

Årsredovisning

Feligonde Fastighet & förvaltning AB

559234-1217

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Emma Johansson
2023-06-30

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom förvaltning och uthyrning av fastigheter, lantbruksfastigheter samt lantbruksverksamhet och uthyrning av stallplatser
Företaget har sitt säte i Heby.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	1912-2012
Nettoomsättning	204	252	3
Resultat efter finansiella poster	-62	36	-8
Soliditet %	4	53	79

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 010	-8 052	28 372
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		28 372	-28 372
- Årets resultat			-61 508
- Belopp vid årets utgång	50 010	20 319	-61 508

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	20 319
Årets resultat	-61 508
Summa	-41 189

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-41 189
Summa	-41 189

RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	204 248	251 884
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	204 248	251 884
Rörelsekostnader		
Handelsvaror	-12 558	-37 220
Övriga externa kostnader	-253 046	-167 591
Personalkostnader	0	-11 000
Summa rörelsekostnader	-265 604	-215 811
Rörelseresultat	-61 356	36 073
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-152	-341
Summa finansiella poster	-152	-341
Resultat efter finansiella poster	-61 508	35 732
Resultat före skatt	-61 508	35 732
Skatter		
Skatt på årets resultat	0	-7 360
Årets resultat	-61 508	28 372

BALANSRÄKNING

1

		2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2	91 864	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		91 864	0
Summa anläggningstillgångar		91 864	0
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		21 000	58 003
Övriga fordringar		43 203	1 539
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		64 203	59 542
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		52 339	73 344
<i>Summa kassa och bank</i>		52 339	73 344
Summa omsättningstillgångar		116 542	132 886
SUMMA TILLGÅNGAR		208 406	132 886

BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 010	50 010
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 010	50 010
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	20 319	-8 052
Årets resultat	-61 508	28 372
<i>Summa fritt eget kapital</i>	-41 189	20 320
Summa eget kapital	8 821	70 330
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	7 360	7 360
Övriga skulder	192 225	55 196
Summa kortfristiga skulder	199 585	62 556
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	208 406	132 886

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2	Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2022-12-31	2021-12-31
-------	--	------------	------------

<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>			
Nedlagda utgifter		91 864	-
Utgående anskaffningsvärden		91 864	-
Redovisat värde		91 864	-

UNDERSKRIFTER

HEBY

Emma Johansson
Emma Johansson
2023-06-30

Elin Johansson
Elin Johansson
2023-06-30

Erica Müller
Erica Müller
2023-06-30