

Årsredovisning

för

Nygårds mark & fastighetservice AB

559342-6066

Räkenskapsåret

2021-10-25 – 2022-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-06-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Therese Erikstam, Styrelseledamot
2023-06-27

Styrelsen för Nygårds mark & fastighetsservice AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021–10–25 – 2022–12–31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget ska bedriva mark, fastighetsservice och lokalvård.
Uthyrning av lokaler och fastigheter.

Företaget har sitt säte i Nykvarn.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2021/22 (15 mån) |
|-----------------------------------|----------------------------|
| Nettoomsättning | 1 183 |
| Resultat efter finansiella poster | 394 |
| Soliditet (%) | 58,1 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Årets resultat | Totalt |
|--------------------------------|---------------------------|---------------------------|----------------|
| Inbetalat aktiekapital | 100 000 | | 100 000 |
| Årets resultat | | 312 529 | 312 529 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 312 529 | 412 529 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|---|----------------|
| årets vinst | 312 529 |
| disponeras så att i ny räkning överföres | 312 529 |
| | 312 529 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-10-25
-2022-12-31
(15 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

1 182 875

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

1 182 875

Rörelsekostnader

Handelsvaror

-150 000

Övriga externa kostnader

-611 886

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-27 445

Summa rörelsekostnader

-789 331

Rörelseresultat

393 544

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

54

Summa finansiella poster

54

Resultat efter finansiella poster

393 598

Resultat före skatt

393 598

Skatter

Skatt på årets resultat

-81 069

Årets resultat

312 529

Balansräkning **Not** **2022-12-31**

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

| | | |
|---|---|----------------|
| Byggnader och mark | 2 | 153 747 |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 3 | 198 000 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 4 | 19 116 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 370 863 |

Summa anläggningstillgångar **370 863**

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

| | | |
|--|--|---------------|
| Kundfordringar | | 9 908 |
| Övriga fordringar | | 53 897 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 5 325 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 69 130 |

Kassa och bank

| | | |
|------------------------------------|--|----------------|
| Kassa och bank | | 270 404 |
| Summa kassa och bank | | 270 404 |
| Summa omsättningstillgångar | | 339 534 |

SUMMA TILLGÅNGAR **710 397**

| Balansräkning | Not | 2022-12-31 |
|--|------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | |
| Eget kapital | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | |
| Aktiekapital | | 100 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 100 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | |
| Årets resultat | | 312 529 |
| Summa fritt eget kapital | | 312 529 |
| Summa eget kapital | | 412 529 |
| Kortfristiga skulder | | |
| | 5 | |
| Förskott från kunder | | 25 |
| Leverantörsskulder | | 18 783 |
| Skatteskulder | | 62 765 |
| Övriga skulder | | 200 201 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 16 094 |
| Summa kortfristiga skulder | | 297 868 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 710 397 |

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Markanläggningar 20 år

Maskiner och inventarier 5 år

Not 2 Byggnader och mark

2022-12-31

Inköp 157 068

Utgående ackumulerade anskaffningsvärden 157 068

Årets avskrivningar -3 321

Utgående ackumulerade avskrivningar -3 321

Utgående redovisat värde 153 747

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

2022-12-31

Inköp 220 000

Utgående ackumulerade anskaffningsvärden 220 000

Årets avskrivningar -22 000

Utgående ackumulerade avskrivningar -22 000

Utgående redovisat värde 198 000

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

2022-12-31

| | |
|---|---------------|
| Inköp | 21 240 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 21 240 |
| Årets avskrivningar | -2 124 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -2 124 |
| Utgående redovisat värde | 19 116 |

Not 5 Skulder som avser flera poster

2022-12-31

| | |
|-----------------------------|----------------|
| Långfristiga skulder | |
| Övriga skulder | 200 000 |
| Avgår kortfristig del | -50 000 |
| | 150 000 |

Kortfristiga skulder

| | |
|-------------------------------------|---------------|
| Kortfristig del av långfristigt lån | 50 000 |
| | 50 000 |

Nykvarn 2023-06-26

Therese Erikstam
Therese Erikstam