

Årsredovisning

PoG Byggnader Sjöbo AB

Organisationsnummer: 556658-9890
Räkenskapsår: 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela svenska kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Skåne län, Sjöbo

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-28.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Kalle Gustafsson
Styrelseledamot
2024-05-29

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar fastigheter

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Det har inte skett några väsentliga händelser under året.

Flerårsöversikt

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Nettoomsättning (kr)	939 504	765 335	802 422	866 671
Resultat efter finansiella poster (kr)	555 806	156 271	538 911	595 851
Soliditet (%)	92,0	95,1	95,2	94,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
Belopp vid årets ingång	100 000	4 007 961	182 249	4 290 210
Balanseras i ny räkning		182 249	-182 249	0
Årets resultat			369 548	369 548
Belopp vid årets utgång	100 000	4 190 210	369 548	4 659 758

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel (kr):

Balanserat resultat	4 190 210
Årets resultat	369 548
Medel att disponera	4 559 758

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande (kr):

Balanseras i ny räkning	4 559 758
Summa	4 559 758

Resultaträkning

	Not	2023-01-01	2022-01-01
	1 2	2023-12-31	2022-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
Nettoomsättning		939 504	765 335
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		939 504	765 335
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-191 894	-415 812
Personalkostnader	3	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-193 177	-193 178
Summa rörelsekostnader		-385 071	-608 990
Rörelseresultat		554 433	156 345
<i>Finansiella poster</i>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 396	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-23	-74
Summa finansiella poster		1 373	-74
Resultat efter finansiella poster		555 806	156 271
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Förändring av periodiseringsfonder		-85 100	45 000
Summa bokslutsdispositioner		-85 100	45 000
Resultat före skatt		470 706	201 271
Skatt på årets resultat		-101 158	-49 448
Övriga skattekostnader		0	30 426
Årets resultat		369 548	182 249

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR	1		
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	2 853 088	3 002 104
Inventarier, verktyg och installationer	5	282 171	326 332
Summa materiella anläggningstillgångar		3 135 259	3 328 436
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		1 950 000	1 250 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 950 000	1 250 000
Summa anläggningstillgångar		5 085 259	4 578 436
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		163 174	140 777
Summa kortfristiga fordringar		163 174	140 777
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		648 817	523 994
Summa kassa och bank		648 817	523 994
Summa omsättningstillgångar		811 991	664 771
SUMMA TILLGÅNGAR		5 897 250	5 243 207

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	1		
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		4 190 210	4 007 961
Årets resultat		369 548	182 249
Summa fritt eget kapital		4 559 758	4 190 210
Summa eget kapital		4 659 758	4 290 210
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		962 500	877 400
Summa obeskattade reserver		962 500	877 400
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		7 489	0
Skatteskulder		146 563	0
Övriga skulder		37 648	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		83 292	75 597
Summa kortfristiga skulder		274 992	75 597
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	6	5 897 250	5 243 207

Noter

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader

25 år

Maskiner och andra tekniska anläggningar

Avskrivs ej år

Not 2. Upplysning om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till R.K Gustafsson Invest AB, 556080-5037 med säte i Skåne län, Sjöbo Kommun.

Not 3. Medelantal anställda

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Medelantal anställda	0	0

Bolaget har under verksamhetsåret ej haft någon anställd personal och ersättningar har ej betalats ut.

Not 4. Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 250 000	5 250 000
Utgående anskaffningsvärden	5 250 000	5 250 000
Ingående avskrivningar	-2 247 896	-2 098 880
Årets avskrivningar	-149 016	-149 016
Utgående avskrivningar	-2 396 912	-2 247 896
Redovisat värde	2 853 088	3 002 104

Not 5. Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	441 618	246 618
Inköp	0	195 000
Utgående anskaffningsvärden	441 618	441 618
Ingående avskrivningar	-115 286	-71 124
Årets avskrivningar	-44 161	-44 162
Utgående avskrivningar	-159 447	-115 286
Redovisat värde	282 171	326 332

Not 6. Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

	2023-12-31	2022-12-31
Ställda säkerheter		
Företagsinteckningar	0	3 000 000
Summa ställda säkerheter	0	3 000 000

Malmö

Kalle Gustafsson
Kalle Gustafsson
2024-05-28