

**Årsredovisning**  
för  
**Vecino Fastigheter AB**  
559066-2861  
Räkenskapsåret  
2022

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Vecino Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-02-15. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg 2023-02-15



Antonio De Los Angeles Abenza

**Årsredovisning**  
för  
**Vecino Fastigheter AB**  
559066-2861

Räkenskapsåret  
2022

Styrelsen för Vecino Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets mål är att förvalta fastigheter.

Bolaget har ej bedrivit någon verksamhet under året.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-10	-17	-18	-17
Soliditet (%)	75,7	68,7	59,0	68,8

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	17 046	-16 885	50 161
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-16 885	16 885	0
Årets resultat			-10 172	-10 172
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>161</b>	<b>-10 172</b>	<b>39 989</b>

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 237.700kr. Föreg.år 237.700kr.

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	161
årets förlust	-10 172
	<b>-10 011</b>
behandlas så att i ny räkning överföres	-10 011
	<b>-10 011</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-10 172	-16 885
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-10 172</b>	<b>-16 885</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-10 172</b>	<b>-16 885</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-10 172</b>	<b>-16 885</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-10 172</b>	<b>-16 885</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-10 172</b>	<b>-16 885</b>

2023041810066

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

52 831

72 978

**Summa kassa och bank**

**52 831**

**72 978**

**Summa omsättningstillgångar**

**52 831**

**72 978**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**52 831**

**72 978**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

161

17 046

Årets resultat

-10 172

-16 885

**Summa fritt eget kapital**

**-10 011**

**161**

**Summa eget kapital**

**39 989**

**50 161**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

4 975

Övriga skulder

7 842

7 842

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 000

10 000

**Summa kortfristiga skulder**

**12 842**

**22 817**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**52 831**

**72 978**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Göteborg 2023-02-15



Antonio De Los Angeles Abenza