

# Årsredovisning 2022

## **NORDEMA AB**

Org nr 556970-0890

räkenskapsåret 2022-01-01 -- 2022-12-31.

### **Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Nordema AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 24 februari 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Stockholm den 24 februari 2023



Christian Lystrup Andersen

Styrelsen för Nordema AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 -- 2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget har till föremål för sin verksamhet, byggande av bostäder och andra byggnader.

#### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning, tkr	447	194	2 460	3 322	4 032
Resultat efter finansiella poster, tkr	162	-144	-177	-734	172
Soliditet (%)	66	80	82	81	87

#### Förändring av eget kapital

	Aktie-kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Antal aktier: 500			
Belopp vid årets ingång	50 000	750 265	-144 871
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		-144 871	144 871
Utdelning			
Årets resultat			161 970
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>605 394</b>	<b>161 970</b>

#### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

Balanserad vinst	605 394
Årets resultat	161 970
	<u>767 364</u>
disponeras så att	
Till aktieägarna utdelas	425 000
i ny räkning överförs	342 364
	<u>767 364</u>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat-

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Resultaträkning</b>	<b>1</b>		
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning		446 993	194 016
Ovriga intäkter		70 422	0
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<u>517 415</u>	<u>194 016</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Varuinköp och underentreprenörer		-276 628	-110 207
Ovriga externa kostnader		-73 810	-130 462
Personalkostnader	2	-201	-42 088
Avskrivningar		-4 852	-23 000
Ovriga rörelsekostnader		0	-31 808
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-355 491</u>	<u>-337 565</u>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>161 924</b>	<b>-143 549</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter och liknande		46	0
Räntekostnader och liknande		0	-1 322
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>46</u>	<u>-1 322</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>161 970</b>	<b>-144 871</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfond		0	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>161 970</b>	<b>-144 871</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat	3	0	0
		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Årets resultat</b>		<b>161 970</b>	<b>-144 871</b>

<b>Balansräkning</b>	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>Tillgångar</b>	1		
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier	4	0	14 430
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<u>0</u>	<u>14 430</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		0	14 430
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		675 429	116 687
Skattefordran		100 826	104 818
Ovriga fordringar		15 821	250 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 220	10 129
		<u>797 296</u>	<u>481 634</u>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		450 323	326 722
<b>Summa kassa och bank</b>		<u>450 323</u>	<u>326 722</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		1 247 619	808 356
<b>Summa tillgångar</b>		1 247 619	822 786

**Balansräkning** Not 2022-12-31 2021-12-31

**Eget kapital och skulder**

**Eget kapital**

**Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

50 000

50 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

605 394

750 265

Arets resultat

161 970

-144 871

**Summa fritt eget kapital**

767 364

605 394

**Summa eget kapital**

**817 364**

**655 394**

**Obeskattade reserver**

Periodiseringsfond

5

0

0

**Summa obeskattade reserver**

0

0

**Kortfristiga skulder**

Lån från aktieägare

343 361

118 599

Leverantörsskulder

29 884

18 793

Skatteskulder

41 335

0

Ovriga skulder

Upplupna kostnader och

förutbetalda intäkter

15 675

30 000

**Summa kortfristiga skulder**

430 255

167 392

**Summa eget kapital och skulder**

**1 247 619**

**822 786**

**Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser**

**Ställda säkerheter**

INGA

**Ansvarsförbindelser**

INGA

## Tilläggsupplysningar

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enligt med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10  
Årsredovisning i mindre företag.

Företagets intäkter från uppdrag på löpande räkning redovisas enligt huvudregeln.

### Not 2 Anställda och personalkostnader

	2022	2021
<b>Medelantalet anställda</b>		
Kvinnor	0	0
Män	1	1
	<u>1</u>	<u>1</u>
<b>Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader inkl pensionskostn</b>		
Löner och andra ersättningar	0	25 345
Sociala kostnader och pensionskostnader (Varav pensionskostnader)	201	7 436
	201	-527
<b>Totalt löner, andra ersättningar, sociala kostnader och pensionskostn</b>	<u>201</u>	<u>32 781</u>

### Not 3 Skatt på årets resultat

	2 022	2 021
Aktuell skatt	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>

### Not 4 Inventarier

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärde	160 191	205 191
Inköp	0	0
Försäljning/Utrangering	-115 000	-45 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<u>45 191</u>	<u>160 191</u>
Ingående avskrivningar	-145 761	-135 953
Årets avskrivningar	-4 852	-23 000
Försäljning/Utrangering	105 422	13 192
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<u>-45 191</u>	<u>-145 761</u>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>14 430</b>

Stockholm 2023-02-24

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Ch. L. Andersen', written in a cursive style.

Christian Lystrup Andersen  
Styrelseledamot

2025062723343