

Årsredovisning
för
Thorönsborg Egendom AB
556285-1914

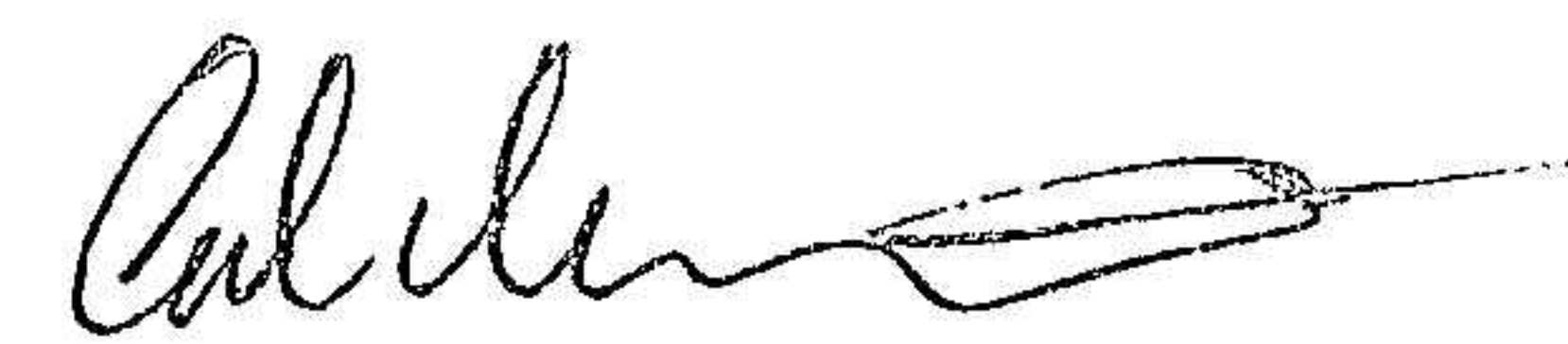
Räkenskapsåret
2023-07-01 - 2024-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Thorönsborg Egendom AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 31 / 1 / 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Söderköping den 31 / 1 / 2025


Carl Mörner

Årsredovisning
för
Thorönsborg Egendom AB
556285-1914

Räkenskapsåret

2023-07-01 - 2024-06-30

2

Styrelsen för Thorönsborg Egendom AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av fastighets- och förmögenhetsförvaltning, handel med värdepapper och agenturverksamhet till nämnda verksamhet. Bolaget bedriver även jordbruks- och skogsverksamhet. Bolaget har sedan mars 2009 åker - och betesmark samt jordbrukets ekonomibyggnader utarrenderade.

Företaget har sitt säte i Östergötlands län, Söderköpings kommun.

Flerårsöversikt (tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	3 653	3 015	3 205	868	1 758
Resultat efter finansiella poster	831	5 251	3 749	436	2 380
Soliditet (%)	89	87	89	89	88

Förändringar i eget kapital

	Aktie-	Reserv-	Balanserat	Årets	Totalt
		fond	resultat	resultat	
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	14 536 805	3 206 267	17 863 072
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			3 206 267	-3 206 267	0
Årets resultat				332 403	332 403
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	17 743 072	332 403	18 195 475

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	17 743 072
årets vinst	332 403
	18 075 475
disponeras så att	
i ny räkning överföres	18 075 475
	18 075 475

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt

☐

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2

2025020305448

Resultaträkning

Not
1

2023-07-01
-2024-06-30

2022-07-01
-2023-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	3 652 908	3 015 143
Övriga rörelseintäkter	3 525 788	3 540 141
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	7 178 696	6 555 284

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter	-2 026 803	-2 571 890
Övriga externa kostnader	-2 743 757	-3 193 213
Personalkostnader	-536	-1 840
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-145 416	-137 053
Summa rörelsekostnader	-4 916 512	-5 903 996
Rörelseresultat	2 262 184	651 288

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	-1 423 396	4 603 057
Räntekostnader och liknande resultatposter	-8 014	-3 712
Summa finansiella poster	-1 431 410	4 599 345
Resultat efter finansiella poster	830 774	5 250 633

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	702 860	-903 914
Resultat före skatt	1 533 634	4 346 719

Skatter

Skatt på årets resultat	-954 927	-913 119
Övriga skatter	-246 304	-227 333
Årets resultat	332 403	3 206 267

2

Balansräkning

Not
1

2024-06-30

2023-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

2

0

0

Summa immateriella anläggningstillgångar

0

0

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3, 4

244 762

280 834

Inventarier, verktyg och installationer

5

1 162 837

492 181

Summa materiella anläggningstillgångar

1 407 599

773 015

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

6

1 286 003

1 218 394

Summa finansiella anläggningstillgångar

1 286 003

1 218 394

Summa anläggningstillgångar

2 693 602

1 991 409

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter

295 661

442 052

Summa varulager

295 661

442 052

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

64 775

77 525

Övriga fordringar

401

0

Summa kortfristiga fordringar

65 176

77 525

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar

9 945 326

13 245 199

Summa kortfristiga placeringar

9 945 326

13 245 199

Kassa och bank

Kassa och bank

11 359 977

9 330 937

Summa kassa och bank

11 359 977

9 330 937

Summa omsättningstillgångar

21 666 140

23 095 713

SUMMA TILLGÅNGAR

24 359 742

25 087 122

Balansräkning

Not

2024-06-30

2023-06-30

1

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital*****Bundet eget kapital***

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital**120 000****120 000*****Fritt eget kapital***

Balanserat resultat

17 743 072

14 536 805

Årets resultat

332 403

3 206 267

Summa fritt eget kapital**18 075 475****17 743 072****Summa eget kapital****18 195 475****17 863 072****Obeskattade reserver**

Periodiseringsfonder

4 158 800

4 861 660

Ackumulerade överavskrivningar

200 600

200 600

Summa obeskattade reserver**4 359 400****5 062 260****Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

149 629

373 572

Skatteskulder

664 129

678 953

Övriga skulder

246 211

438 861

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

744 898

670 404

Summa kortfristiga skulder**1 804 867****2 161 790****SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****24 359 742****25 087 122**

N

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Immateriella anläggningstillgångar

Koncessioner, patent, licenser, varumärken 10 år

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 25 år

Markanläggningar 5-10 år

Inventarier, verktyg och installationer 8-10 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

Gårdsstödrätter

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	66 148	66 148
Försäljningar/utrangeringar	-66 148	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	66 148
Ingående avskrivningar	-66 148	-66 148
Försäljningar/utrangeringar	66 148	
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	-66 148
Utgående redovisat värde	0	0

4

Not 3 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	734 251	734 251
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	734 251	734 251
Ingående avskrivningar	-559 489	-530 719
Årets avskrivningar	-28 770	-28 770
Utgående ackumulerade avskrivningar	-588 259	-559 489
Utgående redovisat värde	145 992	174 762

Not 4 Markanläggningar

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	394 622	394 622
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	394 622	394 622
Ingående avskrivningar	-288 550	-281 248
Årets avskrivningar	-7 302	-7 302
Utgående ackumulerade avskrivningar	-295 852	-288 550
Utgående redovisat värde	98 770	106 072

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	4 163 971	4 163 971
Inköp	780 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 943 971	4 163 971
Ingående avskrivningar	-3 671 790	-3 570 809
Årets avskrivningar	-109 344	-100 981
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 781 134	-3 671 790
Utgående redovisat värde	1 162 837	492 181

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 218 394	1 093 012
Inköp	67 609	125 382
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 286 003	1 218 394
Utgående redovisat värde	1 286 003	1 218 394

Not 7 Ställda säkerheter

2024-06-30

2023-06-30

Andra ställda säkerheter

5 000 000

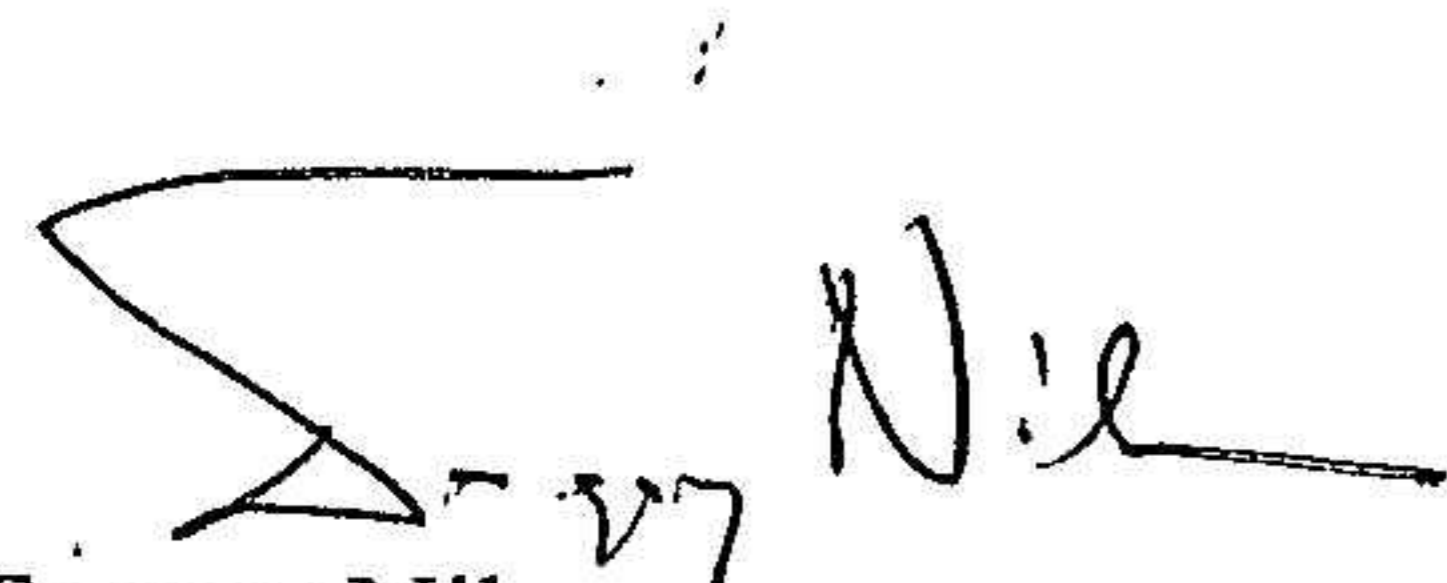
5 000 000

Söderköping den 29/12 2024



Carl Mörner
Styrelseledarmot

Min revisionsberättelse har lämnats den 29/1 2025



Torgny Nilsson
Auktoriserad revisor

KJ



2025020305454

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Thorönsborg Egendom AB
Org.nr. 556285-1914

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Thorönsborg Egendom AB för räkenskapsåret 2023-07-01 -- 2024-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Thorönsborg Egendom ABs finansiella ställning per den 30 juni 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Thorönsborg Egendom AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen. Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Thorönsborg Egendom AB för räkenskapsåret 2023-07-01 -- 2024-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Thorönsborg Egendom AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

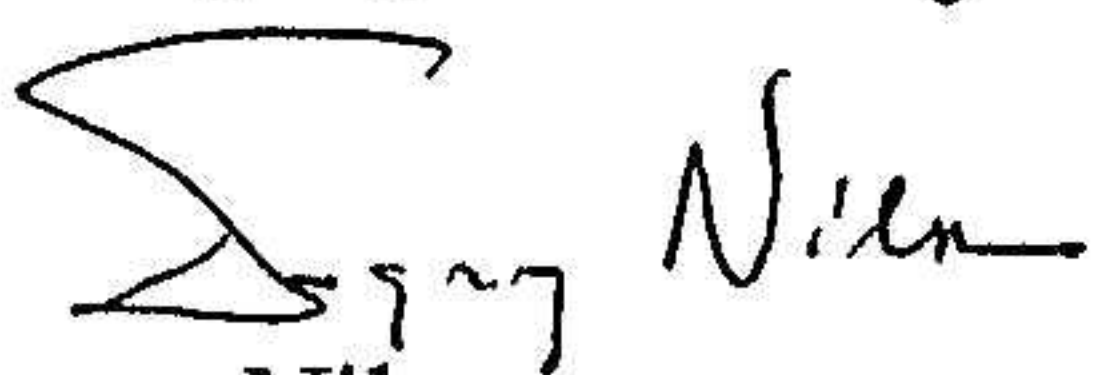
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Norrköping den 29 januari 2025


Torgny Nilsson
Auktoriserad revisor FAR