

Årsredovisning för
En Garde Fastigheter AB
559186-3971

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i En Garde Fastigheter AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-05-29. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 29 maj 2023


Viktor Garde

Årsredovisning för
En Garde Fastigheter AB
559186-3971

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för En Garde Fastigheter AB, 559186-3971, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att investera i fastigheter och att äga och förvalta aktier och andra värdepapper samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholms län, Stockholms kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga händelser av väsentlig betydelse för bolaget har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kkr 20191(3 mån)
Nettoomsättning	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	-15	864	2 698	-
Soliditet, %	95	95	100	100

Förändringar i eget kapital (kr)

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000	3 224 741
Årets resultat		-16 003
Vid årets slut	50 000	3 208 738

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	3 224 741
Årets resultat	-16 003
Totalt	3 208 738
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	3 208 738
Summa	3 208 738

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i SEK	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		-	-
Summa rörelseintäkter		-	-
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-7 179	-15 627
Summa rörelsekostnader		-7 179	-15 627
Rörelseresultat		-7 179	-15 627
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	3	-	879 220
Resultat av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-7 368	-
Summa finansiella poster		-7 368	879 220
Resultat efter finansiella poster		-14 547	863 593
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder	4	-	-200 000
Summa bokslutsdispositioner		-	-200 000
Resultat före skatt		-14 547	663 593
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 456	-136 372
Årets resultat		-16 003	527 221

2023070317287

Balansräkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga placeringar</i>	5		
Övriga kortfristiga placeringar		400 000	2 166 000
Summa kortfristiga placeringar		400 000	2 166 000
Kassa och bank			
Kassa och bank		3 196 566	1 445 113
Summa kassa och bank		3 196 566	1 445 113
Summa omsättningstillgångar		3 596 566	3 611 113
SUMMA TILLGÅNGAR		3 596 566	3 611 113

2025070317288

Balansräkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 224 741	2 697 520
Årets resultat		-16 003	527 221
Summa fritt eget kapital		3 208 738	3 224 741
Summa eget kapital		3 258 738	3 274 741
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder	6	200 000	200 000
Summa obeskattade reserver		200 000	200 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder		137 828	136 372
Summa kortfristiga skulder		137 828	136 372
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 596 566	3 611 113

2023070517289

Noter

Belopp i SEK om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag K2.

Not 2 Personal

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Medelantalet anställda	1	1
Summa	1	1

Not 3 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Resultat vid försäljningar	-	833 473
Utdelningar	-	45 747
Summa	-	879 220

Not 4 Bokslutsdispositioner

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Förändring av periodiseringsfond	-	200 000
Summa	-	200 000

Not 5 Kortfristiga placeringar

	Redovisat värde	Marknads- värde
Noterade andelar (fonder)	400 000	350 174
	400 000	350 174

Not 6 Periodiseringsfonder

	2022-12-31	2021-12-31
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2021	200 000	200 000
	200 000	200 000

Av periodiseringsfonder utgör 41 200 kr uppskjuten skatt.

Not 7 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Ställda panter och säkerheter	Inga	Inga

Eventalförpliktelser

Eventalförpliktelser	Inga	Inga
----------------------	------	------

Not 8 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga händelser av väsentlig betydelse för bolaget har inträffat efter räkenskapsårets slut.

Underskrifter

Stockholm den 29 maj 2023



Viktor Gärde

2023070317291