

Årsredovisning för

Glanshammars Åkeri Fastighets AB

559298-3455

Räkenskapsåret

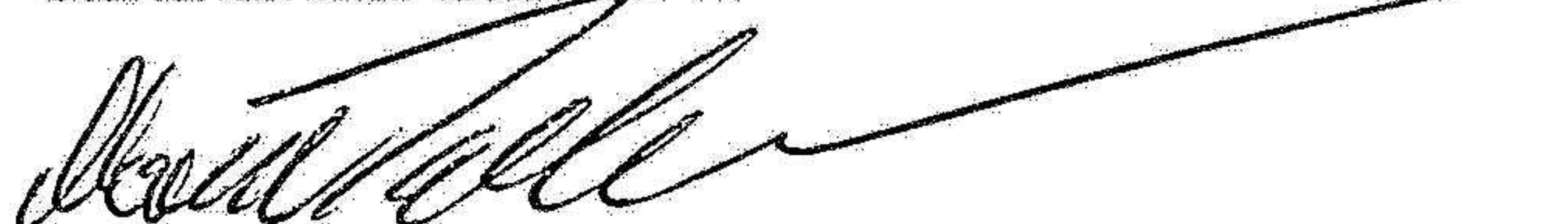
2022-07-01 - 2023-06-30

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Glanshammars Åkeri Fastighets AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-12-27. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Glanshammar 2023-12-27


Morgan Jakobsson

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Glanshammars Åkeri Fastighets AB, 559298-3455, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Örebro registrerades år 2021 och bedriver uthyrning av fastighet till Glanshammars Åkeri.

Flerårsöversikt

	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	480 000	680 000
Resultat efter finansiella poster	-32 748	74 668
Soliditet, %	3	1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	25 000		29 914
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			304
Vid årets slut	25 000		30 218

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 30 218 kr disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	29 914
Årets resultat	304
Totalt	30 218
Balanseras i ny räkning	30 218
Summa	30 218

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

AP

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-07-01- 2023-06-30	2021-01-26- 2022-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		480 000	680 000
Övriga rörelseintäkter		7 553	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		<u>487 553</u>	<u>680 000</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-59 078	-98 434
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-242 045	-282 733
Summa rörelsekostnader		<u>-301 123</u>	<u>-381 167</u>
Rörelseresultat		<u>186 430</u>	<u>298 833</u>
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		304	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-219 482	-224 165
Summa finansiella poster		<u>-219 178</u>	<u>-224 165</u>
Resultat efter finansiella poster		<u>-32 748</u>	<u>74 668</u>
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		187 057	-
Lämnade koncernbidrag		-	-36 994
Förändring av överavskrivningar		-154 005	-
Summa bokslutsdispositioner		<u>33 052</u>	<u>-36 994</u>
Resultat före skatt		<u>304</u>	<u>37 674</u>
Skatter			
Skatt på årets resultat		-	-7 760
Årets resultat		<u>304</u>	<u>29 914</u>

R

2024010405262

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-06-30	2022-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	5 296 272	5 499 817
Inventarier, verktyg och installationer	3	603 183	-
Summa materiella anläggningstillgångar		5 899 455	5 499 817
Summa anläggningstillgångar		5 899 455	5 499 817
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		50 000	-
Övriga fordringar		8 618	7 410
Summa kortfristiga fordringar		58 618	7 410
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		135 203	278 007
Summa kassa och bank		135 203	278 007
Summa omsättningstillgångar		193 821	285 417
SUMMA TILLGÅNGAR		6 093 276	5 785 234

AF

2024010405263

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-06-30	2022-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		29 914	-
Årets resultat		304	29 914
Summa fritt eget kapital		30 218	29 914
Summa eget kapital		55 218	54 914
<i>Obeskattade reserver</i>			
Akkumulerade överavskrivningar		154 005	-
Summa obeskattade reserver		154 005	-
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	3 072 919	2 901 250
Skulder till koncernföretag		36 994	36 994
Övriga skulder		2 440 834	2 587 076
Summa långfristiga skulder		5 550 747	5 525 320
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		205 000	165 000
Övriga skulder		113 306	20 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 000	20 000
Summa kortfristiga skulder		333 306	205 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 093 276	5 785 234

AP

2024010405264

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	25
-Inventarier, verktyg och installationer	15

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	5 782 550	-
-Nyanskaffningar		5 782 550
	<u>5 782 550</u>	<u>5 782 550</u>
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-282 733	-
-Årets avskrivning enligt plan	-203 545	-282 733
	<u>-486 278</u>	<u>-282 733</u>
Redovisat värde vid årets slut	<u>5 296 272</u>	<u>5 499 817</u>

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-06-30	2022-06-30
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Nyanskaffningar	641 683	
Vid årets slut	<u>641 683</u>	
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-38 500	
Vid årets slut	<u>-38 500</u>	
Redovisat värde vid årets slut	<u>603 183</u>	

RE

Not 4 Övriga skulder

	2023-06-30
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen	4 542 169
	<u>4 542 169</u>

Not 5 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

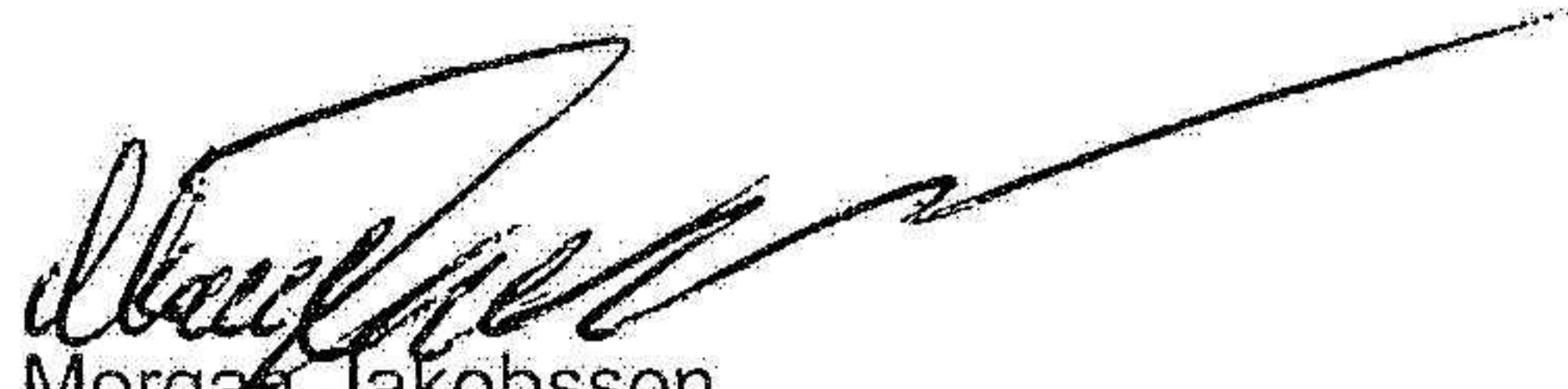
	2023-06-30	2022-06-30
Ställda panter och säkerheter		
Fastighetsinteckningar	3 300 000	3 300 000

MR

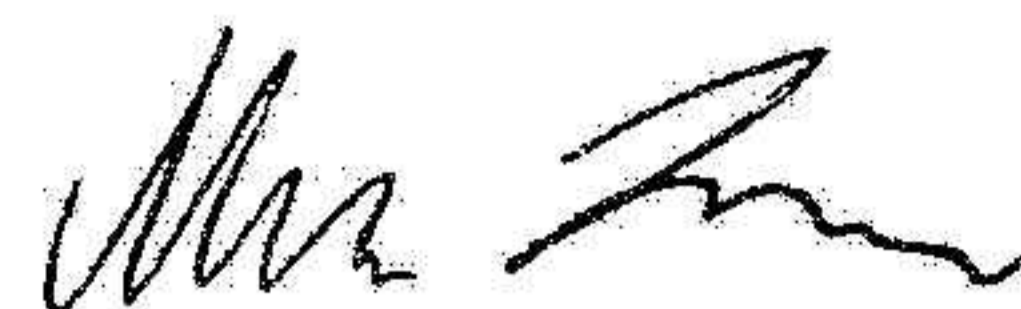
2024010405266

Underskrifter

Glanshammar 2023-12-18

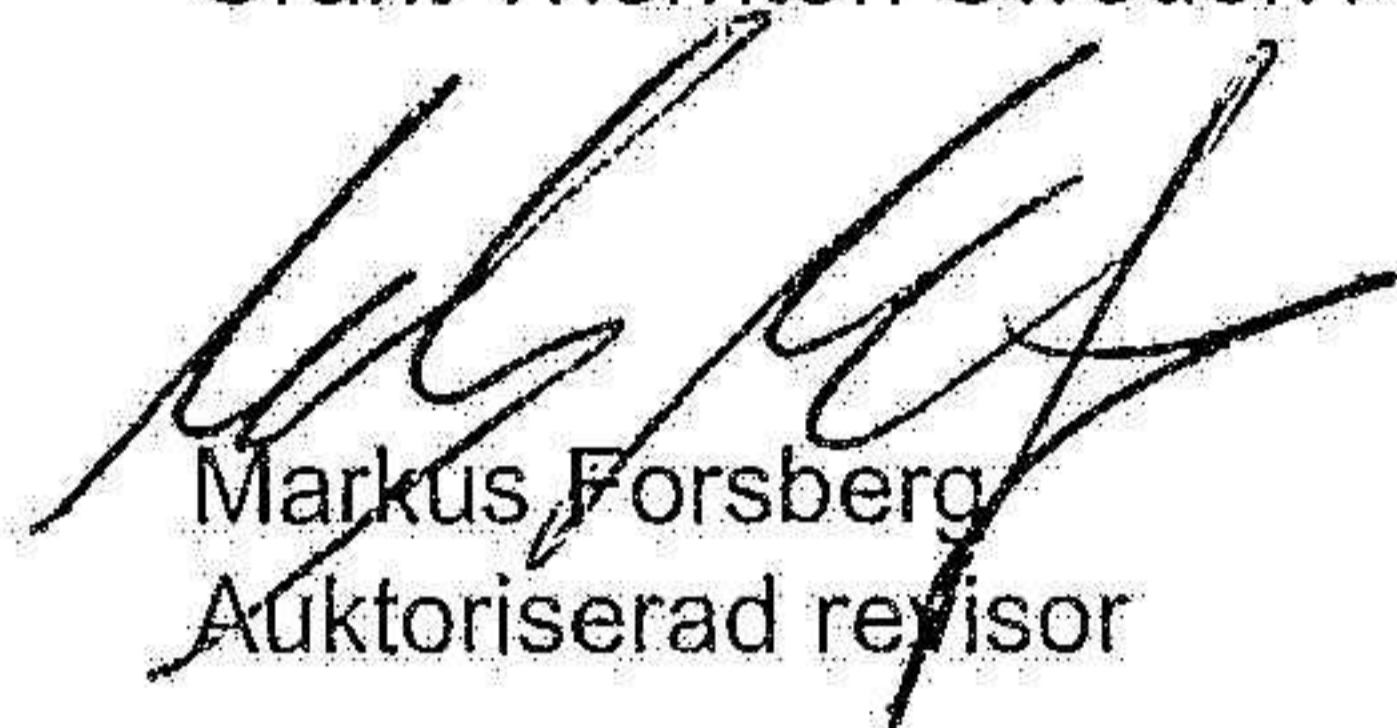


Morgan Jakobsson
Styrelseordförande



Mikael Jakobsson
Styrelseledamot

~~M&C~~ revisionsberättelse har lämnats den 27/12 2023
Grant Thornton Sweden AB



Markus Forsberg
Auktoriserad revisor

2024010405267

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Glanshammars Åkeri Fastighets AB

Org.nr. 559298 - 3455

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Glanshammars Åkeri Fastighets AB för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Glanshammars Åkeri Fastighets ABs finansiella ställning per den 30 juni 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Glanshammars Åkeri Fastighets AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan

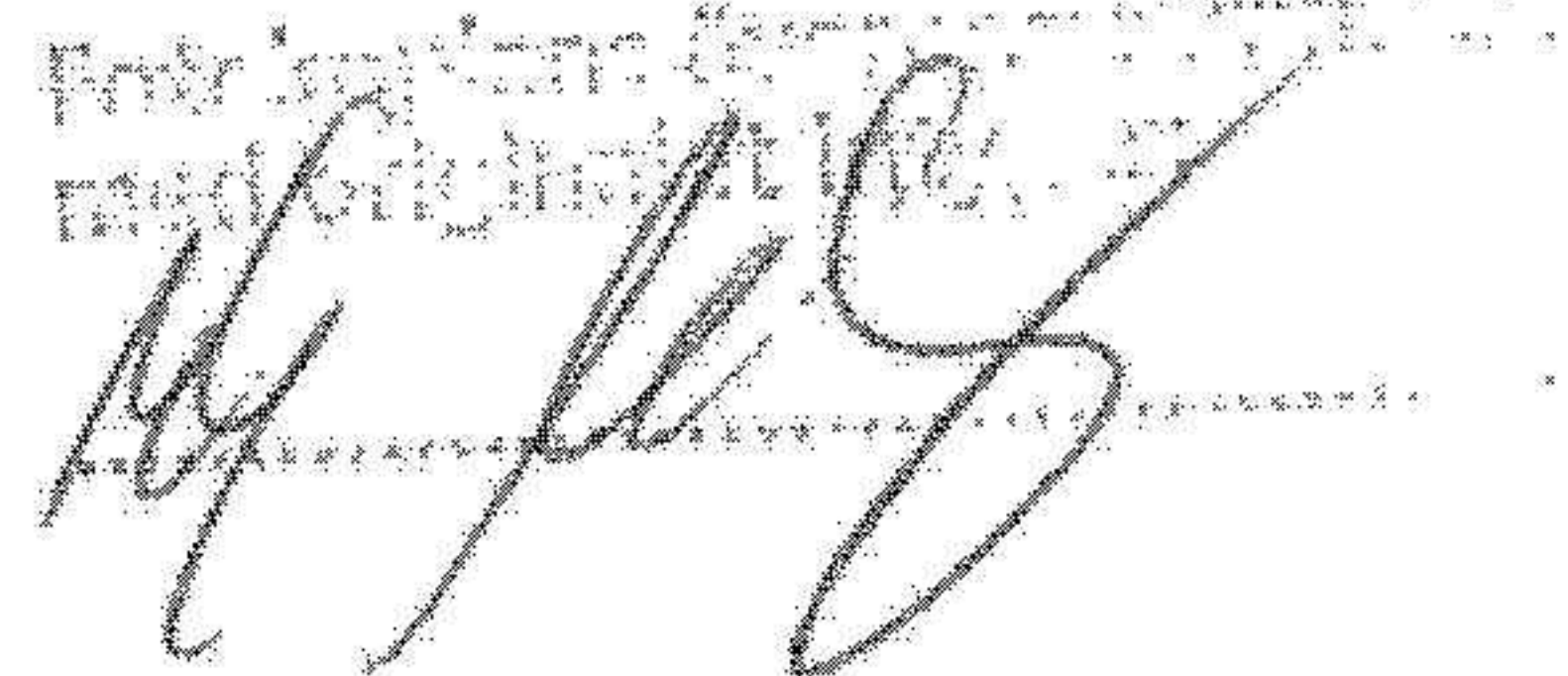
finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen.


1 (2)

För Glanshammars Åkeri Fastighets AB
med original i...


däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Glanshammars Åkeri Fastighets AB för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Glanshammars Åkeri Fastighets AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förelag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Örebro den 27 december 2023,

Grant Thornton Sweden AB


Markus Forsberg
Auktoriserad revisor

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.