

Årsredovisning

för

AB Pingborren

559194-9143

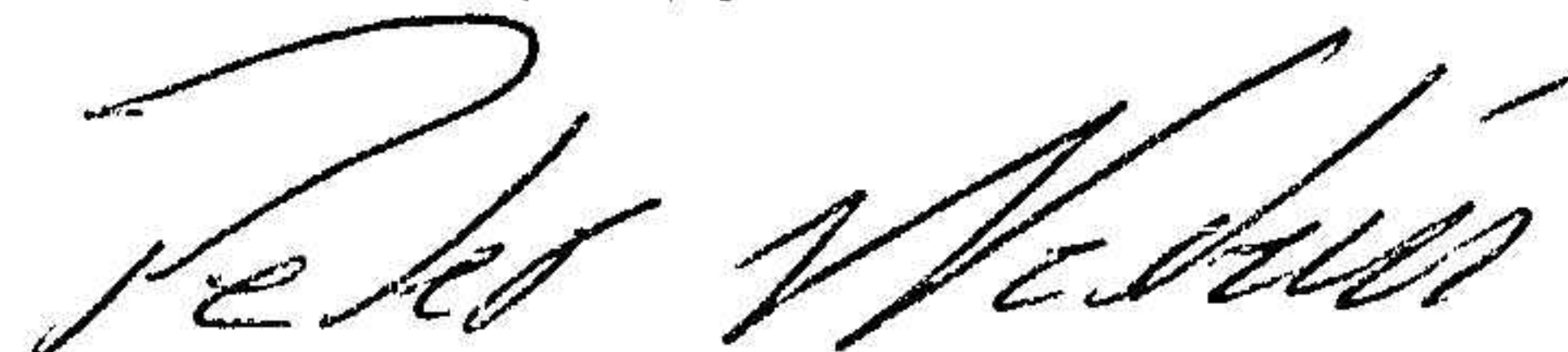
Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i AB Pingborren intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 8 mars 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Malmö 2023-03-08



Peter Nestéus

Styrelsen för AB Pingborren avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Malmö.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	903	740	689	116 (11 mån)
Resultat efter finansiella poster	171	342	-536	-118
Soliditet (%)	44	33	6	10

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	5 478	341 918	397 396
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		341 918	-341 918	0
Årets resultat			171 092	171 092
Belopp vid årets utgång	50 000	347 396	171 092	568 488

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 660.000 (660.000).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	347 396
årets vinst	171 092
	518 488
disponeras så att i ny räkning överföres	518 488
	518 488

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		902 885	739 994
Summa rörelseintäkter		902 885	739 994
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-731 103	-397 851
Summa rörelsekostnader		-731 103	-397 851
Rörelseresultat		171 782	342 143
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		13	22
Räntekostnader och liknande resultatposter		-703	-247
Summa finansiella poster		-690	-225
Resultat efter finansiella poster		171 092	341 918
Resultat före skatt		171 092	341 918
Årets resultat		171 092	341 918

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Hyresrätter och liknande rättigheter	2	170 940	170 940
Summa immateriella anläggningstillgångar		170 940	170 940
Summa anläggningstillgångar		170 940	170 940
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		173 327	62 979
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		59 673	0
Summa kortfristiga fordringar		233 000	62 979
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		886 168	959 537
Summa kassa och bank		886 168	959 537
Summa omsättningstillgångar		1 119 168	1 022 516
SUMMA TILLGÅNGAR		1 290 108	1 193 456

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		347 396	5 478
Årets resultat		171 092	341 918
Summa fritt eget kapital		518 488	347 396
Summa eget kapital		568 488	397 396
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		540 000	540 000
Summa långfristiga skulder		540 000	540 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	8 572
Övriga skulder		131 240	133 895
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		50 380	113 593
Summa kortfristiga skulder		181 620	256 060
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 290 108	1 193 456

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Hyresrätter och liknande rättigheter

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	170 940	170 940
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	170 940	170 940
Utgående redovisat värde	170 940	170 940

Malmö 2023-03-08



Peter Nestéus