

Årsredovisning för
Tre A Affärsutveckling AB

556679-6875

Räkenskapsåret

2021-09-01 - 2022-08-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-01-06. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Sören Ohlsson
Styrelseledamot

2023-01-06

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Tre A Affärsutveckling AB, 556679-6875, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget äger en bostadsrätt i Brf Vasaparken i uthyrningssyfte.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i kr 2018/2019
Nettoomsättning	110 600	69 000	104 501	114 000
Resultat efter finansiella poster	49 195	2 120	6 552	-95
Soliditet %	36	35	39	36

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	917 016	2 120
Balanseras i ny räkning		2 120	-2 120
Årets resultat			49 195
Belopp vid årets utgång	100 000	919 136	49 195

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2021-09-01 - 2022-08-31
Balanserat resultat	919 136
Årets resultat	49 195
Summa	968 331

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2021-09-01 - 2022-08-31
Balanseras i ny räkning	968 331
Summa	968 331

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-09-01 - 2022-08-31</i>	<i>2020-09-01 - 2021-08-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		110 600	69 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		110 600	69 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-33 354	-38 799
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 799	-1 799
Summa rörelsekostnader		-35 153	-40 598
Rörelseresultat		75 447	28 402
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-26 255	-26 282
Summa finansiella poster		-26 252	-26 282
Resultat efter finansiella poster		49 195	2 120
Resultat före skatt		49 195	2 120
Årets resultat		49 195	2 120

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Hyresrätter och liknande rättigheter	2	2 500 000	2 500 000
Summa immateriella anläggningstillgångar		2 500 000	2 500 000
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	3 598	5 397
Summa materiella anläggningstillgångar		3 598	5 397
Summa anläggningstillgångar		2 503 598	2 505 397
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		302 581	302 578
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 047	2 009
Summa kortfristiga fordringar		304 628	304 587
Kassa och bank			
Kassa och bank		148 879	105 201
Summa kassa och bank		148 879	105 201
Summa omsättningstillgångar		453 507	409 788
SUMMA TILLGÅNGAR		2 957 105	2 915 185

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		919 136	917 016
Årets resultat		49 195	2 120
Summa fritt eget kapital		968 331	919 136
Summa eget kapital		1 068 331	1 019 136
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		1 875 000	1 875 000
Summa långfristiga skulder		1 875 000	1 875 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		4 174	6 674
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		9 600	14 375
Summa kortfristiga skulder		13 774	21 049
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 957 105	2 915 185

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Hyresrätter och liknande rättigheter

	<i>2021-09-01 - 2022-08-31</i>	<i>2020-09-01 - 2021-08-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	2 500 000	2 500 000
Utgående anskaffningsvärden	2 500 000	2 500 000
Redovisat värde	2 500 000	2 500 000

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2021-09-01 - 2022-08-31</i>	<i>2020-09-01 - 2021-08-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	111 590	111 590
Utgående anskaffningsvärden	111 590	111 590
Ingående avskrivningar	-106 193	-104 394
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-1 799	-1 799
Utgående avskrivningar	-107 992	-106 193
Redovisat värde	3 598	5 397

Underskrifter

Uppsala

Magnus Lange 2023-01-05
Magnus Lange Datum
Styrelseordförande

Sören Ohlsson 2023-01-05
Sören Ohlsson Datum
Styrelseledamot

Malin Lange 2023-01-05
Malin Lange Datum
Styrelseledamot

Anton Lange 2023-01-05
Anton Lange Datum
Styrelseledamot