

2022061710374

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

HELENE SJÖSTRÖM
Revisor
Serienummer: 19770630xxxx
IP: 151.177.xxx.xxx
2022-04-19 04:58:22 UTC



Penneo dokumentnyckel: BA00G-OSUY7-M03WK-PI3Q3-SYP4V-7QFLJ

Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originala dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validate>

Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i Europaporten AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2022-04-19. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Malmö 2022-04-19



Johan Östling
Verkställande direktör

2022093005740