

ÅRSREDOVISNING

för

Värme Industri Sanitet i Kävlinge AB

Org.nr. 556560-4310

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

Årsstämma denna dag fastställde en likalydande resultat- och balansräkning. Stämman beslöt tillika att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

2022-06-30

.....
Styrelseledamot

Värme Industri Sanitet i Kävlinge AB

Org.nr. 556560-4310

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver tillverkning, installation och försäljning av VVS med tillbehör och elprodukter för värme till industri och hushåll. Bolaget bedriver även mark- och byggnadsarbeten genom bifirman Värme Industri Sanitet Entreprenad i Skåne.

Företagets säte är Kävlinge.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året påverkats negativt av långa leveranstider och ökade materialpriser. Restriktionerna utifrån rådande pandemi har också påverkat bolaget negativt.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	51 174	53 650	41 512	46 055
Resultat efter finansiella poster	-488	1 102	-1 438	72
Soliditet (%)	21,54	27,70	24,33	34,03

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	200 000	40 000	4 099 875
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämman:			
Utdelning till aktieägare			-250 000
Årets resultat			-487 975
Belopp vid årets utgång	200 000	40 000	3 361 900

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	3 849 875
Årets resultat	-487 975
	<u>3 361 900</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>3 361 900</u>
	3 361 900

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

ll

Värme Industri Sanitet i Kävlinge AB

Org.nr. 556560-4310

RESULTATRÄKNING

	Not	2021-01-01 2021-12-31	2020-01-01 2020-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		51 174 373	53 649 959
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		-446 127	-2 163 275
Aktiverat arbete för egen räkning		70 441	8 761
Övriga rörelseintäkter		176 105	136 310
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>50 974 792</u>	<u>51 631 755</u>
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-25 199 268	-25 349 578
Övriga externa kostnader		-6 797 596	-6 959 271
Personalkostnader	2	-19 014 896	-17 804 497
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-352 315	-343 481
Summa rörelsekostnader		<u>-51 364 075</u>	<u>-50 456 827</u>
Rörelseresultat		-389 283	1 174 928
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		7 938	6 370
Räntekostnader och liknande resultatposter		-106 630	-79 441
Summa finansiella poster		<u>-98 692</u>	<u>-73 071</u>
Resultat efter finansiella poster		-487 975	1 101 857
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		0	-12 300
Summa bokslutsdispositioner		<u>0</u>	<u>-12 300</u>
Resultat före skatt		-487 975	1 089 557
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-140 799
Årets resultat		<u>-487 975</u>	<u>948 758</u>

al

Värme Industri Sanitet i Kävlinge AB

Org.nr. 556560-4310

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

	Not	2021-12-31	2020-12-31
Byggnader och mark	3	472 076	526 071
Inventarier, verktyg och installationer	4	212 763	222 087
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5	579 042	634 584
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>1 263 881</u>	<u>1 382 742</u>

Summa anläggningstillgångar

1 263 881

1 382 742

Omsättningstillgångar**Varulager m.m.**

Färdiga varor och handelsvaror		5 537 120	5 018 352
Pågående arbete för annans räkning	6	26 487	22 211
Summa varulager		<u>5 563 607</u>	<u>5 040 563</u>

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		7 256 702	6 675 089
Fordringar hos koncernföretag		398 463	554 301
Övriga fordringar		225 342	199 593
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 435 029	967 353
Summa kortfristiga fordringar		<u>9 315 536</u>	<u>8 396 336</u>

Kassa och bank

Kassa och bank		575 383	846 692
Summa kassa och bank		<u>575 383</u>	<u>846 692</u>

Summa omsättningstillgångar

15 454 526

14 283 591

SUMMA TILLGÅNGAR**16 718 407****15 666 333**

hl



Värme Industri Sanitet i Kävlinge AB

Org.nr. 556560-4310

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital		200 000	200 000
Reservfond		40 000	40 000
Summa bundet eget kapital		<u>240 000</u>	<u>240 000</u>

Fritt eget kapital

Balanserat resultat		3 849 875	3 151 117
Årets resultat		-487 975	948 758
Summa fritt eget kapital		<u>3 361 900</u>	<u>4 099 875</u>

Summa eget kapital

		3 601 900	4 339 875
--	--	-----------	-----------

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	7	210 000	330 000
Summa långfristiga skulder		<u>210 000</u>	<u>330 000</u>

Kortfristiga skulder

Checkräkningskredit	8	2 281 843	1 183 312
Övriga skulder till kreditinstitut		120 000	120 000
Pågående arbete för annans räkning	6	46 595	162 405
Leverantörsskulder		3 739 678	3 011 762
Skulder till koncernföretag		315 050	393 750
Skatteskulder		192 376	158 399
Övriga skulder		2 303 200	2 781 773
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		3 907 765	3 185 057
Summa kortfristiga skulder		<u>12 906 507</u>	<u>10 996 458</u>

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

		16 718 407	15 666 333
--	--	-------------------	-------------------

OL

Värme Industri Sanitet i Kävlinge AB

Org.nr. 556560-4310

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Byggnader och mark	25
Inventarier, verktyg och installationer	5
Förbättringsutgifter på annans fastighet	10

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda 2021 2020

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit	33,00	33,00
--------------------------------	-------	-------

Noter till balansräkningen

Not 3 Byggnader och mark 2021-12-31 2020-12-31

Ingående anskaffningsvärden	1 475 525	1 475 525
Utgående anskaffningsvärden	1 475 525	1 475 525
Ingående avskrivningar	-949 454	-895 459
Årets avskrivningar	-53 995	-53 995
Utgående avskrivningar	-1 003 449	-949 454
Redovisat värde	472 076	526 071

ll

J

Värme Industri Sanitet i Kävlinge AB

Org.nr. 556560-4310

NOTER

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 760 239	2 645 598
Inköp	109 115	117 236
Försäljningar/utrangeringar	-134 729	-2 595
Utgående anskaffningsvärden	2 734 625	2 760 239
Ingående avskrivningar	-2 538 152	-2 418 707
Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	134 729	2 595
Årets avskrivningar	-118 439	-122 040
Utgående avskrivningar	-2 521 862	-2 538 152
Redovisat värde	212 763	222 087
Not 5 Förbättringsutgifter på annans fastighet	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 674 466	1 656 591
Inköp	124 338	17 875
Utgående anskaffningsvärden	1 798 804	1 674 466
Ingående avskrivningar	-1 039 881	-872 435
Årets avskrivningar	-179 881	-167 446
Utgående avskrivningar	-1 219 762	-1 039 881
Redovisat värde	579 042	634 585
Not 6 Pågående arbeten för annans räkning	2021-12-31	2020-12-31
Aktiverade nedlagda utgifter	324 892	771 019
Fakturerade delbelopp	-345 000	-911 213
	-20 108	-140 194
Not 7 Långfristiga skulder	2021-12-31	2020-12-31
Förfaller mellan 2 och 5 år	210 000	330 000
	210 000	330 000
Not 8 Checkräkningskredit	2021-12-31	2020-12-31
Beviljad checkräkningskredit uppgår till:	3 500 000	3 500 000

kl

J

Värme Industri Sanitet i Kävlinge AB

Org.nr. 556560-4310

NOTER

Övriga noter

Not 9 Ställda säkerheter	2021-12-31	2020-12-31
Fastighetsinteckningar	1 738 000	1 738 000
Företagsinteckningar	2 900 000	2 900 000
Summa ställda säkerheter	<u>4 638 000</u>	<u>4 638 000</u>

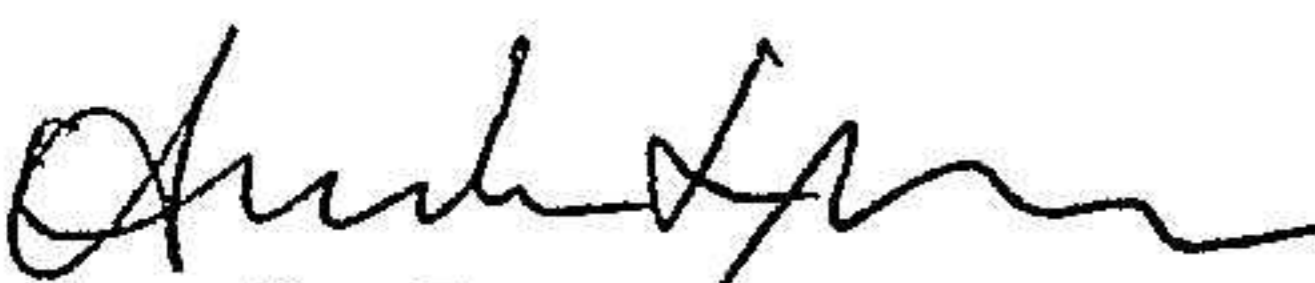
Not 10 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Bolagsförvaltning i Skåne AB, Org. nr 559064-8753, med säte i Kävlinge.

Kävlinge 2022-06-23


Joakim Olsson

Min revisionsberättelse har lämnats den 30/6-2022


Annika Larsson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



2022071153312

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Värme Industri Sanitet i Kävlinge AB
Org. nr 556560-4310

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Värme Industri Sanitet i Kävlinge AB för år 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Värme Industri Sanitet i Kävlinge AB:s finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Värme Industri Sanitet i Kävlinge AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Värme Industri Sanitet i Kävlinge AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Värme Industri Sanitet i Kävlinge AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Landskrona, 2022-06-30



Annika Larsson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

