

Årsredovisning

Bromans Fastighets AB

559020-1348

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i heltal kronor (SEK).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING

- Förvaltningsberättelse
- Resultaträkning
- Balansräkning
- Noter

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-09. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Hans Broman

2023-06-16

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar fastigheter. Företaget har sitt säte i Eslöv.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor.

	202201-202212	202101-202112	202001-202012	201901-201912
Nettoomsättning	219	276	144	144
Resultat efter finansiella poster	14	48	5	25
Soliditet, %	5	4	3	5

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	66 927	28 866
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman:</i>			
Balanseras i ny räkning		28 866	- 28 866
Årets resultat			11 409
Belopp vid årets utgång	50 000	95 793	11 409

RESULTATDISPOSITION

Till bolagsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	95 793
Årets resultat	11 409
<i>Totalt</i>	<i>107 202</i>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	107 202
<i>Totalt</i>	<i>107 202</i>

RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Övriga rörelseintäkter	219 000	275 882
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	219 000	275 882
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-29 013	-63 626
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-131 712	-124 434
Summa rörelsekostnader	-160 725	-188 060
Rörelseresultat	58 275	87 822
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-43 844	-39 405
Summa finansiella poster	-43 844	-39 405
Resultat efter finansiella poster	14 431	48 417
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	–	-12 000
Summa bokslutsdispositioner	–	-12 000
Resultat före skatt	14 431	36 417
Skatter		
Skatt på årets resultat	-3 022	-7 551
Årets resultat	11 409	28 866

BALANSRÄKNING

1

		2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar	2	3 314 837	3 446 549
Summa anläggningstillgångar		3 314 837	3 446 549
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar		31 500	44 787
Kassa och bank		39 048	57 552
Summa omsättningstillgångar		70 548	102 339
SUMMA TILLGÅNGAR		3 385 385	3 548 888
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		95 793	66 927
Årets resultat		11 409	28 866
<i>Summa fritt eget kapital</i>		<i>107 202</i>	<i>95 793</i>
Summa eget kapital		157 202	145 793
Obeskattade reserver		16 000	16 000
Långfristiga skulder		1 585 000	1 765 000
Kortfristiga skulder		1 627 183	1 622 095
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 385 385	3 548 888

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt Årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning för mindre företag (K2).

Materialla anläggningstillgångar

Tillämpad avskrivningstid:

Byggnader och mark 25 år

Not 2 Materiella anläggningstillgångar 2022-12-31

<i>Byggnader och mark</i>	
Ingående anskaffningsvärden	3 830 867
Utgående anskaffningsvärden	3 830 867
Årets avskrivningar	131 712

Underskrifter

Södra Sandby

Hans Broman
Ledamot
2023-06-09