

Årsredovisning för

Magnus Fredén Lantbruk & Entreprenad AB

556521-3906

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31**Innehållsförteckning:****Sida**

Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-8
Underskrifter	9

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Magnus Fredén Lantbruk & Entreprenad AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-06-30. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Norrköping 2025-06-30

Magnus Fredén
Styrelseordförande

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Magnus Fredén Lantbruk & Entreprenad AB, 556521-3906, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Norrköping registrerades år 1999 och bolagets verksamhet ska utgöras sedan dess av lantbruk, entreprenadverksamhet och legoarbeten inom mark- och anläggningsarbeten samt bedriva handel med värdepapper och förvalta fastigheter. Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har man investerat i en lagrings och torkanläggning för att öka kapaciteten och effektiviteten i växtodlingen.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	17 220 127	20 517 942	19 826 885	16 410 907
Resultat efter finansiella poster	3 710 347	1 193 156	4 974 949	4 508 801
Soliditet, %	57	72	76	60

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	20 000	18 220 173
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			864 990
Vid årets slut	100 000	20 000	19 085 163

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 0 kr (0 kr).

Resultatdisposition

Belopp i kr

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 18 220 173, disponeras enligt följande:

balanserat resultat	18 220 173
årets resultat	864 990
Totalt	<u>19 085 163</u>
disponeras för	
balanseras i ny räkning	<u>19 085 163</u>
Summa	19 085 163

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

2025072105682

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		17 220 127	20 517 942
Övriga rörelseintäkter		2 761 697	1 115 478
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		19 981 824	21 633 420
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-4 262 843	-5 338 363
Övriga externa kostnader		-5 363 988	-8 516 708
Personalkostnader	2	-3 974 898	-4 467 695
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-2 676 950	-2 357 871
Summa rörelsekostnader		-16 278 679	-20 680 637
Rörelseresultat		3 703 145	952 783
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		151 006	124 548
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		414 717	313 038
Räntekostnader och liknande resultatposter		-558 521	-197 213
Summa finansiella poster		7 202	240 373
Resultat efter finansiella poster		3 710 347	1 193 156
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		-2 700 000	-50 000
Summa bokslutsdispositioner		-2 700 000	-50 000
Resultat före skatt		1 010 347	1 143 156
Skatter			
Skatt på årets resultat		-145 357	-43 972
Årets resultat		864 990	1 099 184

2025072105683

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark		2 644 562	-
Inventarier, verktyg och installationer	3	22 252 527	12 156 470
Summa materiella anläggningstillgångar		24 897 089	12 156 470
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	1 805 482	1 457 458
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 805 482	1 457 458
Summa anläggningstillgångar		26 702 571	13 613 928
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		672 109	668 492
Färdiga varor och handelsvaror		2 328 000	2 347 400
Summa varulager		3 000 109	3 015 892
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		2 616 195	3 183 457
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		10 000 000	10 000 000
Övriga fordringar		1 095 872	993 672
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		955 790	1 110 590
Summa kortfristiga fordringar		14 667 857	15 287 719
Kassa och bank			
Kassa och bank		4 556 138	2 629 885
Summa kassa och bank		4 556 138	2 629 885
Summa omsättningstillgångar		22 224 104	20 933 496
SUMMA TILLGÅNGAR		48 926 675	34 547 424

2025072105684

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		18 220 173	17 120 990
Årets resultat		864 990	1 099 184
Summa fritt eget kapital		19 085 163	18 220 174
Summa eget kapital		19 205 163	18 340 174
Obeskattade reserver			
Akkumulerade överavskrivningar		10 945 744	8 245 744
Summa obeskattade reserver		10 945 744	8 245 744
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	13 607 297	2 456 193
Summa långfristiga skulder		13 607 297	2 456 193
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		357 584	1 154 422
Växelskulder		1 996 864	2 313 339
Skatteskulder		25 321	27 079
Övriga skulder		2 768 701	1 990 474
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		20 001	19 999
Summa kortfristiga skulder		5 168 471	5 505 313
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		48 926 675	34 547 424

2025072105685

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	År
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	10

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Personal

Personal

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Medelantalet anställda		
Bolaget	6	6
Summa	6	6

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	36 274 189	33 718 189
-Nyanskaffningar	12 721 538	2 556 000
-Avyttringar och utrangeringar	-1 980 000	
Vid årets slut	47 015 727	36 274 189
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-24 117 719	-21 759 848
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	1 980 000	
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-2 625 481	-2 357 871
Vid årets slut	-24 763 200	-24 117 719
Redovisat värde vid årets slut	22 252 527	12 156 470

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 457 458	1 192 878
-Tillkommande tillgångar	348 024	264 580
Redovisat värde vid årets slut	1 805 482	1 457 458

Not 5 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Följande belopp förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen		
Skulder till kreditinstitut	10 839 087	852 381
Totalt	10 839 087	852 381
Följande belopp förfaller till betalning mellan ett och fem år efter balansdagen		
Övriga skulder till kreditinstitut	4 325 074	1 881 113
Totalt	4 325 074	1 881 113

2025072105687

Not 6 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Ställda panter och säkerheter</i>		
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Företagsinteckning		
Fastighetsinteckning		
Tillgångar med äganderättsförbehåll	7 726 793	6 327 276
Belånade fordringar		
Andra ställda säkerheter		
	<u>7 726 793</u>	<u>6 327 276</u>
 <i>Övriga ställda panter och därmed jämförliga säkerheter</i>		
Företagsinteckning		
Fastighetsinteckning		
Tillgångar med äganderättsförbehåll		
Belånade fordringar		
Andra ställda säkerheter		
	<u> </u>	<u> </u>
Summa ställda säkerheter	<u>7 726 793</u>	<u>6 327 276</u>
 Eventualförpliktelser	 inga	 inga
 <i>Eventualförpliktelser</i>		
 Summa eventualförpliktelser	 <u> </u>	 <u> </u>


2025072105688

Underskrifter

Norrköping 2025-06-12

Magnus Fredén
Styrelseordförande

Christoffer Fredén
Styrelseledamot



Min revisionsberättelse har lämnats den 29 juni 2025



Roger Björkholm
Auktoriserad revisor

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

2025072105689

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Magnus Fredén Lantbruk och Entreprenad AB
Org.nr 556521-3906

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Magnus Fredén Lantbruk och Entreprenad AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Magnus Fredén Lantbruk och Entreprenad ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Magnus Fredén Lantbruk och Entreprenad AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och

inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Magnus Fredén Lantbruk och Entreprenad AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Magnus Fredén Lantbruk och Entreprenad AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

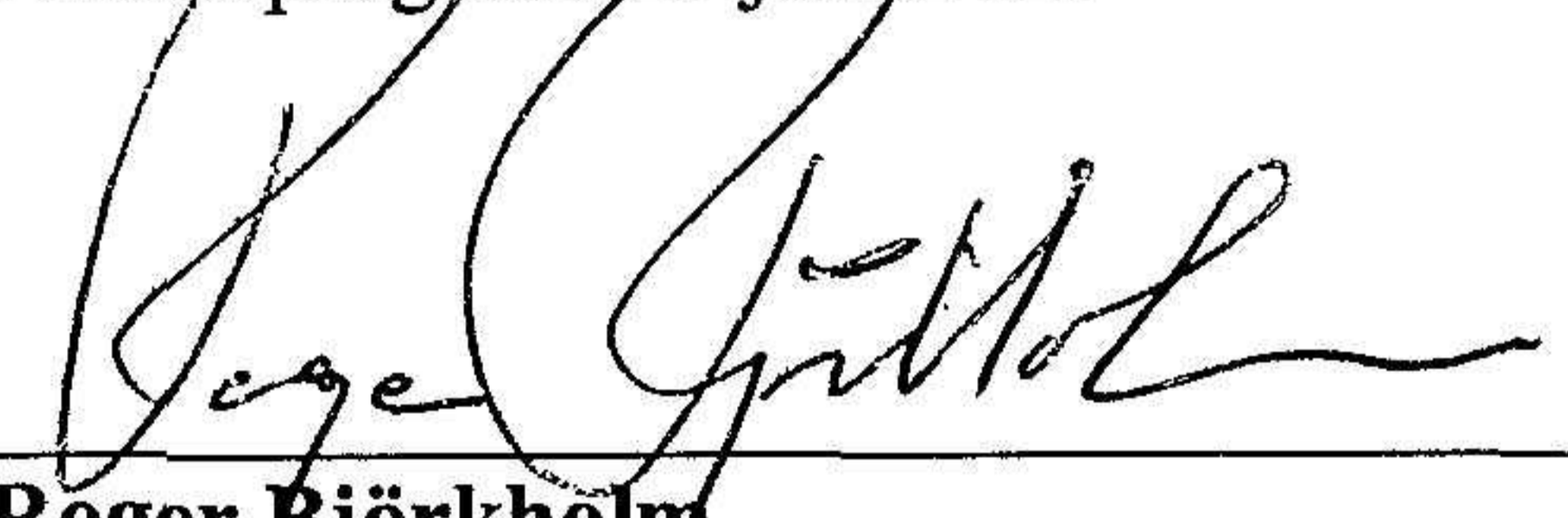
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Norrköping den 29 juni 2025


 Roger Björkholm
 Auktoriserad revisor

**Fotokopians överensstämmelse
 med originalet intygas:**

