

Årsredovisning
för
Sokkelund Invest AB
559388-3753

Räkenskapsåret
2024-11-01 - 2025-10-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-06.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Didde Henriksen, Styrelseledamot
2026-02-06

Styrelsen och verkställande direktören för Sokkelund Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-11-01 - 2025-10-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska direkt eller indirekt, äga och förvalta fast och lös egendom och, i syfte att åstadkomma tillväxt för den förvaltade egendomen, handla med och investera i lån, värdepapper och andra finansiella tillgångar.

Företaget har sitt säte i Skanör.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2022 (4 mån)
Nettoomsättning	144	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	3 039	55	53	6 994
Soliditet (%)	99,2	99,1	99,3	99,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	6 637 714	43 827	6 706 541
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		43 827	-43 827	0
Årets resultat			3 010 211	3 010 211
Belopp vid årets utgång	25 000	6 681 541	3 010 211	9 716 752

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 681 541
årets vinst	3 010 211
	9 691 752
disponeras så att	
i ny räkning överföres	9 691 752
	9 691 752

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-11-01
-2025-10-31

2023-11-01
-2024-10-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

144 000

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

144 000

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-103 747

-100 547

Summa rörelsekostnader

-103 747

-100 547

Rörelseresultat

40 253

-100 547

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

2 898 700

0

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

4 672

0

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

95 673

155 710

Räntekostnader och liknande resultatposter

-126

0

Summa finansiella poster

2 998 919

155 710

Resultat efter finansiella poster

3 039 172

55 163

Resultat före skatt

3 039 172

55 163

Skatter

Skatt på årets resultat

-28 961

-11 336

Årets resultat

3 010 211

43 827

Balansräkning

Not

2025-10-31

2024-10-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	2	35 000	35 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	4 780 611	4 510 000
Andra långfristiga fordringar	4	65 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		4 880 611	4 545 000
Summa anläggningstillgångar		4 880 611	4 545 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		68	9 805
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		51 475	42 689
Summa kortfristiga fordringar		51 543	52 494

Kassa och bank

Kassa och bank		4 865 894	2 171 056
Summa kassa och bank		4 865 894	2 171 056
Summa omsättningstillgångar		4 917 437	2 223 550

SUMMA TILLGÅNGAR

9 798 048

6 768 550

Balansräkning

Not

2025-10-31

2024-10-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

6 681 541

6 637 714

Årets resultat

3 010 211

43 827

Summa fritt eget kapital

9 691 752

6 681 541

Summa eget kapital

9 716 752

6 706 541

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

40 297

21 009

Övriga skulder

35 000

35 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 999

6 000

Summa kortfristiga skulder

81 296

62 009

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

9 798 048

6 768 550

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2025-10-31	2024-10-31
Ingående anskaffningsvärden	35 000	35 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	35 000	35 000
Utgående redovisat värde	35 000	35 000

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-10-31	2024-10-31
Ingående anskaffningsvärden	4 510 000	0
Inköp	306 383	4 510 000
Försäljningar	-35 772	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 780 611	4 510 000
Utgående redovisat värde	4 780 611	4 510 000

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2025-10-31	2024-10-31
Tillkommande fordringar	65 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	65 000	0
Utgående redovisat värde	65 000	0

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Årsredovisningen beslutades 2026-02-06

Skanör

Didde Henriksen
Didde Henriksen
Verkställande direktör
2026-02-06