

Årsredovisning för
André fastighetsförmedling ab

559214-1765

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-15. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Angré Ghahremani
Styrelseledamot

2024-04-17

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för André fastighetsförmedling ab, 559214-1765, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetsförmedling, fastighetsrenovering, fastighetskonsultation, fastighetsförädling, fastighetsuthyrning, fastighetsförvaltning, äga och förvalta aktier och andelar i andra bolag och därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	Belopp i kr	
	2023	2022
Nettoomsättning	816 979	650 126
Resultat efter finansiella poster	318 258	25 362
Soliditet %	33,3	15,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	18 167	18 441
Balanseras i ny räkning		18 441	-18 441
Årets resultat			187 577
Belopp vid årets utgång	50 000	36 608	187 577

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	36 608
Årets resultat	187 577
Summa	224 185
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	224 185
Summa	224 185

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		816 979	650 126
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		816 979	650 126
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-95 710	-58 415
Personalkostnader		-402 791	-565 118
Summa rörelsekostnader		-498 501	-623 533
Rörelseresultat		318 478	26 593
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		905	69
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 125	-1 300
Summa finansiella poster		-220	-1 231
Resultat efter finansiella poster		318 258	25 362
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-80 768	0
Summa bokslutsdispositioner		-80 768	0
Resultat före skatt		237 490	25 362
Skatter			
Skatt på årets resultat		-49 913	-6 921
Årets resultat		187 577	18 441

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag		278 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		278 000	0
Summa anläggningstillgångar		278 000	0
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		291 575	228 850
Övriga fordringar		0	365
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 772	0
Summa kortfristiga fordringar		293 347	229 215
Kassa och bank			
Kassa och bank		443 844	334 780
Summa kassa och bank		443 844	334 780
Summa omsättningstillgångar		737 191	563 995
SUMMA TILLGÅNGAR		1 015 191	563 995

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		36 608	18 167
Årets resultat		187 577	18 441
Summa fritt eget kapital		224 185	36 608
Summa eget kapital		274 185	86 608
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		80 768	0
Summa obeskattade reserver		80 768	0
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	2	0	108 740
Summa långfristiga skulder		0	108 740
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		307 000	250 000
Skatteskulder		51 631	12 081
Övriga skulder		256 705	98 566
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		44 902	8 000
Summa kortfristiga skulder		660 238	368 647
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 015 191	563 995

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Långfristiga skulder

Underskrifter

Täby

André Ghahremani

André Ghahremani
Styrelseledamot

2024-04-15

Datum