

Årsredovisning
för
Smedjan i Obbola AB
559496-9924

Räkenskapsåret
2024-09-17 - 2025-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-20.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Per Lingshult, Styrelseledamot
2026-05-20

Styrelsen för Smedjan i Obbola AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-17 - 2025-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet och har under sitt första räkenskapsår förvärvat en fastighet och driver detaljplan för tomten.

Företaget har sitt säte i Umeå.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25 (16 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-10
Soliditet (%)	1

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Aktiekapital	25 000		25 000
Årets resultat		-10 363	-10 363
Belopp vid årets utgång	25 000	-10 363	14 637

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

årets förlust	-10 363
behandlas så att i ny räkning överföres	-10 363
	-10 363

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-09-17
-2025-12-31
(16 mån)

Rörelseintäkter

Nettoomsättning

0

Summa rörelseintäkter

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-10 940

Summa rörelsekostnader

-10 940

Rörelseresultat

-10 940

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

696

Räntekostnader och liknande resultatposter

-119

Summa finansiella poster

577

Resultat efter finansiella poster

-10 363

Resultat före skatt

-10 363

Årets resultat

-10 363

Balansräkning

Not

2025-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	800 990
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	35 069
Summa materiella anläggningstillgångar		836 059

Summa anläggningstillgångar **836 059**

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank		223 017
Summa kassa och bank		223 017
Summa omsättningstillgångar		223 017

SUMMA TILLGÅNGAR **1 059 076**

Balansräkning

Not

2025-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

-10 363

Summa fritt eget kapital

-10 363

Summa eget kapital

14 637

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

8 980

Övriga skulder

1 035 459

Summa kortfristiga skulder

1 044 439

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 059 076

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2025-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0
Inköp	800 990
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	800 990
Utgående redovisat värde	800 990

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2025-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0
Inköp	35 069
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	35 069
Utgående redovisat värde	35 069

Not 4 Eventualförpliktelser

Styrelsen har inte identifierat några eventualförpliktelser

Not 5 Ställda säkerheter

Företaget har inga ställda säkerheter

Årsredovisningen beslutades 2026-05-07

Umeå

Per Lingshult
Per Lingshult

2026-05-20