

Årsredovisning för
Credentia Bålbroskogen AB

559202-8533

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-16. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Ronny Jansson
Styrelseledamot

2023-02-21

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Credentia Bålbroskogen AB, 559202-8533, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholms län, Norrtälje kommun registrerades år 2019 och ska bedriva fastighetsutveckling, uthyrning och förvaltning av egna fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2022	2021	Belopp i kr 2020
Resultat efter finansiella poster		4 804 154	-10 300
Soliditet %	3	34	1

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	-10 300	4 804 154
Utdelning		-4 600 000	
Balanseras i ny räkning		4 804 154	-4 804 154
Belopp vid årets utgång	50 000	193 854	0

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-01-01 - 2022-12-31
Balanserat resultat	193 854
Summa	193 854

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-01-01 - 2022-12-31
Balanseras i ny räkning	193 854
Summa	193 854

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		0	-358 700
Summa rörelsekostnader		0	-358 700
Rörelseresultat		0	-358 700
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	5 162 854
Summa finansiella poster		0	5 162 854
Resultat efter finansiella poster		0	4 804 154
Resultat före skatt		0	4 804 154
Årets resultat		0	4 804 154

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2	8 054 605	5 482 002
Summa materiella anläggningstillgångar		8 054 605	5 482 002
Summa anläggningstillgångar		8 054 605	5 482 002
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		0	8 800 000
Summa kortfristiga fordringar		0	8 800 000
Kassa och bank			
Kassa och bank		39 700	39 700
Summa kassa och bank		39 700	39 700
Summa omsättningstillgångar		39 700	8 839 700
SUMMA TILLGÅNGAR		8 094 305	14 321 702

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		193 854	-10 300
Årets resultat		0	4 804 154
Summa fritt eget kapital		193 854	4 793 854
Summa eget kapital		243 854	4 843 854
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		7 850 451	9 477 848
Summa kortfristiga skulder		7 850 451	9 477 848
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 094 305	14 321 702

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 482 002	4 537 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Nedlagda utgifter	2 572 603	4 890 848
Försäljningar/utrangeringar		-3 945 846
Utgående anskaffningsvärden	8 054 605	5 482 002
Redovisat värde	8 054 605	5 482 002

Not 3 Uppllysning om moderföretag

Moderföretag i den största koncernen som Credentia Bålbroskogen AB är dotterföretag till och som upprättar koncernredovisning är Tagehus Holding AB, org.nr. 556813-3945, med säte i Stockholm. Moderföretag i den minsta koncernen som Credentia Bålbroskogen AB är dotterföretag till och som upprättar koncernredovisning är Credentia AB, org 556025-2891 med säte i Norrtälje.

Underskrifter

Norrtälje

Ronny Jansson

2023-02-16

Ronny Jansson
Styrelseledamot

Datum