

Årsredovisning

RITOK AB

559313-3795

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-15. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Thomas Stache
2025-05-15

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fast och lös egendom.

Företaget har sitt säte i Uppsala.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2104-2112
Resultat efter finansiella poster	39	1 071	-1 443	22 421
Soliditet %	97	98	98	98

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	25 000	20 593 303	1 070 748	21 689 051
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Utdelning		-204 325		-204 325
- Balanseras i ny räkning		1 070 748	-1 070 748	0
- Årets resultat			38 738	38 738
- Belopp vid årets utgång	25 000	21 459 726	38 738	21 523 464

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	21 459 726
<i>Årets resultat</i>	38 738
<i>Summa</i>	<i>21 498 464</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	209 550
Balanseras i ny räkning	21 288 914
<i>Summa</i>	<i>21 498 464</i>

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-25 759	-74 976
Summa rörelsekostnader	-25 759	-74 976
Rörelseresultat	-25 759	-74 976
Finansiella poster		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	18 717	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	27 453	107
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	147 027	1 271 035
Räntekostnader och liknande resultatposter	-128 700	-125 418
Summa finansiella poster	64 497	1 145 724
Resultat efter finansiella poster	38 738	1 070 748
Resultat före skatt	38 738	1 070 748
Årets resultat	38 738	1 070 748

BALANSRÄKNING

1

		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	10 524 999	9 527 499
Andra långfristiga fordringar	3	11 018 717	11 852 973
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>21 543 716</i>	<i>21 380 472</i>
Summa anläggningstillgångar		21 543 716	21 380 472
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		153	150
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>153</i>	<i>150</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		608 825	808 959
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>608 825</i>	<i>808 959</i>
Summa omsättningstillgångar		608 978	809 109
SUMMA TILLGÅNGAR		22 152 694	22 189 581

BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	21 459 726	20 593 303
Årets resultat	38 738	1 070 748
<i>Summa fritt eget kapital</i>	21 498 464	21 664 051
Summa eget kapital	21 523 464	21 689 051
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	222 030	93 330
Övriga skulder	397 200	397 200
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	10 000	10 000
Summa kortfristiga skulder	629 230	500 530
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	22 152 694	22 189 581

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	9 527 499	2 131 875
	Inköp	997 500	999 999
	Omklassificeringar	-	6 395 625
	Utgående anskaffningsvärden	10 524 999	9 527 499

Not 3	Andra långfristiga fordringar	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	12 000 000	18 395 625
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Reglerade fordringar	-981 283	-6 395 625
	Utgående anskaffningsvärden	11 018 717	12 000 000
	Ingående nedskrivningar	-147 027	-1 418 062
	<i>Förändring av nedskrivningar</i>		
	Återförda nedskrivningar	147 027	1 271 035
	Utgående nedskrivningar	0	-147 027
	Redovisat värde	11 018 717	11 852 973

UNDERSKRIFTER

Uppsala

Undertecknad den dag som framgår av min/våra digitala underskrifter

Thomas Stache

Thomas Stache

2025-05-15