

Årsredovisning för
MJHO Fastigheter AB
559001-6159

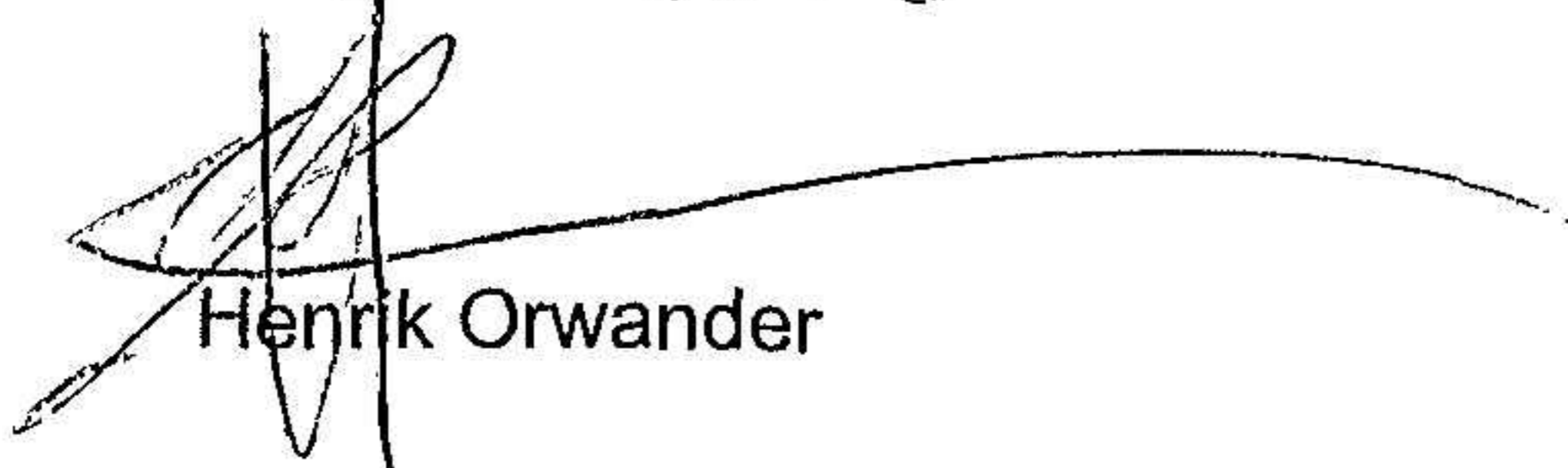
Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i MJHO Fastigheter AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-06-25
Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Täby 2023-06-25


Henrik Orwander

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för MJHO Fastigheter AB, 559001-6159, med säte i får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall investera i och förvalta fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Det har inte varit några väsentliga händelser under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2015	Belopp i kr
Nettoomsättning	394 000	359 999	359 999	351 599
Resultat efter finansiella poster	52 893	95 369	170 103	169 923
Soliditet, %	16	27	24	20

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	60 000		508 462
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			41 815
Vid årets slut	60 000		550 277

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 550 277 disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	508 461
årets resultat	41 815
Totalt	550 276
disponeras för	
balanseras i ny räkning	550 277
Summa	550 277

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		394 000	359 999
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		<u>394 000</u>	<u>359 999</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-166 719	-184 514
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-95 444	-80 000
Summa rörelsekostnader		<u>-262 163</u>	<u>-264 514</u>
Rörelseresultat		<u>131 837</u>	<u>95 485</u>
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-78 944	-116
Summa finansiella poster		<u>-78 944</u>	<u>-116</u>
Resultat efter finansiella poster		<u>52 893</u>	<u>95 369</u>
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-	3 768
Summa bokslutsdispositioner		<u>-</u>	<u>3 768</u>
Resultat före skatt		<u>52 893</u>	<u>99 137</u>
Skatter			
Skatt på årets resultat		-11 078	-21 038
Årets resultat		<u>41 815</u>	<u>78 099</u>

ank=20230630;2023070300805

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar	4		
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark		1 522 600	1 602 600
Inventarier, verktyg och installationer	5	61 776	-
Summa materiella anläggningstillgångar		1 584 376	1 602 600
Summa anläggningstillgångar		1 584 376	1 602 600
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		170 000	-
Övriga fordringar		601 805	8 753
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		7 970	7 969
Summa kortfristiga fordringar		779 775	16 722
Kassa och bank			
Kassa och bank		2 054 932	874 499
Summa kassa och bank		2 054 932	874 499
Summa omsättningstillgångar		2 834 707	891 221
SUMMA TILLGÅNGAR		4 419 083	2 493 821

ank=20230630-2023070300806

Ad

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		60 000	60 000
Summa bundet eget kapital		60 000	60 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		508 461	430 362
Årets resultat		41 815	78 099
Summa fritt eget kapital		550 276	508 461
Summa eget kapital		610 276	568 461
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		119 191	119 191
Summa obeskattade reserver		119 191	119 191
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		2 654 000	-
Summa långfristiga skulder		2 654 000	-
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder		4 509	44 491
Övriga skulder		1 031 107	1 753 678
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-	8 000
Summa kortfristiga skulder		1 035 616	1 806 169
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 419 083	2 493 821

Ho

ank=20230630;2023070300807

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	4%
-Inventarier, verktyg och installationer	20%

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (22 %) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Räntekostnader, övriga	81 252	116
Summa	81 252	116

Not 4 Anläggningstillgångar

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 082 600	2 082 600
	<u>2 082 600</u>	<u>2 082 600</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-480 000	-400 000
-Årets avskrivning enligt plan	-80 000	-80 000
	<u>-560 000</u>	<u>-480 000</u>
Redovisat värde vid årets slut	1 522 600	1 602 600

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Nyanskaffningar	77 220	
Vid årets slut	<u>77 220</u>	
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-15 444	
Vid årets slut	<u>-15 444</u>	
Redovisat värde vid årets slut	61 776	

Underskrifter

Täby .

Henrik Orwander

Michael Johansson

Helen Lindeberg

ank=20230630;2023070300809

Certification

Reference: cljbmcsr05352luha9udeg21

DOCUMENT

MJH0arsredovisning2022.pdf

Document hash: S1/Rcljyoehmvy60EwtY8jSnELx0Y7g0zuCxUa0CNPw=

SIGNING PARTIES

Helen Maria Lindeberg

Personal number: 197901090048

Signed with Mobile BankID (SE) (AES)

Signed at 2023-06-25 18:10:19

Björn Georg Michael

Johansson

Personal number: 197604080130

Signed with Mobile BankID (SE) (AES)

Signed at 2023-06-25 18:13:19

Carl Henrik Thomas

Orwander

Personal number: 197708240531

Signed with Mobile BankID (SE) (AES)

Signed at 2023-06-25 22:54:57

This certification was issued by Zigned AB (Reg.no: 559279-9224). For more information about this document and its integrity, please use a PDF-reader such as Adobe Acrobat Reader that can show concealed attachments and embedded electronic seals. Please note that if the document is printed, the integrity of the printed copy cannot be verified as it lacks the contents of the concealed attachments as well as the digital signature. The digital signature (electronic seal) ensures that the integrity of this document, including the concealed attachments, can be proven mathematically and independently of Zigned. For your convenience Zigned also provides a service that enables you to automatically verify the document's integrity at: <https://zigned.se/verify>.