

ÅRSREDOVISNING

för

HBS Property AB

Org.nr. 556760-4417

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i HBS Property AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 2022-10-27
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Malmö 2022-10-27



Olof Mesan

ÅRSREDOVISNING

för

HBS Property AB

Org.nr. 556760-4417

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30

Innehåll

Sida

- förvaltningsberättelse
- resultaträkning
- balansräkning
- noter
- underskrifter

2
3
4
6
8

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter.

Företagets säte är i Malmö.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har inte påverkats nämnvärt av den rådande pandemin.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019
Nettoomsättning	5 558	5 501	5 314	4 881
Resultat efter finansiella poster	-725	803	884	409
Soliditet (%)	14,98	16,36	13,14	11,57

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	0	42 196 596
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämman:			
Utdelning till aktieägare			-5 000 000
Årets resultat			5 344 717
Belopp vid årets utgång	100 000	0	42 541 313

Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Balanserat resultat	37 196 596
Årets resultat	5 344 717
	<u>42 541 313</u>
Förslag till disposition:	
Balanseras i ny räkning	42 541 313
	<u>42 541 313</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

HBS Property AB

Org.nr. 556760-4417

RESULTATRÄKNING

	Not	2021-07-01 2022-06-30	2020-07-01 2021-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		5 558 071	5 500 858
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		5 558 071	5 500 858
Rörelsekostnader			
Fastighetskostnader		-3 718 902	-1 611 873
Övriga externa kostnader		-85 170	-82 110
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 638 089	-1 638 090
Summa rörelsekostnader		-5 442 161	-3 332 073
Rörelseresultat		115 910	2 168 785
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	2 000 130	1 561 580
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-2 840 978	-2 926 937
Summa finansiella poster		-840 848	-1 365 357
Resultat efter finansiella poster		-724 938	803 428
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		5 000 000	23 800 000
Lämnade koncernbidrag		-1 300 000	-439 000
Förändring av periodiseringsfonder		3 840 000	-5 202 000
Summa bokslutsdispositioner		7 540 000	18 159 000
Resultat före skatt		6 815 062	18 962 428
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 470 345	-4 079 116
Årets resultat		5 344 717	14 883 312

2023010906486

Penneo dokumentnyckel: V0MZV-TY5YE-ZOE2I-YWSLG-HKEAM-ECWKK

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

4

80 278 371

81 916 460

Inventarier, verktyg och installationer

5

0

0

Summa materiella anläggningstillgångar

80 278 371

81 916 460

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

6

142 560 778

140 560 648

Summa finansiella anläggningstillgångar

142 560 778

140 560 648

Summa anläggningstillgångar

222 839 149

222 477 108

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

95

53 113

Fordringar hos koncernföretag

136 394 665

120 614 665

Övriga fordringar

674

440 990

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

22 402

21 077

Summa kortfristiga fordringar

136 417 836

121 129 845

Kassa och bank

Kassa och bank

112 035

1 009 604

Summa kassa och bank

112 035

1 009 604

Summa omsättningstillgångar

136 529 871

122 139 449

SUMMA TILLGÅNGAR

359 369 020

344 616 557

2023010906487

HBS Property AB

Org.nr. 556760-4417

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

Summa bundet eget kapital**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

Årets resultat

Summa fritt eget kapital**Summa eget kapital****Obeskattade reserver**

Periodiseringsfonder

Summa obeskattade reserver**Långfristiga skulder**

Övriga skulder till kreditinstitut

Skulder till koncernföretag

Summa långfristiga skulder**Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

Skulder till koncernföretag

Skatteskulder

Övriga skulder

Upplypna kostnader och förutbetalda intäkter

Summa kortfristiga skulder**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

Not

2022-06-30

2021-06-30

	100 000	100 000
	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
	37 196 596	27 313 284
	5 344 717	14 883 312
	<u>42 541 313</u>	<u>42 196 596</u>
	42 641 313	42 296 596
	14 115 000	17 955 000
	<u>14 115 000</u>	<u>17 955 000</u>
	81 820 000	81 820 000
	203 022 564	194 103 796
	<u>284 842 564</u>	<u>275 923 796</u>
	237 986	59 587
	14 964 780	4 109 780
	1 196 520	2 739 956
	289 889	476 455
	1 080 968	1 055 387
	<u>17 770 143</u>	<u>8 441 165</u>
	359 369 020	344 616 557

7

2023010906488

Penneo dokumentnyckel: VOMZV-TY5YE-ZOE2I-YW5LG-HKEAM-ECWKK

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Byggnader och mark	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

Noter till resultaträkningen

Not 2 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar **2021/2022** **2020/2021**

Resultat från Parkängen Fastigheter KB	2 000 130	1 561 580
--	-----------	-----------

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter **2021/2022** **2020/2021**

Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	-1 968 768	-1 889 560
--	------------	------------

Noter till balansräkningen

Not 4 Byggnader och mark **2022-06-30** **2021-06-30**

Ingående anskaffningsvärden	96 397 443	96 397 443
Utgående anskaffningsvärden	96 397 443	96 397 443
Ingående avskrivningar	-14 480 983	-12 842 894
Årets avskrivningar	-1 638 089	-1 638 089
Utgående avskrivningar	-16 119 072	-14 480 983
Redovisat värde	80 278 371	81 916 460

Taxeringsvärden

Mark	14 608 000	14 400 000
Byggnader	47 935 000	36 603 000
	62 543 000	51 003 000

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer **2022-06-30** **2021-06-30**

Ingående anskaffningsvärden	304 235	304 235
Utgående anskaffningsvärden	304 235	304 235
Ingående avskrivningar	-304 235	-304 235
Utgående avskrivningar	-304 235	-304 235
Redovisat värde	0	0

HBS Property AB

Org.nr. 556760-4417

NOTER

Not 6 Andelar i koncernföretag		2022-06-30	2021-06-30
Företag		Redovisat	Redovisat
Organisationsnummer	Säte	Antal /Kapitalandel %	värde
Parkängen Fastigheter KB 916895-4478	Malmö	100,00%	68 589 048
Gyllenstjärna 32 AB 556988-2300	Malmö	1 000 100,00%	63 795 859
HBS Parkside AB 559162-7699	Malmö	500 100,00%	50 000
Modemet 4 AB 559215-0790	Malmö	500 100,00%	10 125 871
			<u>142 560 778</u>
			<u>140 560 648</u>
Uppgifter om eget kapital och resultat		Eget kapital	Resultat
Parkängen Fastigheter KB		11 486 985	2 000 130
Gyllenstjärna 32 AB		12 258 136	4 138 528
HBS Parkside AB		56 333	8 562
Modemet 4 AB		688 444	372 339
Parkängen Fastigheter KB			
Ingående anskaffningsvärden		66 588 918	75 027 338
Resultatandel		2 000 130	1 561 580
Utdelning		0	-10 000 000
Utgående anskaffningsvärden		<u>68 589 048</u>	<u>66 588 918</u>
Redovisat värde		68 589 048	66 588 918
Gyllenstjärna 32 AB			
Ingående anskaffningsvärden		63 795 859	63 795 859
Utgående anskaffningsvärden		<u>63 795 859</u>	<u>63 795 859</u>
Redovisat värde		63 795 859	63 795 859
HBS Parkside AB			
Ingående anskaffningsvärden		50 000	50 000
Utgående anskaffningsvärden		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Redovisat värde		50 000	50 000
Modemet 4 AB			
Ingående anskaffningsvärde		10 125 871	10 125 871
Utgående anskaffningsvärden		<u>10 125 871</u>	<u>10 125 871</u>
Redovisat värde		10 125 871	10 125 871

Not 7 Långfristiga skulder		2022-06-30	2021-06-30
Förfaller mellan 2 och 5 år		284 842 564	275 923 796
		<u>284 842 564</u>	<u>275 923 796</u>

Övriga noter

Not 8 Ställda säkerheter		2022-06-30	2021-06-30
Fastighetsinteckningar		46 040 600	46 040 600
Summa ställda säkerheter		<u>46 040 600</u>	<u>46 040 600</u>

2023010906490

Penneo dokumentnyckel: VOMZV-TY5YE-ZOE2I-YWSLG-HKEAM-ECWKK

HBS Property AB

Org.nr. 556760-4417

NOTER

Not 9	Eventualförpliktelser	2022-06-30	2021-06-30
	Generellt borgensåtagande	195 680 000	195 680 000
	Skulder i Parkängen Fastigheter KB	<u>20 927 555</u>	<u>21 128 743</u>
		216 607 555	216 808 743
	<i>varav till förmån för koncernföretag</i>	<i>216 607 555</i>	<i>216 808 743</i>

Not 10 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till HBS City Aps, org.nr 28333684, med säte i Köpenhamn. Moderbolaget upprättar koncernredovisning.

Bolaget är moderbolag till Gyllenstjärna 32 AB, 556988-2300, HBS Parkside AB, 559162-7699, samt Modemet 4 AB, 559215-0790. Samtliga med säte i Malmö.

Not 11 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Malmö den dagen som framgår av våra elektroniska signaturer

Olof Mesan
Verkställande direktör

Kennet Mesan

Vår revisionsberättelse har lämnats den dagen som framgår av vår elektroniska signatur.

Ernst & Young AB

Hanna Fehland
Auktoriserad revisor

Penneo dokumentnyckel: VOMZV-TY5YE-ZOE2I-YWSLG-HKEAM-ECWKK

2023010906491

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

OLOF MESAN

Verkställande direktör

Serienummer: 19751202xxxx

IP: 77.53.xxx.xxx

2022-10-27 08:41:18 UTC



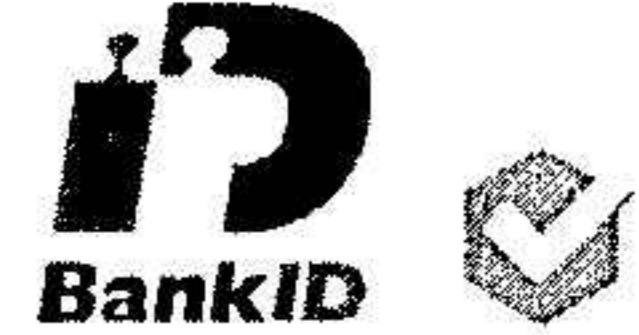
KENNET MESAN

Styrelseordförande

Serienummer: 19440412xxxx

IP: 80.216.xxx.xxx

2022-10-27 10:40:38 UTC



HANNA FEHLAND

Auktoriserad Revisor

Serienummer: 19810414xxxx

IP: 145.62.xxx.xxx

2022-10-27 11:35:03 UTC



Penneo dokumentnyckel: VOMZV-TY5YE-ZOE2I-YWSLG-HKEAM-ECWKK

Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datogenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är läst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validate>

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i HBS-Property AB, org.nr 556760-4417

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för HBS-Property AB för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av HBS-Property ABs finansiella ställning per den 30 juni 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till HBS-Property AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för HBS-Property AB för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till HBS-Property AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö, den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Ernst & Young AB

Hanna Fehland
Auktoriserad Revisor

PENNEO

Signaturen i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

HANNA FEHLAND

Auktoriserad Revisor

Serienummer: 19810414xxxx

IP: 145.62.xxx.xxx

2022-10-27 11:35:03 UTC



2023010906495

Penneo dokumentnyckel: F108H-L2TVH-24EZG-GIAQI-DJHC2-3LDC1

Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validate>