

# ÅRSREDOVISNING

för

## Bostadskraft Göteborg AB

Org.nr. 559509-1900

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-12-09--2025-07-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	6

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-21.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

David Estehghari, Styrelseledamot

2025-10-28

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Föremål för bolagets verksamhet är att idka byggnadsentreprenad- rörelse, fastighetsförvaltning och energiproduktion. Bolaget ska även idka handel med fastigheter, energi, värdepapper och annan därmed förenlig verksamhet.

#### Flerårsöversikt

	2024/2025
Nettoomsättning	162 894
Resultat efter finansiella poster	2 430
Soliditet (%)	0,86

Definitioner av nyckeltal, se noter

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	0	25 000
Årets resultat		1 934	1 934
Belopp vid årets utgång	25 000	1 934	26 934

#### Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Årets resultat	1 934
	<hr/>
	1 934
Förslag till disposition:	
Balanseras i ny räkning	1 934
	<hr/>
	1 934

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

**RESULTATRÄKNING**

2024-12-09

2025-07-31

Not

Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning

162 894

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

162 894

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-65 141

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-26 340

Summa rörelsekostnader

-91 481

Rörelseresultat

71 413

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

21

Räntekostnader och liknande resultatposter

-69 004

Summa finansiella poster

-68 983

Resultat efter finansiella poster

2 430

Resultat före skatt

2 430

Skatter

Skatt på årets resultat

-496

Årets resultat

1 934

# Bostadskraft Göteborg AB

Org.nr. 559509-1900

## BALANSRÄKNING

2025-07-31

### TILLGÅNGAR

Not

#### Anläggningstillgångar

##### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	<u>2 520 260</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		2 520 260

Summa anläggningstillgångar 2 520 260

#### Omsättningstillgångar

##### Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		23 600
Övriga fordringar		24 521
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>4 228</u>
Summa kortfristiga fordringar		52 349

##### Kassa och bank

Kassa och bank		<u>538 584</u>
Summa kassa och bank		538 584

Summa omsättningstillgångar 590 933

**SUMMA TILLGÅNGAR 3 111 193**

## EGET KAPITAL OCH SKULDER

### Eget kapital

#### Bundet eget kapital

Aktiekapital		<u>25 000</u>
Summa bundet eget kapital		25 000

#### Fritt eget kapital

Årets resultat		<u>1 934</u>
Summa fritt eget kapital		1 934

Summa eget kapital 26 934

#### Långfristiga skulder

3

Övriga skulder till kreditinstitut		<u>3 000 000</u>
Summa långfristiga skulder		3 000 000

# Bostadskraft Göteborg AB

Org.nr. 559509-1900

## BALANSRÄKNING

2025-07-31

Not

### Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

15 000

Leverantörsskulder

259

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

69 000

Summa kortfristiga skulder

84 259

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**3 111 193**

## NOTER

## Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader

50

## Not 2 Byggnader och mark

2025-07-31

Försäljningar/utrangeringar

2 546 600

Utgående anskaffningsvärden

2 546 600

Årets avskrivningar

-26 340

Utgående avskrivningar

-26 340

Redovisat värde

2 520 260

## Not 3 Långfristiga skulder

2025-07-31

Förfaller mellan 2 och 5 år

3 000 000

## Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2025-10-17

*Markus Wilson*  
Markus Wilson  
Styrelseledamot  
2025-10-21

*David Estehghari*  
David Estehghari  
Styrelseledamot  
2025-10-21