

Årsredovisning

för

JAKÅ Bygg & Förvaltning AB

556678-3626

Räkenskapsåret

2021-09-01 – 2022-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-22.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jan Key-Åberg, Styrelseledamot
2023-02-26

Styrelsen för JAKÅ Bygg & Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 – 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är byggnationer, äga och förvalta fastigheter samt därmed förenliga verksamheter. Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	449	1 405	2 673	3 107
Resultat efter finansiella poster	-11	161	1 326	922
Soliditet (%)	67	66	62	39

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	2 171 451	564 197	2 835 648
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		564 197	-564 197	0
Årets resultat			1 031 674	1 031 674
Belopp vid årets utgång	100 000	2 735 648	1 031 674	3 867 322

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 671 340
årets vinst	1 028 674
	3 700 014
disponeras så att i ny räkning överföres	3 700 014
	3 700 014

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		449 294	1 404 898
Övriga rörelseintäkter		20	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		449 314	1 404 898
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-218 382	-5 325
Övriga externa kostnader		-115 349	-167 605
Personalkostnader	2	3 915	-863 966
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-130 280	-131 456
Övriga rörelsekostnader		0	-75 272
Summa rörelsekostnader		-460 096	-1 243 624
Rörelseresultat		-10 782	161 274
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-390	-759
Summa finansiella poster		-390	-759
Resultat efter finansiella poster		-11 172	160 515
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		1 334 941	483 194
Förändring av överavskrivningar		0	83 744
Summa bokslutsdispositioner		1 334 941	566 938
Resultat före skatt		1 323 769	727 453
Skatter			
Skatt på årets resultat		-292 095	-163 256
Årets resultat		1 031 674	564 197

Balansräkning	Not	2022-08-31	2021-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	146 555	276 835
Summa materiella anläggningstillgångar		146 555	276 835
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	6 500 000	6 500 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		6 500 000	6 500 000
Summa anläggningstillgångar		6 646 555	6 776 835
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	11 558
Övriga fordringar		222 161	172 200
Summa kortfristiga fordringar		222 161	183 758
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		469 152	532 991
Summa kassa och bank		469 152	532 991
Summa omsättningstillgångar		691 313	716 749
SUMMA TILLGÅNGAR		7 337 868	7 493 584

Balansräkning	Not	2022-08-31	2021-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 671 340	2 104 143
Årets resultat		1 028 674	564 197
Summa fritt eget kapital		3 700 014	2 668 340
Summa eget kapital		3 800 014	2 768 340
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		1 403 655	2 738 596
Summa obeskattade reserver		1 403 655	2 738 596
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		1 667 146	1 667 146
Summa långfristiga skulder		1 667 146	1 667 146
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		5 278	23 939
Skatteskulder		292 095	127 667
Övriga skulder		27 243	25 459
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		142 437	142 437
Summa kortfristiga skulder		467 053	319 502
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 337 868	7 493 584

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2021-09-01	2020-09-01
	-2022-08-31	-2021-08-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	736 400	736 400
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	736 400	736 400
Ingående avskrivningar	-459 565	-328 109
Årets avskrivningar	-130 280	-131 456
Utgående ackumulerade avskrivningar	-589 845	-459 565
Utgående redovisat värde	146 555	276 835

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	6 500 000	6 500 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 500 000	6 500 000
Utgående redovisat värde	6 500 000	6 500 000

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Stockholm 2023-02-22

Jan Key-Åberg
Jan Key-Åberg