

ÅRSREDOVISNING

för

LC Nyström Förvaltnings AB

Org.nr. 559057-7879

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Lena Nyström, Styrelseledamot

2024-06-26

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN**Allmänt om verksamheten**

Bolaget bedriver förvaltning av fastigheter, värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	178 954	392 000	319 200	115 725
Resultat efter finansiella poster	-43 683	70 430	326 065	-206 812
Soliditet (%)	93,78	94,59	92,06	92,18

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	1 165 724	70 430	1 286 154
Balanseras i ny räkning		70 430	-70 430	0
Årets resultat			-43 683	-43 683
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>1 236 154</u>	<u>-43 683</u>	<u>1 242 471</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 236 153
Årets resultat	<u>-43 683</u>
	1 192 470

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>1 192 470</u>
	1 192 470

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		178 954	392 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>178 954</u>	<u>392 000</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-161 872	-286 638
Personalkostnader		-25 161	-23 117
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		<u>-42 961</u>	<u>-42 961</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-229 994</u>	<u>-352 716</u>
Rörelseresultat		-51 040	39 284
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		7 427	30 730
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		147	416
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-217</u>	<u>0</u>
Summa finansiella poster		<u>7 357</u>	<u>31 146</u>
Resultat efter finansiella poster		-43 683	70 430
Resultat före skatt		-43 683	70 430
Årets resultat		<u>-43 683</u>	<u>70 430</u>

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	176 504	185 707
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	116 464	141 883
Inventarier, verktyg och installationer	4	5 839	14 178
Summa materiella anläggningstillgångar		298 807	341 768
Summa anläggningstillgångar		298 807	341 768
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		306 309	313 673
Summa kortfristiga fordringar		306 309	313 673
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		450 930	532 710
Summa kortfristiga placeringar		450 930	532 710
Kassa och bank			
Kassa och bank		268 703	171 504
Summa kassa och bank		268 703	171 504
Summa omsättningstillgångar		1 025 942	1 017 887
SUMMA TILLGÅNGAR		1 324 749	1 359 655

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 236 153	1 165 724
Årets resultat		-43 683	70 430
Summa fritt eget kapital		<u>1 192 470</u>	<u>1 236 154</u>
Summa eget kapital		1 242 470	1 286 154
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		8 000	8 000
Summa långfristiga skulder		<u>8 000</u>	<u>8 000</u>
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		20 000	12 948
Skatteskulder		36 322	34 796
Övriga skulder		9 757	9 757
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 200	8 000
Summa kortfristiga skulder		<u>74 279</u>	<u>65 501</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 324 749	1 359 655

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader	25
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10
Inventarier, verktyg och installationer	4

Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	2 101 638	2 101 638
	Utgående anskaffningsvärden	2 101 638	2 101 638
	Årets avskrivningar	-9 203	-9 203
	Redovisat värde	176 504	185 707
Not 3	Maskiner och andra tekniska anläggningar	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	227 687	227 687
	Utgående anskaffningsvärden	227 687	227 687
	Årets avskrivningar	-25 419	-25 419
	Redovisat värde	116 464	141 883
Not 4	Inventarier, verktyg och installationer	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	214 942	214 942
	Utgående anskaffningsvärden	214 942	214 942
	Årets avskrivningar	-8 339	-8 339
	Redovisat värde	5 839	14 178

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Jönköping

Lena Nyström

Lena Nyström

2024-06-26