

Årsredovisning

Ledandebygg Stockholm AB

559014-4712

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2020-07-01 - 2021-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-09-09. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jesper Engzén

2022-09-12

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom byggverksamhet samt konsultationer hänförliga till byggverksamhet. Företaget har sitt säte i Haninge kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har ändrat sitt räkenskapsår till kalenderår vilket innebär att detta år omfattar tiden 1 juli 2020 till och med 31 december 2021.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2007-2112	1907-2006	1807-1906	1707-1806
Nettoomsättning	72 224	35 269	29 615	8 953
Resultat efter finansiella poster	616	1 677	411	616
Balansomslutning	14 554	12 633	9 063	2 297
Soliditet %	18	17	9	27

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% dels pga förlängt räkenskapsår men även då bolaget utfört större projekt under det gångna året.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	508 155	958 442	1 516 597
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		958 442	-958 442	0
- Årets resultat			353 231	353 231
- Belopp vid årets utgång	50 000	1 466 597	353 231	1 869 828

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	1 466 597
Årets resultat	353 231
Summa	1 819 828

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	1 819 828
Summa	1 819 828

RESULTATRÄKNING

	2020-07-01 2021-12-31	2019-07-01 2020-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	72 223 745	35 269 208
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning	1 200 000	-1 200 000
Övriga rörelseintäkter	655 972	103 559
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	74 079 717	34 172 767
Rörelsekostnader		
Råvaror, material och underentreprenader	-50 679 497	-18 433 242
Övriga externa kostnader	-7 713 520	-6 271 142
Personalkostnader	-14 361 182	-7 349 760
Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-411 838	-344 705
Övriga rörelsekostnader	-12 480	0
Summa rörelsekostnader	-73 178 517	-32 398 849
Rörelseresultat	901 200	1 773 918
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	0	24 506
Räntekostnader och liknande resultatposter	-285 280	-121 595
Summa finansiella poster	-285 280	-97 089
Resultat efter finansiella poster	615 920	1 676 829
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	-136 087	-432 300
Förändring av överavskrivningar	0	6 005
Summa bokslutsdispositioner	-136 087	-426 295
Resultat före skatt	479 833	1 250 534
Skatter		
Skatt på årets resultat	-126 602	-292 092
Årets resultat	353 231	958 442

BALANSRÄKNING

		2021-12-31	2020-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	2	76 200	152 401
Inventarier, verktyg och installationer	3	773 724	836 958
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		849 924	989 359
Summa anläggningstillgångar		849 924	989 359
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m.m.</i>			
Pågående arbete för annans räkning	4	0	1 600 000
<i>Summa varulager m.m.</i>		0	1 600 000
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		5 727 040	5 780 619
Övriga fordringar		709 375	430 092
Upparbetad men ej fakturerad intäkt	5	7 089 595	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		178 505	3 825 474
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		13 704 515	10 036 185
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		0	7 417
<i>Summa kassa och bank</i>		0	7 417
Summa omsättningstillgångar		13 704 515	11 643 602
SUMMA TILLGÅNGAR		14 554 439	12 632 961

BALANSRÄKNING

	2021-12-31	2020-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	1 466 597	508 155
Årets resultat	353 231	958 442
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>1 819 828</i>	<i>1 466 597</i>
Summa eget kapital	1 869 828	1 516 597
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	903 300	767 213
Summa obeskattade reserver	903 300	767 213
Långfristiga skulder		
Checkräkningskredit	6 744 000	726 602
Övriga skulder till kreditinstitut	7 880 304	1 013 815
Summa långfristiga skulder	1 624 304	1 740 417
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	7 802 392	0
Fakturerad men ej upparbetad intäkt	8 575 018	0
Leverantörsskulder	2 369 798	6 332 993
Skatteskulder	870 416	355 775
Övriga skulder	4 716 936	772 607
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	822 447	1 147 359
Summa kortfristiga skulder	10 157 007	8 608 734
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	14 554 439	12 632 961

NOTER

Not 0 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets materiella anläggningstillgångar:

	Ar
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Tjänste- och entreprenaduppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln med tillämpning av successiv vinstavräkning.

Not 1 Medelantalet anställda

	2021-12-31	2020-06-30
Medelantalet anställda	22	18

Not 2 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2021-12-31	2020-06-30
Ingående anskaffningsvärden	254 000	254 000
Utgående anskaffningsvärden	254 000	254 000
Ingående avskrivningar	-101 599	-50 800
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-76 201	-50 799
Utgående avskrivningar	-177 800	-101 599
Redovisat värde	76 200	152 401

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-12-31	2020-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 461 504	1 756 599
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	688 500	370 000
Försäljningar/utrangeringar	-670 995	-665 095
Korr utrangering fg år	23 290	-
Utgående anskaffningsvärden	1 502 299	1 461 504
Ingående avskrivningar	-596 712	-500 489
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar	276 815	133 019
Korr utrangering fg år	-73 040	-
Årets avskrivningar	-335 638	-229 242
Utgående avskrivningar	-728 575	-596 712

Not 4	Pågående arbete för annans räkning	2021-12-31	2020-06-30
-------	------------------------------------	------------	------------

Pågående arbete	-	1 600 000
Redovisat värde	-	1 600 000

Not 5	Upparbetad ej fakturerad intäkt	2021-12-31	2020-06-30
-------	---------------------------------	------------	------------

Upparbetad intäkt	20 619 622	-
Fakturerat belopp	-13 530 027	-
Summa	7 089 595	-

Not 6	Checkräkningskredit	2021-12-31	2020-06-30
-------	---------------------	------------	------------

Säkerheter

Beviljad kredit	1 000 000	1 000 000
Utnyttjad kredit uppgår till	744 000	726 602

Not 7 poster	Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster	2021-12-31	2020-06-30
--------------	---	------------	------------

Företagets övriga skulder till kreditinstitut uppgår till 1 682 696kr (fg år 1 013 815) kr har delats upp på följande poster i balansräkningen.

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	880 304	938 134
------------------------------------	---------	---------

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	802 392	75 681
------------------------------------	---------	--------

Not 8	Fakturerad ej upparbetad intäkt	2021-12-31	2020-06-30
-------	---------------------------------	------------	------------

Fakturerat belopp	7 449 086	-
Upparbetad intäkt	-6 874 068	-
Summa	575 018	-

Not 9	Ställda säkerheter	2021-12-31	2020-06-30
-------	--------------------	------------	------------

Företagsinteckningar	3 108 000	1 360 000
Summa ställda säkerheter	3 108 000	1 360 000

Not 10	Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut
--------	---

Pga av pågående krig i Ukraina har det varit svårt med leveranser av material.

UNDERSKRIFTER

Stockholm

Jesper Engzén

Jesper Engzén

2022-09-09

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift 2022-09-09

Christer Söderlind

Christer Söderlind

Godkänd revisor

BÄCKLUND & PARTNERS REVISION KB

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Ledandebygg Stockholm AB
Org.nr. 559014-4712

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Ledandebygg Stockholm AB för räkenskapsåret 2020-07-01 – 2021-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Ledandebygg Stockholm ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Ledandebygg Stockholm AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på

misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
 - utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
 - drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
 - utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

BÄCKLUND & PARTNERS REVISION KB

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Ledandebygg Stockholm AB för räkenskapsåret 2020-07-01 – 2021-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Ledandebygg Stockholm AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för

bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Uppsala den 9 september 2022

Christer Söderlind

Godkänd revisor / Medlem i FAR

2022092106796