

Årsredovisning
för
Odén Partners AB
559119-5390

Räkenskapsåret
2024-09-01 - 2025-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-08.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Niclas Odén, Styrelseledamot
2026-01-08

Styrelsen och verkställande direktören för Odén Partners AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Odén Partners AB är ett företag inom fastighetsbranschen med inriktning värdering och förmedling mot svenska och spanska marknaden. Kunden är företag och privatpersoner.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Odens på Drag AB (org. nr 559349-8594)

Någon koncernredovisning har inte upprättats i enlighet med 7 kap 3 § årsredovisningslagen.

Företaget har sitt säte i Kalmar län, Kalmar Kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Per balansdagen 2025-08-31 och per dagen för denna årsredovisnings datering 2025-12-12-är bolagets aktiekapital ännu inte återställt. Detta innebär att reglerna i 25 kap. aktiebolagslagen fortsatt är tillämpliga och att styrelsen riskerar personligt betalningsansvar för förpliktelser som uppkommer om föreskrivna åtgärder inte följs. Bolaget arbetar med intäktsåtgärder för att kunna återställa kapitalet.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	155	426	2 515	4 840
Resultat efter finansiella poster	55	-566	-212	248
Soliditet (%)	-210,0	-134,9	51,8	22,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	150 000	142 489	-565 888	-273 399
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-565 888	565 888	0
Årets resultat			55 347	55 347
Belopp vid årets utgång	150 000	-423 399	55 347	-218 052

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 1.210.000 kr

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-423 399
årets vinst	55 347
	-368 052
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-368 052
	-368 052

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		155 249	425 611
Övriga rörelseintäkter		8	0
Summa rörelseintäkter		155 257	425 611
Rörelsekostnader			
Objektskostnader		-10 721	-152 891
Övriga externa kostnader		-40 760	-443 594
Personalkostnader	2	-34 168	-374 939
Övriga rörelsekostnader		-929	0
Summa rörelsekostnader		-86 578	-971 424
Rörelseresultat		68 679	-545 813
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		38	67
Räntekostnader och liknande resultatposter		-13 370	-20 142
Summa finansiella poster		-13 332	-20 075
Resultat efter finansiella poster		55 347	-565 888
Resultat före skatt		55 347	-565 888
Årets resultat		55 347	-565 888

Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

3

100 000

100 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

100 000

100 000

Summa anläggningstillgångar

100 000

100 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0

6 800

Övriga fordringar

3 821

16 021

Summa kortfristiga fordringar

3 821

22 821

Kassa och bank

Redovisningsmedel

0

79 803

Summa kassa och bank

0

79 803

Summa omsättningstillgångar

3 821

102 624

SUMMA TILLGÅNGAR

103 821

202 624

Balansräkning	Not	2025-08-31	2024-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		150 000	150 000
Summa bundet eget kapital		150 000	150 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-423 399	142 489
Årets resultat		55 347	-565 888
Summa fritt eget kapital		-368 053	-423 399
Summa eget kapital		-218 053	-273 399
Långfristiga skulder			
Checkräkningskredit		168 969	179 675
Summa långfristiga skulder		168 969	179 675
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	133 350
Leverantörsskulder		16 798	0
Skulder till koncernföretag		125 000	0
Skatteskulder		0	12 089
Övriga skulder		1 107	130 910
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	20 000
Summa kortfristiga skulder		152 905	296 349
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		103 821	202 624

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	100 000	
Omklassificeringar		100 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	100 000	100 000
Utgående redovisat värde	100 000	100 000

Not 4 Ställda säkerheter

	2025-08-31	2024-08-31
Företagsinteckning	500 000	500 000
	500 000	500 000

Not 5 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolagets aktiekapital är inte återställt och bolagets företrädare är medvetna om att detta innebär personligt och solidariskt betalningsansvar. Det föreligger därmed väsentlig osäkerhet avseende bolagets förmåga att fortsätta sin verksamhet. Årsredovisningen är dock upprättad enligt antagande om fortsatt drift.

Årsredovisningen beslutades 2025-12-22

Färjestaden

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Niclas Odén
Niclas Odén
Verkställande direktör
2026-01-08