

Årsredovisning för
BHR Invest AB
559134-6183

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i BHR Invest AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-03-08. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2023-03-08



Hawar Rafat
Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för BHR Invest AB, 559134-6183, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att, direkt eller indirekt, äga och förvalta fast och lös egendom samt att, direkt eller indirekt, bedriva entreprenad- och serviceverksamhet inom byggbranschen, samt bedriva fastighetsrörelse. Bolaget ska därtill samordna de verksamheter som bedrivs av bolagets dotterbolag och eller av andra företag vilka står i koncern- eller annan intressegemenskap med bolaget samt bedriva annan därmed förenlig verksamhet.

Bolagets säte är Stockholm.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	-			
Resultat efter finansiella poster	-18 880	56 323 842	-14 700	5 023 655
Soliditet, %	100	100	78	100

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		57 305 061
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Utdelning			-55 804 328
Årets resultat			-18 880
Vid årets slut	50 000		1 481 853

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	1 500 733
årets resultat	-18 880
Totalt	1 481 853
disponeras för	
balanseras i ny räkning	1 481 853
Summa	1 481 853

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	-
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-	-2 717 238
Övriga externa kostnader		-18 880	-13 700
Summa rörelsekostnader		-18 880	-2 730 938
Rörelseresultat		-18 880	-2 730 938
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		-	6 170 120
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-	52 884 660
Summa finansiella poster		-	59 054 780
Resultat efter finansiella poster		-18 880	56 323 842
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-18 880	56 323 842
Skatter			
Årets resultat		-18 880	56 323 842

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	693 000	50 000
Fordringar hos koncernföretag	3	-	633 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	-	20 004 223
Summa finansiella anläggningstillgångar		693 000	20 687 223
Summa anläggningstillgångar		693 000	20 687 223
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		750 026	36 550 131
Summa kortfristiga fordringar		750 026	36 550 131
Kassa och bank			
Kassa och bank		88 827	117 707
Summa kassa och bank		88 827	117 707
Summa omsättningstillgångar		838 853	36 667 838
SUMMA TILLGÅNGAR		1 531 853	57 355 061

2023033121854

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 500 733	981 219
Årets resultat		-18 880	56 323 842
Summa fritt eget kapital		1 481 853	57 305 061
Summa eget kapital		1 531 853	57 355 061
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 531 853	57 355 061

2023033121855

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

2023033121856

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	50 000	620 100
-Förvärv	643 000	
-Avyttring		-570 100
Redovisat värde vid årets slut	693 000	50 000

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	633 000	632 000
-Tillkommande fordringar		1 000
-Reglerade fordringar	-633 000	
Redovisat värde vid årets slut	-	633 000

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	20 004 223	
-Förvärv		20 004 223
-Avyttring	-20 004 223	
Vid årets slut	-	20 004 223

2023033121857

Underskrifter

Stockholm



Harem Rafat
Styrelseleadmot

2023-03-08



Hawar Rafat
Styrelseleadmot

2023-03-08

2023033121858