

**Årsredovisning**  
för  
**Sävsjö Padelcenter AB**  
559259-6653

Räkenskapsåret  
2021-09-01 - 2022-08-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Stefan Lidström, Styrelseledamot  
2023-03-29

Styrelsen för Sävsjö Padelcenter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget har tidigare bedrivit padelverksamhet i Sävsjö och Stockaryd. Padelverksamheten är avyttrad och bolaget förvaltar nu bara byggnad som hyr ut lokalerna för padelverksamhet. Företaget har sitt säte i Sävsjö.

#### *Väsentliga händelser efter räkenskapsåret*

Bolagets hyresgäst i Sävsjö, WAP i Sävsjö AB, gick under hösten 2022 i konkurs. Ny hyresgäst som bedriver padelverksamhet i Sävsjö är nu Vetlanda Padelcenter AB.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b> (15 mån)
Nettoomsättning	646	2 285
Resultat efter finansiella poster	364	8 195
Soliditet (%)	30,0	51,3

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000		7 546 602	<b>7 596 602</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-6 000 000		<b>-6 000 000</b>
Balanseras i ny räkning		7 546 602	-7 546 602	<b>0</b>
Årets resultat			286 213	<b>286 213</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 546 602</b>	<b>286 213</b>	<b>1 882 815</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 546 602
årets vinst	286 213
	<b>1 832 815</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 832 815
	<b>1 832 815</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2021-09-01  
-2022-08-31

2020-06-15  
-2021-08-31  
(15 mån)

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	645 587	2 284 674
Övriga rörelseintäkter	431 795	38 627
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>1 077 382</b>	<b>2 323 301</b>

### Rörelsekostnader

Handelsvaror	-8 867	-72 315
Övriga externa kostnader	-338 027	-533 595
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-196 176	-150 109
Övriga rörelsekostnader	-9 560	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-552 630</b>	<b>-756 019</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>524 752</b>	<b>1 567 282</b>

### Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	0	6 792 000
Räntekostnader och liknande resultatposter	-161 034	-164 518
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-161 034</b>	<b>6 627 482</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>363 718</b>	<b>8 194 764</b>

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	-121 745	-322 229
Förändring av överavskrivningar	119 062	-119 062
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>-2 683</b>	<b>-441 291</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>361 035</b>	<b>7 753 473</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat	-74 822	-206 871
<b>Årets resultat</b>	<b>286 213</b>	<b>7 546 602</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-08-31</b>	<b>2021-08-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	6 205 978	6 402 154
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	349 835
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>6 205 978</b>	<b>6 751 989</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	11 500	4 000
Andra långfristiga fordringar	5	642 000	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>653 500</b>	<b>4 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>6 859 478</b>	<b>6 755 989</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		15 133	124 913
Övriga fordringar		356 204	8 044 355
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	1 644
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>371 337</b>	<b>8 170 912</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		232 377	556 545
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>232 377</b>	<b>556 545</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>603 714</b>	<b>8 727 457</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>7 463 192</b>	<b>15 483 446</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-08-31</b>	<b>2021-08-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 546 602	0
Årets resultat		286 213	7 546 602
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 832 815</b>	<b>7 546 602</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 882 815</b>	<b>7 596 602</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		443 974	322 229
Akkumulerade överavskrivningar		0	119 062
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>443 974</b>	<b>441 291</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	6		
Övriga skulder till kreditinstitut		3 854 134	4 305 150
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>3 854 134</b>	<b>4 305 150</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		478 352	1 678 350
Leverantörsskulder		42 012	33 084
Övriga skulder		22 172	9 785
Skulder till övriga företag som det finns ett ägarintresse i		500 000	1 200 000
Skatteskulder		209 484	168 831
Övriga skulder		0	8 708
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		30 249	41 645
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 282 269</b>	<b>3 140 403</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>7 463 192</b>	<b>15 483 446</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader, 33 år

Maskiner och inventarier, 7 år

### Not Lån och eventalförpliktelser till förmån för ledande befattningshavare

#### Not 2 Byggnader och mark

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	6 539 191	
Inköp		6 539 191
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>6 539 191</b>	<b>6 539 191</b>
Ingående avskrivningar	-137 037	
Årets avskrivningar	-196 176	-137 037
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-333 213</b>	<b>-137 037</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>6 205 978</b>	<b>6 402 154</b>

#### Not 3 Inventarier

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	362 907	
Inköp		362 907
Försäljningar/utrangeringar	-362 907	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>362 907</b>
Ingående avskrivningar	-13 072	
Försäljningar/utrangeringar	13 072	
Årets avskrivningar	0	-13 072
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-13 072</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>349 835</b>

**Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	4 000	
Inköp	7 500	4 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>11 500</b>	<b>4 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>11 500</b>	<b>4 000</b>

**Not 5 Andra långfristiga fordringar**

	2022-08-31	2021-08-31
Tillkommande fordringar	642 000	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>642 000</b>	
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>642 000</b>	

**Not 6 Långfristiga skulder**

	2022-08-31	2021-08-31
Den del av långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 940 726	2 391 750
	<b>1 940 726</b>	<b>2 391 750</b>

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Sävsjö 2023-02-28

*Rickard Nord*  
Rickard Nord  
Ordförande

*Stefan Lidström*  
Stefan Lidström

*Jonas Angel*  
Jonas Angel

*Glenn Silverholt*  
Glenn Silverholt