

ÅRSREDOVISNING

för

OLJIBE AB


Org.nr. 556345-1433

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	5
- balansräkning	6
- kassaflödesanalys	8
- noter	9
- underskrifter	16

Undertecknad styrelseledamot i OLJIBE AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 31 mars 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm 2025-04-07



Hjalmtyr Daregård

OLJIBE AB

Org.nr. 556345-1433

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i KSEK.

Verksamheten

Moderbolaget:

Oljibe AB är ett familjeägt byggföretag som i nära samverkan med våra kunder genomför ny- och ombyggnadsprojekt med inriktning mot industri-, läkemedel-, kommersiellt-, kontor- och samhällsfastigheter. Vi genomför även mindre byggserviceprojekt åt strategiskt utvalda kunder.

Geografiskt är verksamheten fokuserad till Stockholm, Uppsala och Södertälje.

Koncernen:

Oljibe AB är moderbolag i en koncern med de helägda dotterbolagen Oljibe Stålbyggnads AB, Fastighets AB Elektra 19&21 samt Oljibe Invest AB.

Företagets säte är Stockholm

Flerårsjämförelse*, koncernen

	<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Nettoomsättning	967 810	882 050	873 319	545 362	514 989
Res. efter finansiella poster	36 155	32 359	-24 296	4 361	14 841
Rörelsemarginal	3,73	3,66	-2,78	0,79	2,88
Balansomslutning	259 329	229 718	229 353	184 306	121 248
Soliditet (%)	30,85	27,67	16,43	25,39	35,72
Avkastning på eget kapital (%)	50,35	63,90	-57,49	9,67	36,36
Antal anställda	137	123	124	102	92

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Flerårsjämförelse*, moderbolaget

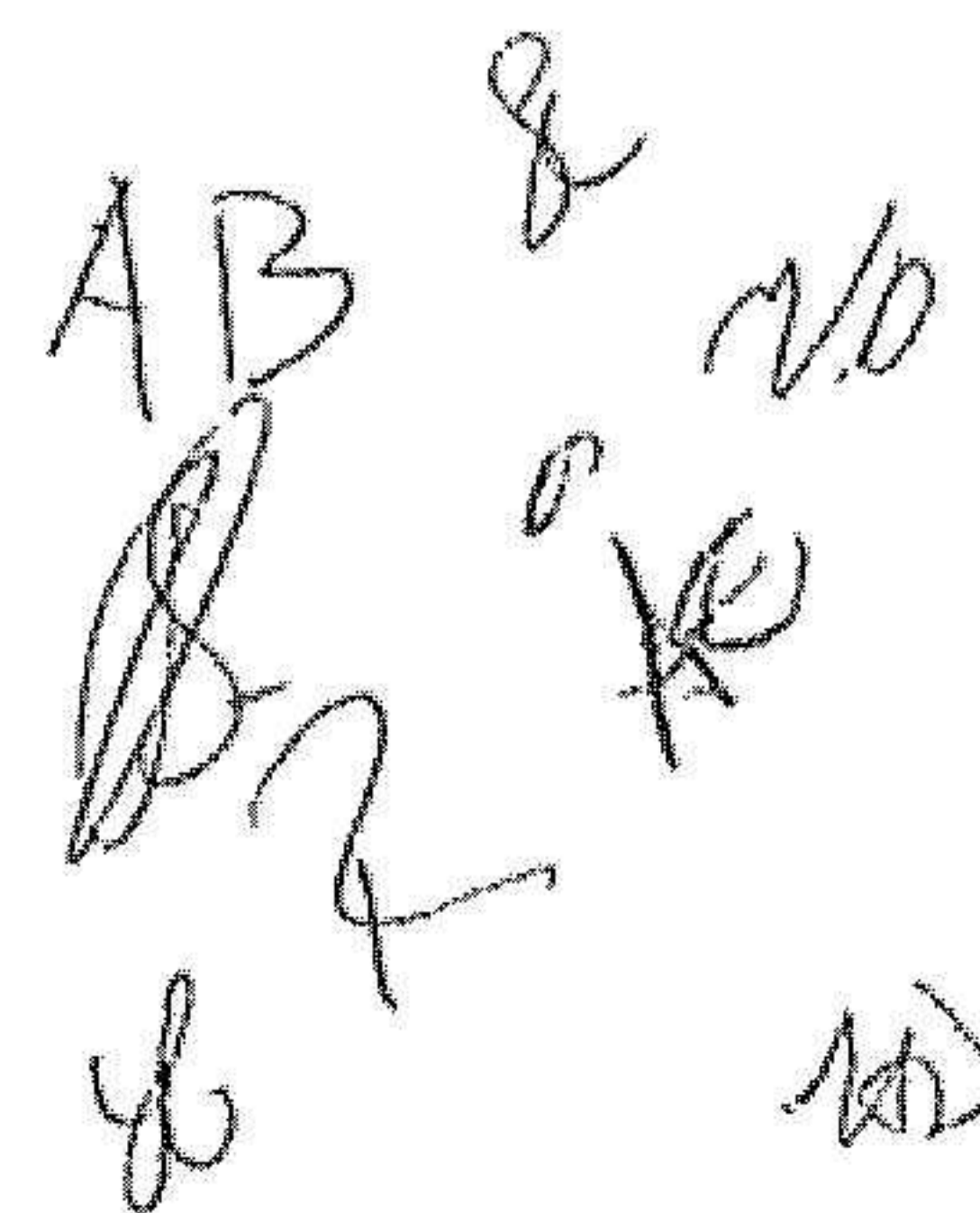
	<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Nettoomsättning	921 621	832 825	823 669	508 984	469 608
Res. efter finansiella poster	38 000	24 337	-27 995	5 236	11 071
Rörelsemarginal	4,1	2,9	-3,4	1,0	2,4
Balansomslutning	236 227	212 994	210 481	168 074	102 575
Soliditet (%)	30,8	25,3	16,2	23,0	32,8
Avkastning på eget kapital (%)	60,0	55,2	-76,9	14,5	34,5
Antal anställda	99	90	92	73	66

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Ägarförhållanden

Ägar- och grundarfamiljen Daregård kontrollerar 76% av bolagets aktier.

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



OLJIBE AB

Org.nr. 556345-1433

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Oljibe har under året fortsatt att leverera lönsamma byggprojekt med nöjda slutkunder trots orolig omvärld och en byggbransch som präglats av kris, konkurser och lägre sysselsättning. Tack vare vår marknadspositionering, långsiktiga relationer och med en stark orderstock har 2024 varit ett framgångsrikt år för bolaget med stabil tillväxt och god lönsamhet. Givet vår positiva utveckling med projekten och medarbetarna i fokus har vi haft möjligheten att driva utveckling inom bolagets samtliga verksamhets- och stödfunktioner för att stärka vår konkurrenskraft. Under året har vi gjort stora investeringar i bl a vidareutvecklingen av bolagets IT-miljö, digitaliserings- och hållbarhetsarbete. Då våra medarbetare är vår viktigaste tillgång har vi gjort fortsatta stora satsningar på bland annat kompetensutveckling, ledarskapsprogram och engagerat hela företaget i det strategiska arbetet med kultur och värderingar.

Urval av projekt

Under året har vi genomfört/påbörjat ett flertal spännande projekt, bland annat:

- nybyggnad av stor läkemedelsfabrik i Uppsala
- ombyggnad av fastighet i Uppsala till batterifabrik med tillverkning och kontor
- flertalet mindre och medelstora ombyggnadsprojekt inom life-science och forskning i Uppsala
- ombyggnad av labb- och forskningslokaler på KTH och Karolinska institutet i Stockholm
- om- och tillbyggnad av anrik restaurang på Djurgården
- större ombyggnad av sjukhus under pågående verksamhet åt en stiftelse på Södermalm
- nybyggnad av kontor på Kungsholmen för en privat läkemedelskund
- flertalet komplexa ombyggnadsprojekt inom läkemedel i Södertälje
- nybyggnad av fotostudio/industribyggnad i Södertälje
- ett stort antal byggserviceuppdrag inom utbildning/skola, industri-, kommersiellt, kontor- och försäkringsskador
- ett antal säkerhetsklassade projekt med höga säkerhetskrav och under pågående verksamhet

Vårt häftiga träprojekt Wisdome Stockholm åt Tekniska Museet har vunnit flertalet utmärkelser, bl a vinnare av Kasper Sahlin priset som anses vara Nordens finaste arkitekturpris.

I slutet av året fick vi tilldelning på ett större samverkansramavtal i byggentreprenader med takvolym på 750 mkr under en fyra års period åt Akademiska Hus i Stockholm.

Personal och organisation

Antalet anställda i Oljibe AB uppgick under året till 99 helårsanställda varav 73 tjänstepersoner och 26 yrkesarbetare. Andelen kvinnor utgör 23% av bolagets anställda. I bolagets ledningsgrupp sitter för närvarande 2 kvinnor (29%) och 5 män (71%).

Antalet anställda i dotterbolaget Oljibe Stålbyggnads AB uppgår till 38 helårsanställda varav tre kvinnor och 35 män.

Utöver våra fast anställda medarbetare hyr vi, utifrån behov, in ett antal medarbetare i båda bolagen för att klara tillfälligt ökad belastning i projekten.

Kreditvärdighet och finansiell riskhantering

Oljibe har högsta kreditvärdighet och äger obelånade industrifastigheter i Västberga.

Bolaget har inga räntebärande skulder utöver sedvanlig checkkredit och påverkas därför inte nämnvärt av ränteläget.

Framtida utveckling, risker och osäkerhetsfaktorer

2024 har präglats av fortsatt volatilitet och osäkerheter på marknaden kopplat till krig, geopolitiska konflikter och ekonomisk recession. Totalt gick över 2000 byggföretag i konkurs under 2024, vilket är det högsta antalet sedan 1993. Trots en del positiva marknadssignaler för svensk ekonomi följt av lägre ränteläge, starkare krona och en förväntad återhämtning för byggindustrin under 2025 har omvärldsfaktorerna och ökade spänningar i det politiska landskapet globalt skapat nya osäkerheter med risk för mer långvarig recession och negativ påverkan på Sverige och Europa.

Vår nischade marknadspositionering med kundportfölj som i huvudsak består av kunder inom Life science och offentligt finansierade fastighetsbolag inriktade på forskning och utbildning, rättsväsende och försvar skapar trygghet och stabilitet i osäkra tider. Givet vår starka orderbok ger det oss fördelen att kunna vara fortsatt selektiva i val av nya projekt/affärer tillika att projektportföljen består i huvudsak av samverkansprojekt med ersättningsformen löpande räkning som minskar risk. Sammantaget bedöms Oljibe därför ha goda förutsättningar att utvecklas väl även under en potentiellt stundande lågkonjunktur och med hänsyn till det osäkra marknads- och omvärldsläget.

Fotokopiens överensstämmelse
med originalet intygas:

MOV

R B AE
AB R
10 10

OLJIBE AB

Org.nr. 556345-1433

Med stabilitet, hållbarhet och lönsamhet i fokus ser vi med tillförsikt fram emot de kommande åren i vår fortsatta strävan att bygga förtroenden, skapa långsiktiga värden och att fortsätta utveckla byggkoncernen till en ännu starkare aktör. 2025 firar Oljibe AB 75-årsjubileum med målbild om en miljardomsättning med en organisation på över hundra medarbetare.

Hållbarhetsrapport

I enlighet med ÅRL 6 kap 11§ har bolaget valt att upprätta den lagstadgade hållbarhetsrapporten som en från årsredovisningen åtskild rapport. Hållbarhetsrapporten för 2024 har överlämnats till revisorerna samtidigt som årsredovisningen.

2025040904768

Förändringar i eget kapital, koncern

	Aktiekapital	Övrigt tillskjutet kapital	Annat eget kapital inkl årets resultat	Innehav utan bestämmande inflytande	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	500	0	63 066	564	64 130
Utdelning till aktieägare		0	-12 000	-175	-12 175
Årets vinst			28 454	56	28 510
Belopp vid årets utgång	500	0	79 520	445	80 465

Förändringar i eget kapital, moderbolag

	Aktiekapital Reservfond	Uppskrivnings- fond	Balanserat Resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	600	25 155	8 385	14 332	48 472
Omföring resultat föregående år			14 332	-14 332	0
Lämnad utdelning			-12 000		-12 000
Förändring uppskrivningsfond		-672	672		0
Årets resultat				24 302	24 302
Belopp vid årets utgång	600	24 483	11 389	24 302	60 774

Resultatdisposition (kronor)

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämmans förfogande står	
balanserad vinst	11 388 571
årets vinst	24 301 970
	<u>35 690 541</u>
Styrelsen föreslår att	
i ny räkning överföres	35 690 541
	<u>35 690 541</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas: *MSV*

AB *MSV* *MSV* *MSV* *MSV* *MSV*

OLJIBE AB

Org.nr. 556345-1433

RESULTATRÄKNING

2025040904769

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2024-01-01	2023-01-01	2024-01-01	2023-01-01
		2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Rörelsens intäkter					
Nettoomsättning	2, 3	967 810	882 050	921 621	832 825
Övriga rörelseintäkter		1 336	2 504	962	2 232
		<u>969 146</u>	<u>884 554</u>	<u>922 583</u>	<u>835 057</u>
Rörelsens kostnader					
Råvaror och förnödenheter		-783 780	-716 619	-772 824	-705 414
Övriga externa kostnader	4, 5	-31 500	-27 514	-25 514	-21 873
Personalkostnader	6	-115 898	-105 819	-88 328	-82 062
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-2 034	-2 281	-1 453	-1 381
		<u>-933 212</u>	<u>-852 233</u>	<u>-888 119</u>	<u>-810 730</u>
Rörelseresultat		35 934	32 321	34 464	24 327
Resultat från finansiella poster					
Resultat från andelar i koncernföretag	7	0	0	3 325	0
Ränteintäkter	8	424	171	402	141
Räntekostnader	9	-203	-133	-191	-131
		<u>221</u>	<u>38</u>	<u>3 536</u>	<u>10</u>
Resultat efter finansiella poster		36 155	32 359	38 000	24 337
Bokslutsdispositioner	10				
Avsättning till periodiseringsfond		0	0	-9 356	-6 936
Återföring från periodiseringsfond		0	0	1 266	0
		<u>0</u>	<u>0</u>	<u>-8 090</u>	<u>-6 936</u>
Resultat före skatt		36 155	32 359	29 910	17 401
Skatt på årets resultat	11	-7 641	-6 180	-5 608	-3 069
Årets resultat		<u>28 514</u>	<u>26 179</u>	<u>24 302</u>	<u>14 332</u>
Hänförligt till:					
Moderföretagets aktieägare		28 454	25 862		
Innehav utan bestämmande inflytande		56	317		

Fotokopiens överensstämmelse
med originalet intygas: *MOV*

AB *MOV* *MOV* *MOV*

OLJIBE AB

Org.nr. 556345-1433

BALANSRÄKNING

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR					
Anläggningstillgångar					
Materiella anläggningstillgångar					
Byggnader och mark	12	33 077	34 054	33 077	34 054
Förbättringsutgifter på annans fastighet	13	434	0	0	0
Maskiner och andra tekniska anläggningar	14	335	446	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	15	2 533	1 711	1 688	944
		<u>36 379</u>	<u>36 211</u>	<u>34 765</u>	<u>34 998</u>
Finansiella anläggningstillgångar					
Andelar i koncernföretag	16	0	0	1 173	1 173
Fordringar hos koncernföretag	17	0	0	2 751	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	18	4 153	1 405	1 403	1 405
		<u>4 153</u>	<u>1 405</u>	<u>5 327</u>	<u>2 578</u>
Summa anläggningstillgångar		40 532	37 616	40 092	37 576
Omsättningstillgångar					
Varulager m.m.					
Råvaror och förnödenheter		300	300	0	0
		<u>300</u>	<u>300</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Kortfristiga fordringar					
Kundfordringar		107 007	130 644	101 640	124 462
Fordringar hos koncernföretag		0	0	622	0
Övriga fordringar		4 265	2 141	1 602	383
Upparbetad men ej fakturerad intäkt	19	67 657	44 315	58 652	41 567
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	20	9 262	6 599	9 111	6 361
		<u>188 191</u>	<u>183 699</u>	<u>171 627</u>	<u>172 773</u>
Kassa och bank					
Kassa och bank	21	30 306	8 103	24 508	2 645
		<u>30 306</u>	<u>8 103</u>	<u>24 508</u>	<u>2 645</u>
Summa omsättningstillgångar		218 797	192 102	196 135	175 418
SUMMA TILLGÅNGAR		259 329	229 718	236 227	212 994

2025040904770

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas:

MBV

AB B
 R
 SE
 V.D
 R
 AD

OLJIBE AB

Org.nr. 556345-1433

BALANSRÄKNING

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER					
Eget kapital, koncern					
Aktiekapital		500	500		
Annat eget kapital inklusive årets resultat		79 521	63 067		
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare		80 021	63 567		
Innehav utan bestämmande inflytande		445	564		
Summa eget kapital, koncern		80 466	64 131		
Eget kapital, moderföretag					
Bundet eget kapital					
Aktiekapital				500	500
Uppskrivningsfond	22			24 483	25 154
Reservfond				100	100
				<u>25 083</u>	<u>25 754</u>
Fritt eget kapital					
Balanserat resultat	23			11 389	8 385
Årets resultat				24 302	14 332
				<u>35 691</u>	<u>22 717</u>
Summa eget kapital, moderföretag				60 774	48 471
Obeskattade reserver					
Periodiseringsfond	24	0	0	0	0
Obeskattade reserver		0	0	15 026	6 936
Summa obeskattade reserver		0	0	15 026	6 936
Avsättningar					
Garantier	25	3 000	3 000	3 000	3 000
Uppskjuten skatteskuld		10 704	9 272	6 352	6 526
Summa avsättningar		13 704	12 272	9 352	9 526
Långfristiga skulder					
Skulder till kreditinstitut	26	694	0	694	0
Summa långfristiga skulder		694	0	694	0
Kortfristiga skulder					
Skulder till kreditinstitut		53	0	53	0
Leverantörsskulder		93 239	76 419	89 290	71 805
Skulder till koncernföretag		0	0	2 136	7 220
Aktuell skatteskuld		7 093	2 075	7 093	1 825
Övriga skulder		7 110	10 844	5 824	10 504
Fakturerad men ej upparbetad intäkt	27	19 226	14 882	15 904	14 833
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	28	37 744	49 095	30 081	41 874
Summa kortfristiga skulder		164 465	153 315	150 381	148 061
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		259 329	229 718	236 227	212 994

Fotokopiens överensstämmelse med originalet intygas: *Mov*

AB *AE* *16*
u *4/10* *R* *112*

OLJIBE AB

Org.nr. 556345-1433

KASSAFLÖDESANALYS

2025040904772

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Den löpande verksamheten					
Rörelseresultat	2	35 934	32 321	34 464	24 327
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	29	2 898	-2 187	1 984	-3 279
Erhållen ränta m.m.		97	38	75	8
Erlagd ränta		-203	-133	-191	-131
Betald inkomstskatt		-2 794	-630	-1 555	-497
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		35 932	29 409	34 777	20 428
Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital					
Minskning(+)/ökning(-) av kundfordringar		23 637	-6 171	22 200	-6 227
Minskning(+)/ökning(-) av fordringar		-27 413	395	-20 695	-2 701
Minskning(-)/ökning(+) av leverantörsskulder		16 820	-2 103	17 485	1 405
Minskning(-)/ökning(+) av kortfristiga skulder		-10 578	-18 366	-20 270	-12 850
Kassaflöde från den löpande verksamheten		38 398	3 164	33 497	55
Investeringsverksamheten					
Förvärv av maskiner och andra tekniska anläggningar	14	-43	-143	0	0
Förvärv av inventarier, verktyg och installationer	15	-2 296	-801	-1 279	-500
Förvärv av koncernföretag	16	0	0	0	0
Utdelning från koncernföretag			0	3 325	0
Försäljning av andelar i koncernföretag	16		0	0	0
Årets lämnade lån till koncernföretag	17	0	0	-2 751	0
Årets amorteringar från koncernföretag	17	0	0	0	0
Förvärv av långfristiga värdepapper	18	-2 751	-1 000	0	-1 000
Utdelning från långfristiga värdepapper		0	133	0	133
Försäljning av långfristiga värdepapper	18	324	0	324	0
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-4 766	-1 811	-381	-1 367
Finansieringsverksamheten					
Koncernbidrag		0	0	0	8 000
Checkkredit		0	-4 042	747	0
Upptagning lån		747	0	0	0
Amortering långfristiga lån		0	0	0	-4 043
Utbetald utdelning		-12 175	0	-12 000	0
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-11 428	-4 042	-11 253	3 957
Förändring av likvida medel		22 204	-2 689	21 863	2 645
Likvida medel vid årets början		8 103	42 157	2 645	0
Likvida medel vid årets slut	21	30 307	8 103	24 508	2 645

För tillämpans överensstämmelse med originalet intygas:

MBV

NOTER

2025040904774

Garantiåtaganden

Avsättningar för framtida garantiåtaganden redovisas när bolaget har en legal eller informell förpliktelse till följd av inträffade händelser där det är mer sannolikt att ett utflöde av resurser krävs för att reglera åtagandet än att så inte sker, och att beloppet har kunnat beräknas på ett tillförlitligt sätt. Inga avsättningar görs för framtida rörelseförluster.

Ersättningar till anställda

Pensioner

Koncernredovisning

Dotterföretag

Koncernredovisningen är upprättad enligt förvärvsmetoden. Koncernredovisningen omfattar moderföretaget samt dess dotterföretag. Med dotterföretag avses de företag i vilka moderföretaget, direkt eller indirekt, har ett bestämmande inflytande. I normalfallet avser detta företag där moderföretaget innehar mer än 50% av rösterna. I koncernredovisningen ingår dotterföretagen från den dagen koncernen erhåller bestämmande inflytande tills den dag det inte längre föreligger. Dotterföretagens redovisningsprinciper överensstämmer med koncernens redovisningsprinciper i övrigt.

I koncernredovisningen faller koncernföretagens bokslutsdispositioner bort och ingår i det redovisade resultatet efter avdrag för uppskjuten skatt. Detta innebär att koncernföretagens obeskattade reserver i koncernens balansräkning fördelas mellan uppskjuten skatteskuld och eget kapital.

Minoritetens andel av årets resultat redovisas direkt i anslutning till årets resultat samt att eget kapital som hänför sig till minoriteten återfinns på en separat del i koncernens egna kapital.

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Not 2	Nettoomsättning	Koncernen		Moderbolaget	
		<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	<i>Nettoomsättning per rörelsegren</i>				
	Entreprenadverksamhet	921 621	832 825	921 621	832 825
	Smidesverksamhet	46 189	49 225	0	0
		967 810	882 050	921 621	832 825
Not 3	Inköp och försäljning inom koncernen	Koncernen		Moderbolaget	
		<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	Försäljning koncernföretag			0,4%	0,4%
	Inköp koncernföretag			3,5%	5,7%

Fotokopiens överensstämmelse med originalet intygas:

Möv

AB
R
AS
Y.P
ti

NOTER

2025040904775

Not 4 Leasingavtal - Operationell leasing leasetagare	Koncernen		Moderbolaget	
	<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Under året har företags leasingavgifter Kostnadsförda leasingavgifter	7 577	7 478	5 020	4 843
Framtida minimileasingavgifter för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:				
Förfaller inom 1 år	7 779	6 480	5 050	4 018
Förfaller mellan 2 till 5 år	3 077	3 527	2 789	3 302
	<u>10 856</u>	<u>10 007</u>	<u>7 839</u>	<u>7 320</u>

Not 5 Ersättning till revisorer	Koncernen		Moderbolaget	
	<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
<i>Allians Revision&Redovisning</i>				
Revisionsuppdrag	275	191	159	138
Konsultation	24	20	24	20
	<u>299</u>	<u>211</u>	<u>183</u>	<u>158</u>

Med revisionsuppdrag avses revisors arbete för den lagstadgade revisionen och med revisionsverksamhet olika typer av kvalitetssäkringstjänster. Övriga tjänster är sådant som inte ingår i revisionsuppdrag, revisionsverksamhet eller skatterådgivning.

Fotokopiens överensstämmelse med originalet intygas: *Mov*

*AB P
R AE 7/0
to*

NOTER

2025040904776

Not 6 Personal	Koncernen		Moderbolaget	
	<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
<i>Medelantalet anställda</i>				
Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.				
<i>Medelantal anställda har varit</i>	137	123	99,00	90,00
varav kvinnor	26	22	24,00	20,91
varav män	111	101	75,00	69,09
 <i>Löner, ersättningar</i>				
Löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader har utgått med följande belopp:				
Styrelsen och VD:				
Löner och ersättningar	4 255	6 994	2 607	6 014
Pensionskostnader	958	1 557	588	1 207
	<u>5 213</u>	<u>8 551</u>	<u>3 195</u>	<u>7 221</u>
Övriga anställda:				
Löner och ersättningar	71 931	62 096	55 586	47 241
Pensionskostnader	7 749	6 793	6 376	5 605
	<u>79 680</u>	<u>68 889</u>	<u>61 962</u>	<u>52 846</u>
Sociala kostnader	24 698	22 298	19 014	17 322
Summa styrelse och övriga	<u>109 591</u>	<u>99 738</u>	<u>84 171</u>	<u>77 389</u>
 <i>Könsfördelning ledande befattningshavare</i>				
<i>Antal styrelseledamöter</i>				
varav kvinnor	9	10	6	6
varav män	1	1	1	1
varav män	8	9	5	5
<i>Antal övriga befattningshavare inkl. VD</i>				
varav kvinnor	8	8	7	7
varav kvinnor	2	2	2	2
varav män	6	6	5	5

Fotokopiens överensstämmelse med originalet intygas: *MOV*

AB
AE
RD
RD

NOTER

2025040904777

Not	Beskrivning	Koncernen		Moderbolaget	
		<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Not 7	Resultat från andelar i koncernföretag				
	Utdelning	0	0	3 325	0
		<u>0</u>	<u>0</u>	<u>3 325</u>	<u>0</u>
Not 8	Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter				
	Räntor	98	38	76	8
	Realisationsresultat	326	133	326	133
		<u>424</u>	<u>171</u>	<u>402</u>	<u>141</u>
Not 9	Räntekostnader och liknande resultatposter				
	Övriga räntekostnader	203	133	191	131
		<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
		<u>203</u>	<u>133</u>	<u>191</u>	<u>131</u>
Not 10	Bokslutsdispositioner				
	Avsättning till periodiseringsfond	0	0	-9356	-6 936
	Återföring periodiseringsfond	0	0	1 266	0
		<u>0</u>	<u>0</u>	<u>-8 089</u>	<u>-6 936</u>

Skriptens överensstämmelse med originalet intygas: *Mor*

AB
AE
2024
2023
20

NOTER

2025040904778

Not 11 Skatt på årets resultat 2024 2023
Koncernen

Aktuell skatt	-6 035		-4 463
Uppskjuten skatt förändring	-1 606		-1 717
	-7 641		-6 180

Avstämning av effektiv skatt

	<u>Procent</u>	<u>Belopp</u>	<u>Procent</u>	<u>Belopp</u>
Resultat före skatt		36 155		32 359
Skatt enligt gällande skattesats	20,60%	-7 448	20,60%	-6 666
Avskrivning övervärde	0,04%	-16	0,00%	-16
Avskrivning på uppskrivningar	0,38%	-137	0,00%	-137
Övriga ej avdragsgilla kostnader	0,58%	-211	0,00%	-581
Ej skattepliktiga intäkter	0,02%	75	0,00%	34
Tillägg på återförd periodiseringsfond	0,22%	-78	0,00%	0
Underskottsavdrag från tidigare år	0,00%	0	0,00%	1 043
Förändring Uppskjuten skatt	0,48%	174	5,31%	0
Redovisad effektiv skatt	20,41%	-7 641	25,91%	-6 180

Moderbolaget 2024 2023

Aktuell skatt	-5 522		-3 243
Uppskjuten skatt uppskrivningsfond	174		174
Skatt pga ändrad taxering	-260		0
	-5 608		-3 069

Avstämning av effektiv skatt

	<u>Procent</u>	<u>Belopp</u>	<u>Procent</u>	<u>Belopp</u>
Resultat före skatt		29 910		17 401
Skatt enligt gällande skattesats	20,60%	-6 161	-20,60%	-3 585
Avskrivning övervärde	0,05%	-16	-0,09%	-16
Avskrivning på uppskrivningar	0,46%	-137	-0,79%	-137
Övriga ej avdragsgilla kostnader	0,63%	-192	-3,32%	-576
Schablonintäkt periodiseringsfond	0,10%	-31	0,00%	0
Ej skattepliktiga intäkter	3,39%	1 015	0,16%	28
Ej redov skattefordran skattem underskott	0,00%	0	5,99%	1 043
Förändring Uppskjuten skatt	0,58%	174	-1,00%	174
Skatt pga ändrad taxering		-260		0
Redovisad effektiv skatt	17,87%	-5 608	-18,64%	-3 069

Fotokopiens överensstämmelse med originalet intygas: *MSV*

AB

R

2020

R

R

R

NOTER

Not 12 Byggnader och mark

	Koncernen		Moderbolaget	
	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärde	42 157	42 157	42 157	42 157
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	42 157	42 157	42 157	42 157
Ingående avskrivningar	-8 104	-7 128	-8 104	-7 128
Årets avskrivningar	-976	-975	-976	-975
Utgående ackumulerade avskrivningar	-9 080	-8 104	-9 080	-8 104
Utgående redovisat värde	33 077	34 053	33 077	34 053
Redovisat värde byggnader	33 077	34 054	33 077	34 054
	33 077	34 054	33 077	34 054

Not 13 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	Koncernen		Moderbolaget	
	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärde	0	0	0	0
Inköp	457	0	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	457	0	0	0
Årets avskrivningar	-23	0	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-23	0	0	0
Utgående redovisat värde	434	0	0	0

Not 14 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	Koncernen		Moderbolaget	
	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärde	4 080	3 937	0	0
Inköp	43	143	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 123	4 080	0	0
Ingående avskrivningar	-3 634	-3 076	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	408	0	408
Årets avskrivningar	-154	-558	0	-408
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 788	-3 634	0	0
Utgående redovisat värde	335	446	0	0

Fotokopiens överensstämmelse med originalet intygas: *Mov*

AB
R
M/D
AE
g
R
10

OLJIBE AB

Org.nr. 556345-1433

NOTER

2025040904780

Not 15 Inventarier, verktyg och installationer

	Koncernen		Moderbolaget	
	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärde	4 657	4 184	2 708	2 365
Inköp	2 244	801	1 279	500
Försäljningar/utrangeringar	-678	-328	-72	-157
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 223	4 657	3 915	2 708
Ingående avskrivningar	-2 946	-2 444	-1 764	-1 453
Försäljningar/utrangeringar	136	247	14	94
Årets avskrivningar	-880	-748	-477	-405
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 690	-2 946	-2 227	-1 764
Utgående redovisat värde	2 533	1 711	1 688	944

Not 16 Andelar i koncernföretag Koncernen

Företag Organisationsnummer Moderbolaget	Säte	Antal/Kap. andel %	2024-12-31	2023-12-31
			Redovisat värde <u>2024-12-31</u>	Redovisat värde <u>2023-12-31</u>
Företag Organisationsnummer Oljibe Stålbyggnads AB 556848-9867	Stockholm	285 95,00%	1 073	1 073
Fastighets AB Elektra 19&21 559019-7116	Stockholm	500 100,00%	50	50
Oljibe Invest AB 559019-7512	Stockholm	500 100,00%	50	50
			1 173	1 173

Uppgifter om eget kapital och resultat

	Eget kapital	Resultat
Oljibe Stålbyggnads AB	4 054	1 343
Fastighets AB Elektra 19&21	19	-1
Oljibe Invest AB	20	-1

Not 17 Fordringar hos koncernföretag

	Moderbolaget	
	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Tillkommande	2 751	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 751	0
Utgående redovisat värde	2 751	0

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas: *MSV*

AB
MSV
AE
MSV

OLJIBE AB

Org.nr. 556345-1433

NOTER

2025040904781

**Not 18 Andra långfristiga värdepappersinnehav
Koncernen**

		2024-12-31		2023-12-31	
	Nom. värde	Antal		Antal	
Värdepapper					
HandyDay AB	132	20 568	1 400	20 568	1 400
Cavada AB	100	0	3	0	5
Bereda AB	1 760	1 563	2 751	0	0
			4 154		1 405

Moderbolaget

		2024-12-31		2023-12-31	
	Nom. värde	Antal		Antal	
Värdepapper					
HandyDay AB	132	20 568	1 400	20 568	1 400
Cavada AB	100	0	3	0	5
			1 403		1 405

Not 19 Upparbetad ej fakturerad intäkt

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Upparbetade intäkter	592 431	604 925	506 088	531 645
Fakturerat belopp	-524 774	-560 610	-447 436	-490 078
	67 657	44 315	58 652	41 567

Not 20 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Övriga förutbetalda kostnader o uppl intäkter	7 839	4 667	7 688	4 538
Förutbetalda hyreskostnader	613	823	613	823
Förutbetalda leasingavgifter	13	250	13	197
Förutbetalda försäkringspremier	797	810	797	754
FORA	0	49	0	49
	9 262	6 599	9 111	6 361

Not 21 Likvida medel

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Kassa och bank	30 307	8 103	24 508	2 645
	30 307	8 103	24 508	2 645

Beviljad checkräkningskredit uppgår till 20 000 tkr

Not 22 Uppskrivningsfond

	Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31
Belopp vid årets ingång	25 154	25 826
Avskrivning på uppskrivet belopp	-672	-672
Belopp vid årets utgång	24 482	25 154

Fotokopiens överensstämmelse med originalet intygas: *MJV*

AB
gs
R
R
AE
10

NOTER

2025040904782

Not 23 Disposition av vinst eller förlust

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står balanserad vinst

11 389

årets vinst

24 302

35 691

Styrelsen föreslår att i ny räkning överföres

35 691

35 691

Not 24 Periodiseringsfond

Moderbolaget
2024-12-31 2023-12-31

Periodiseringsfond 2023

5 670

6 936

Periodiseringsfond 2024

9 356

0

15 026

6 936

Not 25 Avsättningar

Koncernen Moderbolaget
2024-12-31 2023-12-31 2024-12-31 2023-12-31

Garantier

Redovisat värde vid årets början

3 000

0

3 000

0

Årets avsättningar

0

3 000

0

3 000

Redovisat värde vid årets slut

3 000

3 000

3 000

3 000

Uppskjuten skatt

Redovisat värde vid årets början

9 272

7 729

6 526

6 700

Årets avsättningar

1 432

1 543

-174

0

Belopp som tagits i anspråk under året

0

0

0

-174

Redovisat värde vid årets slut

10 704

9 272

6 352

6 526

Övriga avsättningar

Redovisat värde vid årets början

0

7 918

0

7 918

Årets avsättningar

0

-7 918

0

-7 918

Redovisat värde vid årets slut

0

0

0

0

Reserv för förlust i pågående projekt till fast pris.

Not 26 Långfristiga skulder

Koncernen Moderbolaget
2024-12-31 2023-12-31 2024-12-31 2023-12-31

Skulder till kreditinstitut

747

0

747

0

Amortering inom 1 år

53

0

53

0

Amortering inom 2 till 5 år

694

0

694

0

Amortering efter 5 år

0

0

0

0

Fotokopiens överensstämmelse med originalet intygas:

Mov

*AB^B VD
R^C AE
AD*

NOTER

2025040904783

Not 27 Fakturerad ej upparbetad intäkt

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Upparbetade intäkter	-549 185	-752 872	-545 884	-745 837
Fakturerat belopp	568 411	767 754	561 788	760 670
	19 226	14 882	15 904	14 833

Not 28 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Upplupna semesterlöner	13 674	12 706	9 758	9 551
Upplupna sociala avgifter	5 466	5 827	4 576	4 428
Övriga upplupna kostnader	18 604	30 562	15 747	27 895
	37 744	49 095	30 081	41 874

Not 29 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Avskrivningar	2 034	2 281	1 453	1 381
Vinst vid försäljning av materiella och immateriella anläggningstillgångar	864	450	531	258
Övriga avsättningar	0	-7 918	0	-7 918
Garantiavsättning	0	3 000	0	3 000
	2 898	-2 187	1 984	-3 279

Not 30 Ställda säkerheter

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckningar	4 000	4 000	4 000	4 000
Företagsinteckningar	26 000	26 000	26 000	26 000
Summa ställda säkerheter	30 000	30 000	30 000	30 000

Övriga ställda säkerheter: Bolaget har ställda säkerheter för leasingavtal avseende 34 st enheter där det bedöms finnas ett övervärde.

Not 31 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning.

Avkastning på eget kapital

Resultat efter finansiella poster i procent av genomsnittligt justerat eget kapital.

Rörelsemarginal

Resultat efter finansiella poster i procent av nettoomsättning.

Justerat eget kapital

Eget kapital med tillägg för obeskattade reserver som reducerats med uppskjuten skatt.


Fotokopiens överensstämmelse med originalet intygas: *MSV*

AB
gb
R
AE
162

NOTER

2025040904784

Stockholm 2025-03-20


Torbjörn Sohlberg


Åke Ehlers


Thomas Lindkvist


Susanne Rosjö



Anton Bergkvist



Valtyr Daregård


Hjalmtyr Daregård
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den 2025-03-20

Allians Revision & Redovisning AB


Sofia Gunnarsson
Auktoriserad revisor

Fotokopierats överensstämmelse
med originalen tryggs: 

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i OLJIBE Aktiebolag
Org.nr 556345-1433

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för OLJIBE Aktiebolag för räkenskapsåret 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Allians överensstämmelse
Originalet intygas:

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för OLJIBE Aktiebolag för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.


Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm 2025-03-20

Allians Revision & Redovisning AB


Sofia Gunnarsson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

OLJIBE Aktiebolag, Org.nr 556345-1433