

Årsredovisning

Acanthias AB

Org.nr 556724-2564

Räkenskapsår 2021-05-01 - 2022-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-10-05. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Pia Eriksson, Styrelseledamot

2022-10-05

Årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30

Styrelsen för Acanthias AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Styrelsens säte: Västerås

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Bolaget äger till 100% Acant AB, org nr. 556438-3981 med säte i Västerås, som bedriver fastighetsförvaltning.

Bolaget har sitt säte i Västerås.

Flerårsöversikt (tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	972	986	1 077	930
Resultat efter finansiella poster	391	445	530	435
Balansomslutning	9 150	9 070	8 982	8 887
Soliditet (%)	30	29	28	26

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	2 020 329	348 804	2 469 133
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Utdelning		-200 000		-200 000
Balanseras i ny räkning		348 804	-348 804	0
Årets resultat			308 426	308 426
Belopp vid årets utgång	100 000	2 169 133	308 426	2 577 559

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 25 000 (25 000) Kr.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 169 133
årets vinst	308 426
	2 477 559
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (100 kronor per aktie)	100 000
i ny räkning överföres	2 377 559
	2 477 559

Resulträkning	Not	2021-05-01	2020-05-01
	1	-2022-04-30	-2021-04-30
<i>Rörelseintäkter</i>			
Hysesintäkter		972 124	986 238
Summa rörelseintäkter		972 124	986 238
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-250 902	-202 762
Personalkostnader		-2 000	-2 000
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-247 137	-244 474
Summa rörelsekostnader		-500 039	-449 236
Rörelseresultat		472 085	537 002
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-81 558	-92 177
Summa finansiella poster		-81 558	-92 177
Resultat efter finansiella poster		390 527	444 825
Bokslutsdispositioner			
Summa bokslutsdispositioner		0	0
Resultat före skatt		390 527	444 825
Skatter			
Skatt på årets resultat		-82 101	-96 021
Årets resultat		308 426	348 804

Balansräkning	Not	2022-04-30	2021-04-30
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	3 960 165	4 189 639
Inventarier, verktyg och installationer	3	127 754	119 425
Summa materiella anläggningstillgångar		4 087 919	4 309 064
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4, 5	3 770 234	3 770 234
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 770 234	3 770 234
Summa anläggningstillgångar		7 858 153	8 079 298
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		61 015	12 739
Summa kortfristiga fordringar		61 015	12 739
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank	6	1 230 916	978 157
Summa kassa och bank		1 230 916	978 157
Summa omsättningstillgångar		1 291 931	990 896
SUMMA TILLGÅNGAR		9 150 084	9 070 194

Balansräkning	Not	2022-04-30	2021-04-30
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 169 133	2 020 329
Årets resultat		308 426	348 804
Summa fritt eget kapital		2 477 559	2 369 133
Summa eget kapital		2 577 559	2 469 133
Obeskattade reserver	7		
Periodiseringsfonder		175 000	175 000
Summa obeskattade reserver		175 000	175 000
Långfristiga skulder	8		
Övriga skulder till kreditinstitut		3 100 000	3 140 000
Skulder till koncernföretag		1 771 361	1 771 361
Övriga skulder		906 667	906 667
Summa långfristiga skulder		5 778 028	5 818 028
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		40 000	40 000
Leverantörsskulder		15 993	8 489
Skatteskulder		0	23 880
Övriga skulder		373 221	349 937
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		190 283	185 727
Summa kortfristiga skulder		619 497	608 033
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 150 084	9 070 194

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	6 481 699	6 481 699
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 481 699	6 481 699
Ingående avskrivningar	-2 292 060	-2 062 586
Årets avskrivningar	-229 474	-229 474
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 521 534	-2 292 060
Utgående redovisat värde	3 960 165	4 189 639

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	150 000	150 000
Inköp	25 992	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	175 992	150 000
Ingående avskrivningar	-30 575	-15 575
Årets avskrivningar	-17 663	-15 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-48 238	-30 575
Utgående redovisat värde	127 754	119 425

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	3 770 234	3 770 234
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 770 234	3 770 234
Utgående redovisat värde	3 770 234	3 770 234

Not 5 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Acant AB	100%	100%	1 000	3 770 234
				3 770 234

	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
Acant AB	556438-3981	Västerås	765 546	84 827

Not 6 Checkräkningskredit

	2022-04-30	2021-04-30
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	250 000	250 000

Not 7 Obeskattade reserver

	2022-04-30	2021-04-30
Periodiseringsfond 2017	75 000	75 000
Periodiseringsfond 2021	100 000	100 000
	175 000	175 000

Not 8 Långfristiga skulder

	2022-04-30	2021-04-30
Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen	2 940 000	2 980 000
	2 940 000	2 980 000

Not 9 Ställda säkerheter

	2022-04-30	2021-04-30
Fastighetsinteckning	4 500 000	4 500 000
	4 500 000	4 500 000

Not 10 Eventualförpliktelser

	2022-04-30	2021-04-30
Generall proprieborgen i Acant AB	3 750 000	3 790 000
	3 750 000	3 790 000

Västerås 2022-10-05

Pia Eriksson
Pia Eriksson