

Årsredovisning
för
Östra Husby Livs AB
556226-2906

Räkenskapsåret
2024-03-01 - 2025-02-28

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-03.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Bo Axelsson, Styrelseledamot
2025-06-04

Styrelsen och verkställande direktören för Östra Husby Livs AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-03-01 - 2025-02-28.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver detalhandel med dagligvaror inom ICA-kedjan i Östra Husby, Norrköpings kommun. Rörelsen bedrivs i egen fastighet.

Företaget har sitt säte i Norrköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Bruttoresultat	14 525	13 482	13 957	14 989
Resultat efter finansiella poster	1 335	416	754	1 760
Soliditet (%)	59,9	58,0	54,6	49,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	4 930 583	928 892	5 979 475
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-400 000		-400 000
Balanseras i ny räkning			928 892	-928 892	0
Årets resultat				1 519 048	1 519 048
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	5 459 475	1 519 048	7 098 523

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 459 475
årets vinst	1 519 048
	6 978 523

disponeras så att till aktieägare utdelas	1 000 000
i ny räkning överföres	5 978 523
	6 978 523

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-03-01 -2025-02-28	2023-03-01 -2024-02-29
Bruttoresultat	2	14 525 408	13 482 053
Personalkostnader	3	-11 660 448	-11 478 635
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 515 748	-1 515 290
Rörelseresultat		1 349 212	488 128
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		409	263
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 113	5 482
Räntekostnader och liknande resultatposter		-15 919	-77 843
Summa finansiella poster		-14 397	-72 098
Resultat efter finansiella poster		1 334 815	416 030
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-369 000	142 000
Förändring av överavskrivningar		976 000	647 700
Summa bokslutsdispositioner		607 000	789 700
Resultat före skatt		1 941 815	1 205 730
Skatter			
Skatt på årets resultat		-422 767	-276 838
Årets resultat		1 519 048	928 892

Balansräkning

Not

2025-02-28

2024-02-29

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	4	8 409 431	8 690 594
Inventarier, verktyg och installationer	5	1 404 761	2 413 074
Summa materiella anläggningstillgångar		9 814 192	11 103 668

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav		3 161	3 161
Andra långfristiga fordringar	6	36 243	36 243
Summa finansiella anläggningstillgångar		39 404	39 404
Summa anläggningstillgångar		9 853 596	11 143 072

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Färdiga varor och handelsvaror		3 127 777	3 098 647
Summa varulager		3 127 777	3 098 647

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		122 786	149 801
Övriga fordringar		145 583	191 184
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		455 796	410 684
Summa kortfristiga fordringar		724 165	751 669

Kassa och bank

Kassa och bank		3 758 837	1 949 714
Summa kassa och bank		3 758 837	1 949 714
Summa omsättningstillgångar		7 610 779	5 800 030

SUMMA TILLGÅNGAR

17 464 375

16 943 102

Balansräkning

Not

2025-02-28

2024-02-29

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

5 459 475

4 930 583

Årets resultat

1 519 048

928 892

Summa fritt eget kapital

6 978 523

5 859 475

Summa eget kapital

7 098 523

5 979 475

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

3 156 000

2 787 000

Akkumulerade överavskrivningar

1 079 000

2 055 000

Summa obeskattade reserver

4 235 000

4 842 000

Långfristiga skulder

Övriga skulder

146 218

367 018

Summa långfristiga skulder

146 218

367 018

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

2 987 740

2 999 737

Skatteskulder

514 222

220 431

Övriga skulder

367 939

362 994

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

2 114 733

2 171 447

Summa kortfristiga skulder

5 984 634

5 754 609

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

17 464 375

16 943 102

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	7 år

Not 2 Nettoomsättning

	2024-03-01 -2025-02-28	2023-03-01 -2024-02-29
Av konkurrensskäl använder bolaget en förkortad resultaträkning, Nettoomsättningen var under räkenskapsåren	93 556 104 93 556 104	90 515 254 90 515 254

Not 3 Medelantalet anställda

	2024-03-01 -2025-02-28	2023-03-01 -2024-02-29
Medelantalet anställda	18	19

Not 4 Byggnader och mark

	2025-02-28	2024-02-29
Ingående anskaffningsvärden	13 368 653	13 368 653
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	13 368 653	13 368 653
Ingående avskrivningar	-4 678 059	-4 390 839
Årets avskrivningar	-281 163	-287 220
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 959 222	-4 678 059
Utgående redovisat värde	8 409 431	8 690 594

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-02-28	2024-02-29
Ingående anskaffningsvärden	13 299 087	13 299 087
Inköp	226 271	0
Försäljningar/utrangeringar	-40 041	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	13 485 317	13 299 087
Ingående avskrivningar	-10 886 013	-9 657 943
Försäljningar/utrangeringar	40 041	0
Årets avskrivningar	-1 234 585	-1 228 070
Utgående ackumulerade avskrivningar	-12 080 557	-10 886 013
Utgående redovisat värde	1 404 760	2 413 074

Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2025-02-28	2024-02-29
Ingående anskaffningsvärden	36 243	36 243
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	36 243	36 243
Utgående redovisat värde	36 243	36 243

Not 7 Checkräkningskredit

	2025-02-28	2024-02-29
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	2 000 000	2 000 000

Not 8 Ställda säkerheter

	2025-02-28	2024-02-29
Företagsinteckning	2 100 000	2 100 000
Fastighetsinteckning	5 600 000	5 600 000
	7 700 000	7 700 000

Not 9 Eventualförpliktelser

Styrelsen har inte identifierat några eventualförpliktelser.

Vikbolandet 2025-06-03

Bo Axelsson
Bo Axelsson
Verkställande direktör

Mats Axelsson
Mats Axelsson

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-06-03

Carolina Jonasén Frogedal
Carolina Jonasén Frogedal
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Östra Husby Livs Aktiebolag, Org.nr. 556226-2906

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Östra Husby Livs Aktiebolag för räkenskapsåret 2024-03-01 - 2025-02-28.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Östra Husby Livs Aktiebolags finansiella ställning per den 28 februari 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Östra Husby Livs Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Östra Husby Livs Aktiebolag för räkenskapsåret 2024-03-01 - 2025-02-28 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Östra Husby Livs Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Norrköping den 3 juni 2025

Carolina Jonasén Frogedal
Carolina Jonasén Frogedal

Auktoriserad revisor