

ÅRSREDOVISNING

för

Lekareviken Invest AB

Org.nr. 559059-4718

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-14.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Bengt Sjögren, Styrelseledamot
2023-07-04

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att förvalta fast och lös egendom.
Företagets säte är Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året försålt sina andelar i ett intresseföretag.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	26 677 300	3 587 840	-3 164	-8 200
Soliditet (%)	43,99	53,69	35,93	22,1

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	192 612	3 587 840	3 780 452
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		3 587 840	-3 587 840	0
Årets resultat			26 677 300	26 677 300
Belopp vid årets utgång	50 000	3 780 452	26 677 300	30 457 752

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	3 780 452
Årets resultat	26 677 300
	<u>30 457 752</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	600 000
Balanseras i ny räkning	29 857 752
	<u>30 457 752</u>

Lekareviken Invest AB

Org.nr. 559059-4718

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 600 000,00 kr. vilket motsvarar 1 200,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen.

Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-243 713	-1 400
Summa rörelsekostnader		<u>-243 713</u>	<u>-1 400</u>
Rörelseresultat		-243 713	-1 400
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		25 000 000	3 659 815
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		1 932 671	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		389 644	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-401 302	-70 575
Summa finansiella poster		<u>26 921 013</u>	<u>3 589 240</u>
Resultat efter finansiella poster		26 677 300	3 587 840
Resultat före skatt		26 677 300	3 587 840
Årets resultat		<u>26 677 300</u>	<u>3 587 840</u>

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	230 000	230 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	<u>0</u>	<u>50 000</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		230 000	280 000
Summa anläggningstillgångar		230 000	280 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		<u>1 995 546</u>	<u>6 105 658</u>
Summa kortfristiga fordringar		1 995 546	6 105 658
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		<u>65 792 753</u>	<u>0</u>
Summa kortfristiga placeringar		65 792 753	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>1 324 290</u>	<u>747 819</u>
Summa kassa och bank		1 324 290	747 819
Summa omsättningstillgångar		69 112 589	6 853 477
SUMMA TILLGÅNGAR		69 342 589	7 133 477

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		3 780 452	192 612
Årets resultat		26 677 300	3 587 840
Summa fritt eget kapital		<u>30 457 752</u>	<u>3 780 452</u>
Summa eget kapital		30 507 752	3 830 452
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		38 456 166	3 232 450
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		378 671	70 575
Summa kortfristiga skulder		<u>38 834 837</u>	<u>3 303 025</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		69 342 589	7 133 477

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Not 2	Andelar i koncernföretag	2022-12- 31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	<u>230 000</u>	<u>230 000</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>230 000</u>	<u>230 000</u>
	Redovisat värde	230 000	230 000
Not 3	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2022-12- 31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
	Försäljningar	<u>-50 000</u>	<u>0</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>0</u>	<u>50 000</u>
	Redovisat värde	0	50 000

Övriga noter**Not 4 Väsentliga händelser efter
räkenskapsårets slut**

Inga väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång.

Lekareviken Invest AB

Org.nr. 559059-4718

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Göteborg

Bengt Sjögren

Bengt Sjögren

Erik Sjögren

Erik Sjögren

2023-04-14

Verkställande direktör

2023-04-14