

Årsredovisning

för

Abborrarna AB, f.d. Abborren 4 i Halmstad AB

556944-7377

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-10.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Carl Kuylenstierna, Styrelseledamot

2025-05-04

Styrelsen för Abborrarna AB, f.d. Abborren 4 i Halmstad AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget förvaltar fastigheterna Abborren 4 & 6 i Halmstad.

Företaget har sitt säte i Halmstad.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under 2024 har fastigheten Abborren 6 förvärvats.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	280	173	269
Soliditet (%)	0,9	3,0	35,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	73 774	-11 082	112 692
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-11 082	11 082	0
Årets resultat			8 300	8 300
Belopp vid årets utgång	50 000	62 692	8 300	120 992

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	62 692
årets vinst	8 300
	70 992
disponeras så att i ny räkning överföres	70 992
	70 992

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

1 115 742

749 406

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

1 115 742

749 406

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-343 262

-360 946

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-117 263

-53 662

Summa rörelsekostnader

-460 525

-414 608

Rörelseresultat

655 217

334 798

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

1 260

2 516

Räntekostnader och liknande resultatposter

-376 877

-164 196

Summa finansiella poster

-375 617

-161 680

Resultat efter finansiella poster

279 600

173 118

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag

-271 300

-436 200

Förändring av periodiseringsfonder

0

252 000

Summa bokslutsdispositioner

-271 300

-184 200

Resultat före skatt

8 300

-11 082

Årets resultat

8 300

-11 082

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	13 375 786	3 744 849
Summa materiella anläggningstillgångar		13 375 786	3 744 849
Summa anläggningstillgångar		13 375 786	3 744 849
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		15 488	0
Övriga fordringar		86 430	33 963
Summa kortfristiga fordringar		101 918	33 963
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		362 205	0
Summa kassa och bank		362 205	0
Summa omsättningstillgångar		464 123	33 963
SUMMA TILLGÅNGAR		13 839 909	3 778 812

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		62 692	73 774
Årets resultat		8 300	-11 082
Summa fritt eget kapital		70 992	62 692
Summa eget kapital		120 992	112 692
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	12 209 750	3 000 000
Summa långfristiga skulder		12 209 750	3 000 000
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		0	200
Leverantörsskulder		22 262	0
Skulder till koncernföretag		1 382 616	607 953
Skatteskulder		-75 429	-43 978
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		179 718	101 945
Summa kortfristiga skulder		1 509 167	666 120
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		13 839 909	3 778 812

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Markanläggningar	20 år

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 364 062	4 364 062
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 364 062	4 364 062
Ingående avskrivningar	-619 213	-565 551
Årets avskrivningar		-53 662
Utgående ackumulerade avskrivningar	-619 213	-619 213
Utgående redovisat värde	3 744 849	3 744 849

Not 3 Långfristiga skulder

Not 4 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	12 550 000	8 000 000
	12 550 000	8 000 000

Sperlingsholm 2025-03-10

Carl Kuylenstierna
Carl Kuylenstierna