

ÅRSREDOVISNING

för

Pedellet Invest AB

Org.nr. 559190-0765

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01--2025-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Inga-Lill Forslund Larsson, Styrelseledamot

2026-02-01

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter och värdepapper.

Företagets säte är Lund.

Flerårsöversikt

Bolagets tredje räkenskapsår.

	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-990	1 999 010	-990	0
Soliditet (%)	79	88	14	15

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	-2 198	1 999 010	2 046 812
Utdelning		-1 000 000	0	-1 000 000
Balanseras i ny räkning		1 999 010	-1 999 010	0
Årets resultat			-990	-990
Belopp vid årets utgång	50 000	996 812	-990	1 045 822

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	996 812
Årets resultat	-990
	<hr/>
	995 822

Förslag till disposition:

Utdelning	995 000
Balanseras i ny räkning	822
	<hr/>
	995 822

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 995 000,00 kr. vilket motsvarar 9 950,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
	Not	
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	<u>0</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	<u>-990</u>	<u>-990</u>
Summa rörelsekostnader	-990	-990
Rörelseresultat	-990	-990
Finansiella poster		
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	<u>0</u>	<u>2 000 000</u>
Summa finansiella poster	0	2 000 000
Resultat efter finansiella poster	-990	1 999 010
Resultat före skatt	-990	1 999 010
Årets resultat	<u>-990</u>	<u>1 999 010</u>

BALANSRÄKNING		2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	<u>285 000</u>	<u>285 000</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		285 000	285 000
Summa anläggningstillgångar		285 000	285 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		<u>1 000 000</u>	<u>2 000 000</u>
Summa kortfristiga fordringar		1 000 000	2 000 000
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>45 822</u>	<u>46 812</u>
Summa kassa och bank		45 822	46 812
Summa omsättningstillgångar		1 045 822	2 046 812
SUMMA TILLGÅNGAR		1 330 822	2 331 812

BALANSRÄKNING	2025-12-31	2024-12-31
	Not	
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	50 000	50 000
Summa bundet eget kapital	50 000	50 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	996 812	-2 198
Årets resultat	-990	1 999 010
Summa fritt eget kapital	995 822	1 996 812
Summa eget kapital	1 045 822	2 046 812
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder	285 000	285 000
Summa kortfristiga skulder	285 000	285 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 330 822	2 331 812

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	<u>285 000</u>	<u>285 000</u>
Utgående anskaffningsvärden	<u>285 000</u>	<u>285 000</u>
Redovisat värde	285 000	285 000

Övriga noter

Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-01-27

Inga-Lill Forslund Larsson
Inga-Lill Forslund Larsson
2026-01-27

Lars Larsson
Lars Larsson
2026-01-28