

Årsredovisning
för
Stockholms Kronan B2 AB
559025-4164

Räkenskapsåret
2023-09-01 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-02 . Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Roy Abd-El Ahad, Styrelseledamot
2025-06-02

Styrelsen för Stockholms Kronan B2 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter.

Företaget har sitt säte i Visby, Gotlands län, och ägs till 100% av Gotlandskronan Holding AB (org. nr. 559018-7976).

Väsentliga finansiella poster och redovisningsgrunder

Bolaget har gått över till att redovisa enligt K3 under räkenskapsåret. I samband med detta har även bolaget genomfört en värdering av bolagets fastighet, vilken avspeglar sig i de uppskrivningar som framgår av förändringar i eget kapital och av balansräkningen.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
	(16 mån)			
Nettoomsättning	337	404	480	480
Resultat efter finansiella poster	-143	34	-418	118
Soliditet (%)	92,4	1,6	1,1	3,8

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	0	27 766	32 047	109 813
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			32 047	-32 047	0
Årets uppskrivningar		2 881 619			2 881 619
Erhållna aktieägartillskott			6 905 934		6 905 934
Årets resultat				23 812	23 812
Belopp vid årets utgång	50 000	2 881 619	6 965 747	23 812	9 921 178

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 965 747
årets vinst	23 812
	6 989 559
disponeras så att	
i ny räkning överföres	6 989 559
	6 989 559

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-09-01
-2024-12-31
(16 mån)

2022-09-01
-2023-08-31

Rörelsens intäkter

Nettoomsättning	337 001	403 641
Övriga rörelseintäkter	47 361	0
	384 362	403 641

Rörelsens kostnader

Driftskostnader	-187 514	-70 890
Övriga externa kostnader	-72 505	-96 093
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-65 450	-49 087
	-325 469	-216 070

Rörelseresultat

58 893 **187 571**

Resultat från finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	0	1
Räntekostnader och liknande resultatposter	-201 794	-153 224
	-201 794	-153 223

Resultat efter finansiella poster

-142 901 **34 348**

Bokslutsdispositioner

Mottagna koncernbidrag	200 000	0
	200 000	0

Resultat före skatt

57 099 **34 348**

Skatt på årets resultat

-33 287 -2 301

Årets resultat

23 812 **32 047**

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	10 000 000	6 436 207
		10 000 000	6 436 207
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	3	550 000	240 000
		550 000	240 000
Summa anläggningstillgångar		10 550 000	6 676 207
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		150 000	0
Övriga fordringar		318	129
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	130 000
		150 318	130 129
<i>Kassa och bank</i>		38 206	27 284
Summa omsättningstillgångar		188 524	157 413
SUMMA TILLGÅNGAR		10 738 524	6 833 620

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	4		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Uppskrivningsfond	5	2 881 619	0
		2 931 619	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		6 965 747	27 766
Årets resultat		23 812	32 047
		6 989 559	59 813
Summa eget kapital		9 921 178	109 813
Avsättningar	6		
Uppskjuten skatteskuld		752 992	2 301
Summa avsättningar		752 992	2 301
Långfristiga skulder	7		
Skulder till koncernföretag		0	6 296 796
Övriga skulder		0	407 994
Summa långfristiga skulder		0	6 704 790
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		7 125	7 428
Aktuella skatteskulder		39 745	9 288
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		17 484	0
Summa kortfristiga skulder		64 354	16 716
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		10 738 524	6 833 620

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Övergången har gjorts enligt föreskrifterna i K3. För att möjliggöra meningsfull jämförelse med föregående år har samtliga poster i resultaträkningen, balansräkningen samt noter räknats om för jämförelseåret.

I och med övergången till BFNAR 2012:1 (K3) har följande redovisningsprinciper ändrats i jämförelse med tidigare år:

Komponentavskrivningar

Från och med räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31 tillämpar företaget BFNAR 2012:1 (K3) istället för BFNAR 2016:10 (K2). Övergången har inneburit en förändrat redovisning av byggnader och mark, eftersom företaget numera tillämpar komponentavskrivning istället för enhetlig avskrivning på hela byggnaden.

Övergången till K3 har tillämpats prospektivt, vilket innebär att ingående balanser per 2023-01-01 inte har räknats om. Däremot har jämförelseåret (2023-01-01 - 2023-12-31) justerats för att möjliggöra en relevant jämförelse.

Uppskjuten skatt

I samband med övergången till K3 från K2 har företaget börjat redovisa uppskjuten skatt.

Tidigare tillämpade företaget regelverket K2, där uppskjuten skatt inte redovisades. Övergången till K3 har inneburit att uppskjuten skatt nu beräknas på temporära skillnader mellan redovisade och skattemässiga värden på tillgångar och skulder.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	6 905 575	6 905 575
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 905 575	6 905 575
Ingående avskrivningar	-469 368	-420 281
Årets avskrivningar	-65 450	-49 087
Utgående ackumulerade avskrivningar	-534 818	-469 368
Ingående uppskrivningar	0	0
Årets uppskrivningar	3 629 243	
Utgående ackumulerade uppskrivningar	3 629 243	0
Utgående redovisat värde	10 000 000	6 436 207

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	240 000	0
Tillkommande fordringar	350 000	240 000
Avgående fordringar	-40 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	550 000	240 000
Utgående redovisat värde	550 000	240 000

Not 4 Förändringar i eget kapital, föregående år

	Aktie- kapital	Balans- resu
Belopp vid årets ingång enligt fastställd balansräkning vid tidpunkten för övergång till BFNAR 2012:1	50 000	356
Belopp vid årets ingång efter justeringar vid övergång till BFNAR 2012:1	50 000	356
Disposition enligt beslut av årsstämman: Balanseras i ny räkning		-328
Årets resultat		
Justeringar för jämförelseåret vid övergång till BFNAR 2012:1		
Komponentavskrivningar		
Uppskjuten skatt		
Belopp vid årets utgång	50 000	27

Not 5 Uppskrivningsfond

	2024-12-31	2023-08-31
Belopp vid årets ingång	0	0
Avsättning till fonden under räkenskapsåret	2 881 619	
Belopp vid årets utgång	2 881 619	0

Not 6 Avsättningar

	2024-12-31	2023-08-31
Uppskjuten skatteskuld		
Byggnader och mark	752 992	2 301
	752 992	2 301

Not 7 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-08-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0	0
	0	0

Underskrifter

Roy Abd-El Ahad
Roy Abd-El Ahad
Styrelseledamot
2025-05-30