

BJURSÅS FASTIGHETS AB  
559292-6991

## FASTSTÄLLELSEINTYG

Årsredovisning  
Räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie bolagsstämma denna dag.  
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Bjursås 2024-04-19



Göran Martinsson

## ÅRSREDOVISNING

för

BJURSÅS FASTIGHETS AB

Org. nr 559292-6991

Styrelsen för Bjursås Fastighets AB får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret  
1 januari – 31 december 2023.

Årsredovisningen omfattar:	sid.
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Tilläggsupplysningar	5
- Underskrifter	6

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Styrelsen får härmed lämna följande redovisning för verksamheten i bolaget.

### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består i att äga och förvalta värdepapper samt utveckla fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Falu kommun.

### Flerårsöversikt, tk

	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	- 1	- 2	- 12
Soliditet i %	99	100	100

### Förändring av eget kapital

Aktiekapital: 6.000 st aktier om 100:- kronor.

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	600 000	587 811	23 802
Disposition av föregående års resultat		+23 802	- 23 802
Årets resultat			22 662
Belopp vid årets utgång	600 000	611 613	22 662

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel,

Balanserade vinstmedel	611 613
Årets resultat	<u>22 662</u>
	634 275

disponeras för:

Överföring till balanserat resultat:	<u>634 275</u>
Summa:	634 275

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Bjursås Fastighets AB  
559292-6991

2024042404046

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01 2023-12-31</b>	<b>2022-01-01 2022-12-31</b>
<b>RÖRELSEINTÄKTER</b>			
Nettoomsättning		0	0
Övriga intäkter		0	0
Summa rörelseintäkter		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>RÖRELSEKOSTNADER</b>			
Råvaror och förnödenheter		- 0	- 0
Övriga externa kostnader		- 1 416	- 2 050
Personalkostnader		- 0	- 0
Summa rörelsekostnader		<u>- 1 416</u>	<u>- 2 050</u>
Rörelseresultat		- 1 416	- 2 050
<b>FINANSIELLA POSTER</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		- 0	- 0
Summa finansiella poster		<u>- 0</u>	<u>- 0</u>
Resultat efter finansiella poster		- 1 416	- 2 050
<b>BOKSLUTSDISPOSITIONER</b>			
Emottagna koncernbidrag		30 000	30 000
Summa bokslutsdispositioner		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Resultat före skatt		28 584	27 950
<b>SKATTER</b>			
Skatt på årets resultat		<u>- 5 922</u>	<u>- 4 148</u>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<u><b>22 662</b></u>	<u><b>23 802</b></u>

EJ  
TJ

**Bjursås Fastighets AB**  
559292-6991

2024042404047

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
<u>Finansiella anläggningstillgångar</u>			
Aktier i koncernbolag	1.	1 082 237	1 082 237
		<u>1 082 237</u>	<u>1 082 237</u>
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kundfordringar		0	0
Fordran koncernföretag		30 000	30 000
Förutbetalad kostnad o upplupen intäkt		0	0
		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
<u>Kassa och bank</u>		<u>132 274</u>	<u>103 524</u>
		132 274	103 524
SUMMA TILLGÅNGAR		1 244 511	1 215 761
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
EGET KAPITAL			
<u>Bundet eget kapital</u>			
Aktiekapital		600 000	600 000
Summa bundet eget kapital		<u>600 000</u>	<u>600 000</u>
<u>Fritt eget kapital</u>			
Balanserat resultat		611 613	587 811
Årets resultat		22 662	23 802
Summa fritt eget kapital		<u>634 275</u>	<u>611 613</u>
Summa eget kapital		1 234 275	1 211 613
Skatteskuld		10 236	4 148
Övriga skulder		0	0
Upplupna skulder o förutbetalda intäkter		0	0
Summa kortfristiga skulder		<u>10 236</u>	<u>4 148</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 244 511	1 215 761

E.S. P  
T.J

Bjursås Fastighets AB  
559292-6991

2024042404048

## TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

### Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, årsredovisning mindre aktieföretag.

Fordringar har upptagits till belopp varmed de beräknas inflyta. Övriga tillgångar har värderats till anskaffningsvärdet om annat ej anges i nedan lämnade tilläggsupplysningar. Skulder har upptagits till nominella belopp. Periodisering av inkomster och utgifter har skett enligt god redovisningssed.

### Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet i %  $\frac{\text{Eget kapital} + 79,4 \% \text{ av obesktade reserver}}{\text{Balansomslutning}} \times 100$

### Not. 1.

#### Finansiella anläggningstillgångar

##### Aktier och andelar per 2023-12-31

Ingående balans	1 082 237
Årets inköp	<u>0</u>
Utgående balans	1 082 237

<u>Företagets namn</u>	<u>Antal andelar</u>	<u>Nominellt värde</u>	<u>Bokfört värde</u>
Dalex Scandinavia AB Org.nr 556220-4361	500	50 000	1 082 237

E.S. ✓  
T.J.


Bjursås Fastighets AB  
559292-6991

UNDERSKRIFTER

Bjursås 2024- 03-08



Göran Martinsson



Helena Martinsson



Niklas Johansson



Erik Johansson



Thomas Johansson



Ann-Catrine Martinsson

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

