20221011102747

Årsredovisning för räkenskapsåret 1.5.2021 - 30.4.2022

Förvaltningsberättelse

Bolaget registrerades 1995 och bedriver sedan dess fastighetsförvaltning av den egna fastigheten Bergsjön 45:11.

FLERÅRSÖVERSIKT

Belopp i tkr	2021/2022	2020/21	2019/20	2018/19	2017/18
Nettoomsättning	132667	144	144	30	10
Resultat efter finansiella poster	114	65	58	10	-10
Soliditet	38%	28%	22%	16%	14%

Inga väsentliga händelser under och efter verksamhetsårets utgång.

Förändring av eget kapital

Aktiekapitalet utgörs av 1000 aktier á nominellt 100 kr.

	Aktiekapital	Reservfond	Bal vinst	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	1 300	27 586	51 442
Vinstdisposition enligt beslut av årets bolagsstämma:			51 442	-51 442
Årets resultat				90 256
Belopp vi årets utgång	**100 000**	**1 300**	**79 028**	**90 256**

Förslag till behandling vinstdisposition:

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel

balanserat resultat	79 028
årets resultat	90 256
	169 284

disponeras för

överföring till balanserat resultat	169 284
	169 284

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

20221011102748

Resultaträkning

	Not	2021-05-01--2022-04-30	2020-05-01--2021-04-30
Rörelsens intäkter	1		
Nettoomsättning		132 667	144 500
Summa		132 667	144 500
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-14 479	-74 553
Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	2	-4 500	-4 500
Rörelseresultat		113 688	65 447
Resultat från finansiella investeringar			
Ränteintäkter och liknande poster		0	0
Räntekostnader och liknande poster		-14	-1
Resultat efter finansiella dispositioner		113 674	65 446
Bokslutsdispositioner			
Resultat efter finansiella poster		113 674	65 446
Skatt på årets resultat		-23 418	-14 004
Årets resultat		**90 256**	**51 442**

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

20221011102749

Balansräkning

	Not	2022-04-30	2021-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	370 500	375 000
Inventarier och verktyg	4	0	0
Finansiella tillgångar			
Samfällighet S:37		32 317	32 317
Summa anläggningstillgångar		402 817	407 317
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		132 667	
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	0
Övriga fordringar		79 019	80 535
Kassa och bank		95 698	166 304
Summa omsättningstillgångar		307 384	246 839
Summa tillgångar		**710 201**	**654 156**

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

20221011102750

Balansräkning

EGET KAPITAL OCH SKULDER	Not	2022-04-30	2021-04-30
Eget kapital	5		
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		1 300	1 300
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst		79 028	27 586
Årets resultat		90 256	51 442
Summa eget kapital		270 584	180 328
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	50 000
Skatteskulder		47 892	32 103
Övriga skulder		390 225	390 225
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 500	1 500
Summa kortfristiga skulder		439 617	473 828
Summa eget kapital och skulder		**710 201**	**654 156**
Ställda säkerheter		Inga	Inga
Fastighetsinteckningar			
Ansvarsförbindelser		Inga	Inga

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

20221011102751

NOTER

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2008:1 Årsredovisning i mindre aktiebolag.
Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Avskrivningar på anläggningstillgångar per år

Byggnader	1%
Inventarier,verktyg och installationer	20%

Upplysningar till resultaträkningen

Not 1 Nettoomsättning
Bolagets intäkter består i huvudsak av hyresintäkter på uthyrda lokaler.

Not 2 Anställda och personalkostnader
Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättning till styrelsen har ej utgått.

Upplysningar till balansräkningen

Not 3 Byggnader och mark	**2021-05-01--2022-04-30**	**2020-05-01--2021-04-30**
Ingående anskaffningsvärde	500 000	500 000
Årets investeringar	0	0
Årets försäljningar/utrangeringar		
Utgående ackumulerade anskaffningsvärde	500 000	500 000
Ingående avskrivningar	-125 000	-120 500
Försäljningar/Utrangeringar	0	0
Årets avskrivningar	-4 500	-4 500
Utgående ackumulerade avskrivningar	-129 500	-125 000
Redovisat värde vid årets slut	**370 500**	**375 000**

Not 4 Inventarier	**2021-05-01--2022-04-30**	**2020-05-01--2021-04-30**
Ingående anskaffningsvärde	61 275	61 275
Årets investeringar	0	0
Årets försäljningar/utrangeringar		
Utgående ackumulerade anskaffningsvärde	61 275	61 275
Ingående avskrivningar	-61 275	-61 275
Försäljningar/Utrangeringar		
Årets avskrivningar	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-61 275	-61 275
Utgående restvärde	**0**	**0**

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

20221011102752

Not 5 Förändring av eget kapital

Aktiekapitalet utgörs av 1000 aktier á nominellt 100 kr.

	Aktiekapital	Reservfond	Bal vinst	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	1 300	27 586	51 442
Vinstdisposition enligt beslut av årets bolagsstämma:			51 442	-51 442
Årets resultat				90 256
Belopp vi årets utgång	**100 000**	**1 300**	**79 028**	**90 256**

Göteborg den 5 / 10 2022

Rolf Sörgren
Styrelseledamot

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

20221011102753

Bergsjön 45:11 i Mellbydalen AB
Orgnr: 556505-5331

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Bergsjön 45:11 Mellbydalen AB intygar härmed , dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på ordinarie bolagsstämma den 5 oktober 2022.
Bolagsstämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Göteborg den 5 oktober 2022

Rolf Sörgren