

# Årsredovisning

för

## Knallestaden Fastigheter AB

556969-4440

Räkenskapsåret

2022-09-01 – 2023-08-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Knallestaden Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 21 november 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Borås den 21 november 2023

  
Carl-Bertil Nilsson

Styrelsen för Knallestaden Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 – 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets verksamhet består av förvaltning av värdepapper.

Företaget har sitt säte i Borås.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	64	108	71	71
Soliditet (%)	11,9	14,4	79,7	77,5

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	16 038	85 389	151 427
Disposition enligt beslut av årsstämman:		85 389	-85 389	0
Utdelning		-80 000		-80 000
Årets resultat			50 696	50 696
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>21 427</b>	<b>50 696</b>	<b>122 123</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	21 427
årets vinst	50 696
	<b>72 123</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	72 123
	<b>72 123</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-09-01  
-2023-08-31

2021-09-01  
-2022-08-31

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-8 520

-8 003

**Summa rörelsekostnader**

**-8 520**

**-8 003**

**Rörelseresultat**

**-8 520**

**-8 003**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

72 612

115 803

Räntekostnader och liknande resultatposter

-167

-163

**Summa finansiella poster**

**72 445**

**115 640**

**Resultat efter finansiella poster**

**63 925**

**107 637**

**Resultat före skatt**

**63 925**

**107 637**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-13 229

-22 248

**Årets resultat**

**50 696**

**85 389**

## Balansräkning

Not

2023-08-31

2022-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

2

939 547

1 016 934

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**939 547**

**1 016 934**

**Summa anläggningstillgångar**

**939 547**

**1 016 934**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

0

303

**Summa kortfristiga fordringar**

**0**

**303**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

83 188

36 960

**Summa kassa och bank**

**83 188**

**36 960**

**Summa omsättningstillgångar**

**83 188**

**37 263**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 022 735**

**1 054 197**

## Balansräkning

Not

2023-08-31

2022-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

21 427

16 038

Årets resultat

50 696

85 389

**Summa fritt eget kapital**

**72 123**

**101 427**

**Summa eget kapital**

**122 123**

**151 427**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

35 460

37 619

Övriga skulder

865 152

865 151

**Summa kortfristiga skulder**

**900 612**

**902 770**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 022 735**

**1 054 197**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

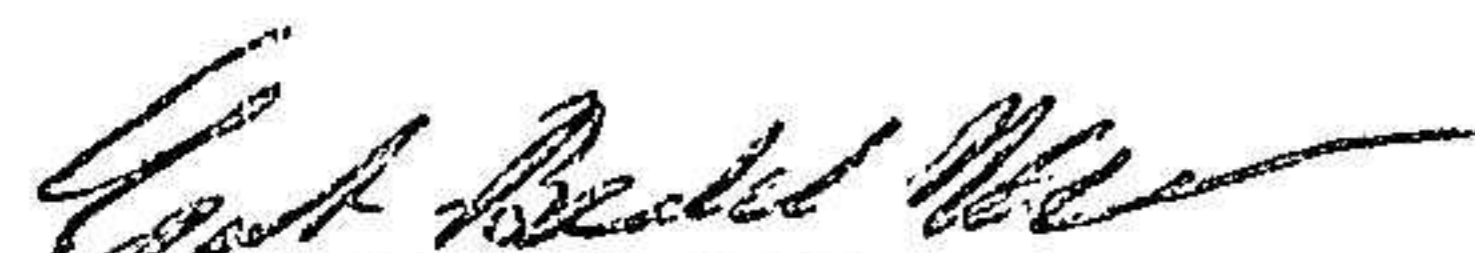
	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 016 934	116 131
Uttag handelsbolag	-150 000	-80 000
Årets inköp andelar handelsbolag		865 000
Årets resultat andel handelsbolag	72 613	115 803
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>939 547</b>	<b>1 016 934</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>939 547</b>	<b>1 016 934</b>

### Not 3 Eventualförpliktelser

	2023-08-31	2022-08-31
Eventualförpliktelser	3 344 280	3 338 383
	<b>3 344 280</b>	<b>3 338 383</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Borås den 14 november 2023

  
Carl-Bertil Nilsson  
Styrelsedamot

2023120503202