

ÅRSREDOVISNING
och
KONCERNREDOVISNING
för

Färskvaruhuset Holding i Kungälv AB

Org.nr. 556720-0232

**Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning
och koncernredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 – 2022-08-31**

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Kassaflödesanalys	7
Tilläggsupplysningar	8
Underskrifter	18

Undertecknad styrelseledamot i Färskvaruhuset Holding i Kungälv AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 6 december 2022.
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Kungälv 2022-12-06


Roger Olsson

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i KSEK.

Verksamheten

Företagets verksamhet består i uthyrning av verksamhetslokaler till det helägda dotterföretaget Färskvaruhuset i Göteborg AB. Dotterföretagen bedriver köp och försäljning av charkuterivaror, kött, fågel och delikatesser.

Bolaget har sitt säte i Kungälv.

Flerårsjämförelse, koncernen*

	21/22	20/21	19/20	18/19	17/18
Nettoomsättning	416 127	266 550	396 212	516 825	518 403
Res. efter finansiella poster	20 409	3 911	10 514	21 259	18 856
Balansomslutning	89 127	85 259	91 250	94 930	97 750
Soliditet (%)	46,4%	48,6%	47,8%	37,2%	35,8%
Kassalikviditet (%)	195,2%	260,3%	248,9%	161,3%	159,6%

Flerårsjämförelse, moderbolaget*

	21/22	20/21	19/20	18/19	17/18
Nettoomsättning	3 000	3 000	3 000	3 000	3 000
Res. efter finansiella poster	478	784	396	519	554
Balansomslutning	49 684	59 396	58 917	54 655	56 056
Soliditet (%)	53,9%	45,7%	46,4%	49,7%	48,1%
Kassalikviditet (%)	956,9%	312,7%	411,6%	1392,3%	1426,8%

*Definitioner av nyckeltal, se tilläggsupplysningar

Ägarförhållanden

Bolaget är moderföretag till det helägda dotterföretaget Färskvaruhuset i Göteborg AB, Org. nr 556642-0260. Bolaget är helägt dotterbolag till FFC Invest AB, org nr 556917-4146 med säte i Kungälv som i sin tur ägs av Paro Invest AB Org. nr. 556867-8386 till 80%.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Försäljningen har återhämtat sig efter pandemin. Kunderna har återvänt till de gamla köpmönstren.

2022120908495

Bolagets förväntade framtida utveckling

Bolagets verksamhet förväntas fortlöpa i nuvarande omfattning även under kommande verksamhetsår.

Finansiella risker

Dotterbolaget använder derivatinstrument i form av valutaswappar och valutaoptioner för att hantera valutaexponering i Euro. Marknadsvärdet på dessa instrument uppgår per balansdagen till 408 KSEK, vilket inte har redovisats som tillgång då det råder en osäkerhet om och när de skall realiseras.

Eget kapital

Koncernen

	Aktie - kapital	Övrigt tillskjutet kapital	Eget kapital inklusive årets resultat
Belopp vid jämförelseårets ingång enligt faställd balansräkning	1 500	-	39 946
Årets resultat			-99
Belopp vid årets utgång	1 500	-	39 847

Moderbolaget

	Aktie - kapital	Bundna reserver	Fritt eget kapital
Belopp vid jämförelseårets ingång enligt faställd balansräkning	1 500	13 791	11 895
Förändring uppskrivningsfond		-640	640
Årets resultat			-415
Belopp vid årets utgång	1 500	13 151	12 120

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står

balanserad vinst	12 534 274
årets resultat	-414 846
	<u>12 119 428</u>

Styrelsen föreslår att

i ny räkning överföres	<u>12 119 428</u>
	12 119 428

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultaträkning, balansräkning och kassafloresanalys med tillhörande tilläggsupplysningar.

RESULTATRÄKNING

KSEK	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2021-09-01 2022-08-31	2020-09-01 2021-08-31	2021-09-01 2022-08-31	2020-09-01 2021-08-31
Rörelsens intäkter m.m.					
Nettoomsättning		416 127	266 550	3 000	3 000
Övriga Rörelseintäkter	21	131	2 149	-	-
		<u>416 258</u>	<u>268 699</u>	<u>3 000</u>	<u>3 000</u>
Rörelsens kostnader					
Handelsvaror		-361 236	-228 647	-	-
Övriga externa kostnader	1,3	-18 299	-15 444	-617	-300
Personalkostnader	2	-16 645	-19 163	-	-
Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	5,6,7,8	-1 820	-1 884	-1 539	-1 539
Summa rörelsens kostnader		<u>-398 000</u>	<u>-265 138</u>	<u>-2 156</u>	<u>-1 839</u>
Rörelseresultat		18 258	3 561	844	1 161
Resultat från finansiella investeringar					
Övriga ränteintäkter och liknande poster	10	2 551	736	3	-
Räntekostnader och liknande poster	19	-400	-386	-369	-377
Summa resultat från finansiella investeringar		<u>2 151</u>	<u>350</u>	<u>-366</u>	<u>-377</u>
Resultat efter finansiella poster		20 409	3 911	478	784
Bokslutsdispositioner					
Koncernbidrag	16	-20 500	-6 500	-1 000	-1 000
Skatt på årets resultat	4	-8	543	107	45
Årets resultat		-99	-2 046	-415	-171

BALANSRÄKNING

	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2022-08-31	2021-08-31	2022-08-31	2021-08-31
KSEK					
TILLGÅNGAR					
Anläggningstillgångar					
Immateriella anläggningstillgångar					
Programvara	8	113	-	-	-
Summa immateriella anläggningstillgångar		113	-	-	-
Materiella anläggningstillgångar					
Byggnader och mark	5	27 500	28 995	27 500	28 995
Investeringar på annans fastighet	6	262	326	-	-
Inventarier	7	741	885	477	521
Summa materiella anläggningstillgångar		28 503	30 206	27 977	29 516
Finansiella anläggningstillgångar					
Andelar i koncernföretag	9	-	-	34	34
Summa finansiella anläggningstillgångar		-	-	34	34
Summa anläggningstillgångar		28 616	30 206	28 011	29 550
Omsättningstillgångar					
Varulager m.m.					
Handelsvaror		7 550	3 507	-	-
		7 550	3 507	-	-
Kortfristiga fordringar					
Kundfordringar		21 725	15 473	-	-
Fordringar hos koncernföretag		20 880	28 972	21 001	28 972
Aktuella skattefordringar		2 006	1 084	155	-
Övriga fordringar		532	225	1	1
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 297	1 235	42	45
Summa kortfristiga fordringar		46 440	46 989	21 199	29 018
Kassa och bank	15	6 521	4 557	474	828
Summa omsättningstillgångar		60 511	55 053	21 673	29 846
SUMMA TILLGÅNGAR		89 127	85 259	49 684	59 396

BALANSRÄKNING

		Koncernen		Moderbolaget	
		2022-08-31	2021-08-31	2022-08-31	2021-08-31
KSEK	Not				
EGET KAPITAL OCH SKULDER					
Eget kapital moderföretag	20				
Bundet eget kapital					
Aktiekapital	13	-	-	1 500	1 500
Uppskrivningsfond		-	-	13 151	13 791
		-	-	14 651	15 291
Fritt eget kapital					
Annat eget kapital	12	-	-	1 884	1 884
Balanserad vinst eller förlust		-	-	10 651	10 182
Årets resultat		-	-	-415	-171
		-	-	12 120	11 895
Summa eget kapital		-	-	26 771	27 186
Eget kapital koncern					
Aktiekapital		1 500	1 500	-	-
Annat eget kapital inklusive årets resultat		39 847	39 946	-	-
Summa eget kapital		41 347	41 446	-	-
Avsättningar					
Uppskjutna skatter		3 411	3 577	3 411	3 577
Summa avsättningar		3 411	3 577	3 411	3 577
Långfristiga skulder					
Skulder till kreditinstitut	14	17 237	19 088	17 237	19 088
Summa långfristiga skulder		17 237	19 088	17 237	19 088
Kortfristiga skulder					
Skulder till kreditinstitut	14	1 850	1 850	1 850	1 850
Leverantörsskulder		17 460	13 448	-	88
Skulder till koncernföretag		-	-	-	7 270
Aktuella skatteskulder		-	237	-	237
Övriga skulder		2 592	1 350	54	54
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	11	5 230	4 263	361	46
Summa kortfristiga skulder		27 132	21 148	2 265	9 545
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		89 127	85 259	49 684	59 396

KASSAFLÖDESANALYS

KSEK	Not	Koncernen		Moderbolaget	
		2021-09-01 2022-08-31	2020-09-01 2021-08-31	2021-09-01 2022-08-31	2020-09-01 2021-08-31
Den löpande verksamheten					
Rörelseresultat		18 258	3 561	844	1 161
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet		1 820	1 884	1 539	1 539
Erhållen ränta och övriga värdepapper		2 551	736	3	-
Erlagd ränta		-384	-390	-353	-381
Betald inkomstskatt		-1 333	-1 872	-451	-436
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		20 912	3 919	1 582	1 883
Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital					
Minskning(+)/ökning(-) av varulager		-4 043	949	-	-
Minskning(+)/ökning(-) av kundfordringar		-6 252	-2 423	-	-
Minskning(+)/ökning(-) av fordringar		-369	295	3	-45
Minskning(-)/ökning(+) av leverantörsskulder		4 012	-1 648	-88	46
Minskning(-)/ökning(+) av kortfristiga skulder		2 193	550	299	-
Kassaflöde från den löpande verksamheten		16 453	1 642	1 796	1 884
Investeringsverksamheten					
Förvärv av immateriella anläggningstillgångar	8	-113	-	-	-
Förvärv av materiella anläggningstillgångar	5,6,7	-117	-24	-	-
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-230	-24	0	0
Finansieringsverksamheten					
Amortering av skulder kreditinstitut		-1 850	-1 512	-1 850	-1 512
Betalda koncernskulder		-12 409	-8 500	-300	-400
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-14 259	-10 012	-2 150	-1 912
Förändring av likvida medel		1 964	-8 394	-354	-28
Likvida medel vid årets början		4 557	12 951	828	856
Likvida medel vid årets slut	15	6 521	4 557	474	828

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Principerna är oförändrade jämfört med fg år.

Värderingsprinciper m.m.

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Immateriella anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Pågående projekt skrivs inte av utan nedskrivningsprövas årligen.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerad värdeminskning och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas nyttjandeperiod.

Komponentavskrivningar tillämpas på byggnader.

Byggnader beräknas ha en nyttjandeperiod på mellan 10 - 50 år.

Investering på annans fastighet beräknas ha en nyttjandeperiod om 20 år.

Programvara beräknas ha en nyttjandeperiod om 5 år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Varulager m.m.

Varulagret är värderat till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet. Nettoförsäljningsvärdet har beräknats till försäljningsvärdet efter avdrag för beräknad försäljningskostnad

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas till anskaffningsvärdet.

Fordringar och skulder i utländsk valuta

Fordringar och skulder i utländsk valuta har värderats till balansdagens kurs. Dotterbolaget använder derivatinstrument i form av valutaswappar och valutaoptioner för att hantera valutaexponering i Euro.

Marknadsvärdet på dessa instrument uppgår per balansdagen till 408 KSEK. Ingen av derivatinstrumenten har redovisats som tillgång då det råder en osäkerhet om och när de skall realiseras.

Leasing

Samtliga leasingavtal där företaget är leasetagare redovisas som operationell leasing (hyresavtal), oavsett om avtalen är finansiella eller operationella. Leasingavgiften redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Intäkter

Moderföretagets intäkter avser uthyrning av verksamhetslokal till dotterföretaget. Intäkterna redovisas i den period uthyrningen avser.

Koncernens fakturerade försäljning avser charkuterivaror. Intäkterna redovisas när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt och när huvudsakligen alla risker och rättigheter som är förknippade med ägandet övergått till köparen, vilket normalt sett inträffar vid leverans.

Skatter inkl. uppskjuten skatt

Redovisning av inkomstskatt inkluderar aktuell skatt och uppskjuten skatt. För poster som redovisas i resultaträkningen redovisas därmed sammanhängande skatt i resultaträkningen. För poster som redovisas direkt mot eget kapital redovisas även skatten direkt mot eget kapital.

Uppskjuten skatt beräknas på alla temporära skillnader. En temporär skillnad finns när det redovisade värdet på en tillgång eller skuld skiljer sig från det skattemässiga värdet.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda utgörs av lön, betald semester, betald sjukfrånvaro, sjukvård och bonus. Ersättningar vid anställning redovisas som en kostnad i den period ersättning avser. Ersättningar efter avslutad anställning utgörs av pensionspremier enligt avgiftsbestämda pensionsplaner. Företaget betalar fastställda premier till försäkringsföretag under anställningsperioden och har inte längre någon förpliktelse till den anställde efter att premien är betald. Pensionspremierna redovisas som kostnad löpande när de erläggs.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medför in- och utbetalningar.

Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Kässalikviditet

Omsättningstillgångar exkl. varulager i procent av kortfristiga skulder

Personal

Moderbolaget har inte haft några anställda. Inga löner eller andra ersättningar har utbetalats.

Koncernredovisning

Dotterföretag

Dotterföretag är företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt innehar mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande. Bestämmande inflytande innebär en rätt att utforma ett företags finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar. Redovisningen av rörelseförvärv bygger på enhetssynen. Det innebär att förvärvsanalysen upprättas per den tidpunkt då förvärvaren får bestämmande inflytande. Från och med denna tidpunkt ses förvärvaren och den förvärvade enheten som en redovisningsenhet. Tillämpningen av enhetssynen innebär vidare att alla tillgångar (inklusive goodwill) och skulder samt intäkter och kostnader medräknas i sin helhet även för delägda dotterföretag.

Anskaffningsvärdet för dotterföretag beräknas till summan av verkligt värde vid förvärvstidpunkten för erlagda tillgångar med tillägg av uppkomna och övertagna skulder samt emitterade egetkapitalinstrument, utgifter som är direkt hänförliga till rörelseförvärvet samt eventuell tilläggsköpeskillning. I förvärvsanalysen fastställs det verkliga värdet, med några undantag, vid förvärvstidpunkten av förvärvade identifierbara tillgångar och övertagna skulder samt minoritetsintresse. Minoritetsintresse värderas till verkligt värde vid förvärvstidpunkten. Från och med förvärvstidpunkten inkluderas i koncernredovisningen det förvärvade företagets intäkter och kostnader, identifierbara tillgångar och skulder liksom eventuell uppkommen goodwill eller negativ goodwill.

Eliminering av transaktioner mellan koncernföretag

Koncerninterna fordringar och skulder, intäkter och kostnader och orealiserade vinster eller förluster som uppkommer vid transaktioner mellan koncernföretag, elimineras i sin helhet. Orealiserade förluster elimineras på samma sätt som orealiserade vinster, men endast i den utsträckning det inte finns någon indikation på något nedskrivningsbehov.

Övergripande koncernredovisning upprättas av Paro Invest AB, org nr 556867-8386 med säte i Kungälv. Minsta koncernredovisning upprättas FFC Invest AB org nr . 556917-4146 med säte i Kungälv.

Av årets försäljning/ inköp avser 3 000 KSEK (3 000 KSEK) / - KSEK (- KSEK) företag inom koncernen. Försäljningen avser i sin helhet hyresintäkter för verksamhetslokaler som hyrs av dotterföretaget Färskvaruhuset i Göteborg AB.

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Not 1 Arvode och kostnadsersättning

	Koncernen		Moderbolaget	
	2021/2022	2020/2021	2021/2022	2020/2021
<i>We Audit Sweden AB/ RSM Göteborg AB</i>				
Revisionsuppdrag	119	116	19	16
Andra uppdrag	29	30	7	-
Summa	148	146	26	16

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförande av sådana övriga arbetsuppgifter. Allt annat är andra uppdrag.

Not 2 Personal

	Koncernen		Moderbolaget	
	2021/2022	2020/2021	2021/2022	2020/2021

Medelantal anställda

Medeltalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit	23	27	-	-
varav kvinnor	3	4	-	-

Löner, ersättningar m.m.

Löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader har utgått med följande belopp:

Styrelsen och VD:

Löner och ersättningar	2 989	2 989	-	-
Pensionskostnader	294	396	-	-
	3 283	3 385	-	-

Övriga anställda:

Löner och ersättningar	8 261	10 169	-	-
Pensionskostnader	789	766	-	-
	9 050	10 935	-	-

Sociala kostnader	3 637	4 251	-	-
-------------------	-------	-------	---	---

Summa styrelse och övriga	15 970	18 571	-	-
---------------------------	--------	--------	---	---

Könsfördelning i styrelse och företagsledning

Antal styrelseledamöter,	5	5	5	5
varav kvinnor	-	-	-	-
Pensionsförpliktelser till styrelse och VD	-	-	-	-

Vid en uppsägning från bolagets sida är dotterbolagets VD utöver lönen under uppsägningstiden berättigad till en avgångsersättning motsvarande 6 månaders lön.

Not 3 Leasingavtal

Nominella värdet av framtida leasingavgifter avseende icke uppsägningsbara leasingavtal fördelar sig enligt följande:

	Koncernen		Moderbolaget	
	2021/2022	2020/2021	2021/2022	2020/2021
Förfaller till betalning inom ett år	613	453	-	-
Förfaller till betalning mellan ett till 5 år	1 278	440	-	-
Förfaller till betalning senare än 5 år	152	-	-	-
Summa	2 043	893	-	-

Under året uppgår koncernens kostnader för leasingavgifter till 816 KSEK (837 KSEK).
Koncernens leasingavgifter avser främst hyreskostnad för truckar och kontorsmaskiner.

2022120908505

Not 4 Skatt på årets resultat

	Koncernen		Moderbolaget	
	2021/2022	2020/2021	2021/2022	2020/2021
Aktuell skatt	174	165	59	128
Uppskjuten skatt	-166	-708	-166	-173
Summa	8	-543	-107	-45

Skillnad mellan redovisad skattekostnad och skattekostnad baserat på gällande skattesats

Redovisat resultat före skatt	-91	-2 589	-522	-216
Skatt enligt gällande skattesats 20,6% (21,4%)	-19	-554	-108	-46
Skatteeffekt av ej avdragsgilla kostnader	194	185	167	174
Skatteeffekt av ej skattepliktiga intäkter	-1	-1	-	-
Skatteeffekt av temporära skillnader	-	535	-	-
Summa aktuell skatt för året	174	165	59	128

Not 5 Byggnader och mark

	Koncernen		Moderbolaget	
	2022-08-31	2020-08-31	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärde	40 912	40 912	40 912	40 912
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	40 912	40 912	40 912	40 912
Ingående avskrivningar	-11 917	-10 423	-11 917	-10 423
Årets avskrivningar	-1 495	-1 494	-1 495	-1 494
Utgående ackumulerade avskrivningar	-13 412	-11 917	-13 412	-11 917
Utgående redovisat värde	27 500	28 995	27 500	28 995
Redovisat värde byggnader	24 523	27 512	24 523	26 018
Redovisat värde mark	2 977	2 977	2 977	2 977
	27 500	30 489	27 500	28 995

Taxeringsvärde

Taxeringsvärdet för bolagets fastigheter:	19 976	19 976	19 976	19 976
varav byggnader:	16 195	16 195	16 195	16 195

Under räkenskapsåret 2017 värderades bolagets fastighet upp till marknadsvärdet 34 000 KSEK. Under året har övervärdet skrivits av med 806 KSEK och utgående övervärde på balansdagen är 16 557 KSEK. På uppskrivningen har en uppskjuten skatt bokförs som uppgår till 3 411 KSEK på balansdagen.

2022120908507

Not 9 Andelar i koncernföretag

Moderbolaget		2022-08-31	2021-08-31
Företag	Antal /Kapital- andel %		
Organisationsnummer	Säte		
Färskvaruhuset i Göteborg AB	10 000		
556642-0260	Kungälv	100%	
		34	34
		34	34
Uppgifter om eget kapital och resultat		Eget kapital	Resultat
Färskvaruhuset i Göteborg AB		14 612	316

Not 10 Övriga ränteintäkter och liknande resultat poster

	Koncernen		Moderbolaget	
	2021/2022	2020/2021	2021/2022	2020/2021
Ränteintäkter	4	2	3	-
Valutavinster	2 547	734	-	-
Summa	2 551	736	3	-

I valutavinster ingår faktisk valutavinst som uppstått pga valutasäkring och bokföringsmässig differens mellan använd standardkurs och avistakurs.

Not 11 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	Koncernen		Moderbolaget	
	2022-08-31	2021-08-31	2022-08-31	2021-08-31
Upplupna räntekostnader	47	31	47	31
Upplupna semesterlöner	1 667	1 907	-	-
Särskild löneskatt	286	621	-	-
Lagstadgade sociala avgifter	800	924	-	-
Övriga upplupna kostnader	2 430	780	314	15
Summa	5 230	4 263	361	46

DO

2022120908508

Not 12 Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst	
Till årsstämmans förfogande står balanserad vinst	12 534 274
årets resultat	<u>-414 846</u>
	12 119 428
Styrelsen föreslår att i ny räkning överföres	<u>12 119 428</u>
	12 119 428

Not 13 Upplysningar om aktiekapital

	Antal aktier	Kvotvärde per aktie
Antal/värde vid årets ingång	1 500 000	1
Antal/värde vid årets utgång	1 500 000	1

Not 14 Skulder till kreditinstitut

	Koncernen		Moderbolaget	
	2022-08-31	2021-08-31	2022-08-31	2021-08-31
Förfallotidpunkt, inom ett år	1 850	1 850	1 850	1 850
Förfallotidpunkt, 1 - 5 år	7 400	7 400	7 400	7 400
Förfallotidpunkt över 5 år	9 837	11 688	9 837	11 688
Summa	<u>19 087</u>	<u>20 938</u>	<u>19 087</u>	<u>20 938</u>

2022120908509

Not 15 Likvida medel

	Koncernen		Moderbolaget	
	2022-08-31	2021-08-31	2021-08-31	2021-08-31
Kassa och bank	6 521	4 557	474	828
Summa	6 521	4 557	474	828

Not 16 Koncernbidrag

	Koncernen		Moderbolaget	
	2021/2022	2020/2021	2021/2022	2020/2021
Erhållet koncernbidrag	-	-	19 500	5 500
Lämnat koncernbidrag	-20 500	-6 500	-20 500	-6 500
Summa	-20 500	-6 500	-1 000	-1 000

Not 17 Ställda Säkerheter

	Koncernen		Moderbolaget	
	2022-08-31	2021-08-31	2022-08-31	2021-08-31
Avseende skuld till kreditinstitut:				
Företagsinteckningar	12 000	4 000	-	-
Fastighetsinteckningar	24 000	24 000	24 000	24 000
Aktier i dotterföretag	-	-	34	34
Summa ställda säkerheter	36 000	28 000	24 034	24 034

Not 18 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Verksamheten fortlöper enligt plan och inga andra väsentliga händelser har inträffat.

JO

2022120908510

Not 19 Räntekostnader och liknande poster

	Koncernen		Moderbolaget	
	2021/2022	2020/2021	2021/2022	2020/2021
Räntekostnader	400	386	369	377
Summa	400	386	377	377

**Not 20 Eget Kapital
Koncernen**

	Aktie - kapital	Övrigt tillskjutet kapital	Annat eget
			kapital inklusive årets resultat
Belopp vid jämförelseårets ingång enligt faställd balans	1 500	-	39 946
Årets resultat			-99
Belopp vid årets utgång	1 500	-	39 847
Moderbolaget	Aktie - kapital	Bundna reserver	Fritt eget kapital
Belopp vid jämförelseårets ingång enligt faställd balans	1 500	13 791	11 895
Förändring uppskrivningsfond		-640	640
Årets resultat			-415
Belopp vid årets utgång	1 500	13 151	12 120


Under räkenskapsåret 2017 värderades bolagets fastighet upp till marknadsvärdet 34 000 KSEK. Under året har övervärdet skrivits av med 805 KSEK och utgående övervärde på balansdagen är 16 558 KSEK. På uppskrivningen har en uppskjuten skatt bokförs som har löst upp i samma takt, 174 KSEK.

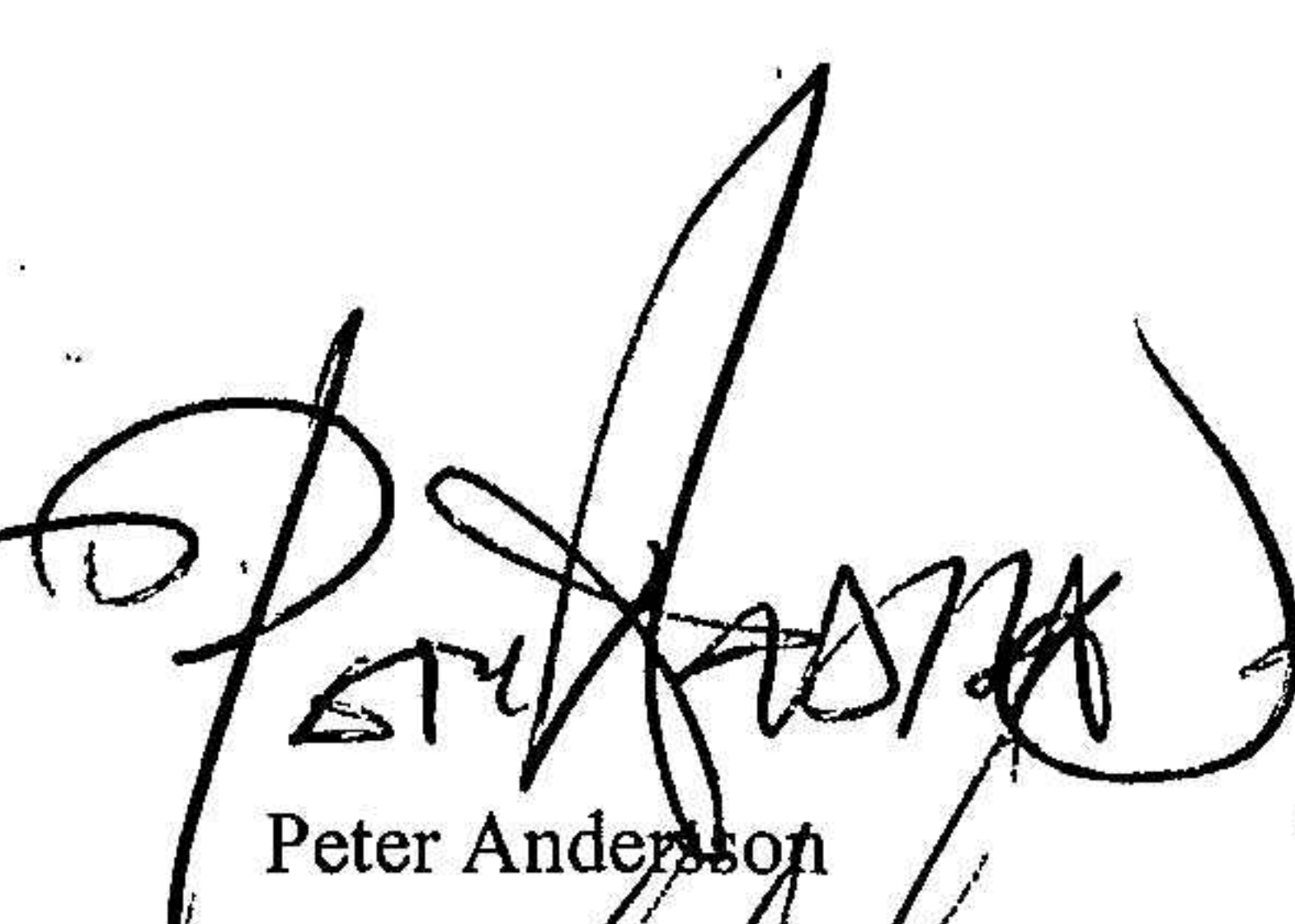
Not 21 Övriga rörelseintäkter

I år har bolaget erhållit stöd för höga sjuklönekostnader från Försäkringskassan. Föregående år har statliga stöd för Covid - 19 redovisats i form av Kortidspermittering samt ersättningar för höga sjuklönekostnader.

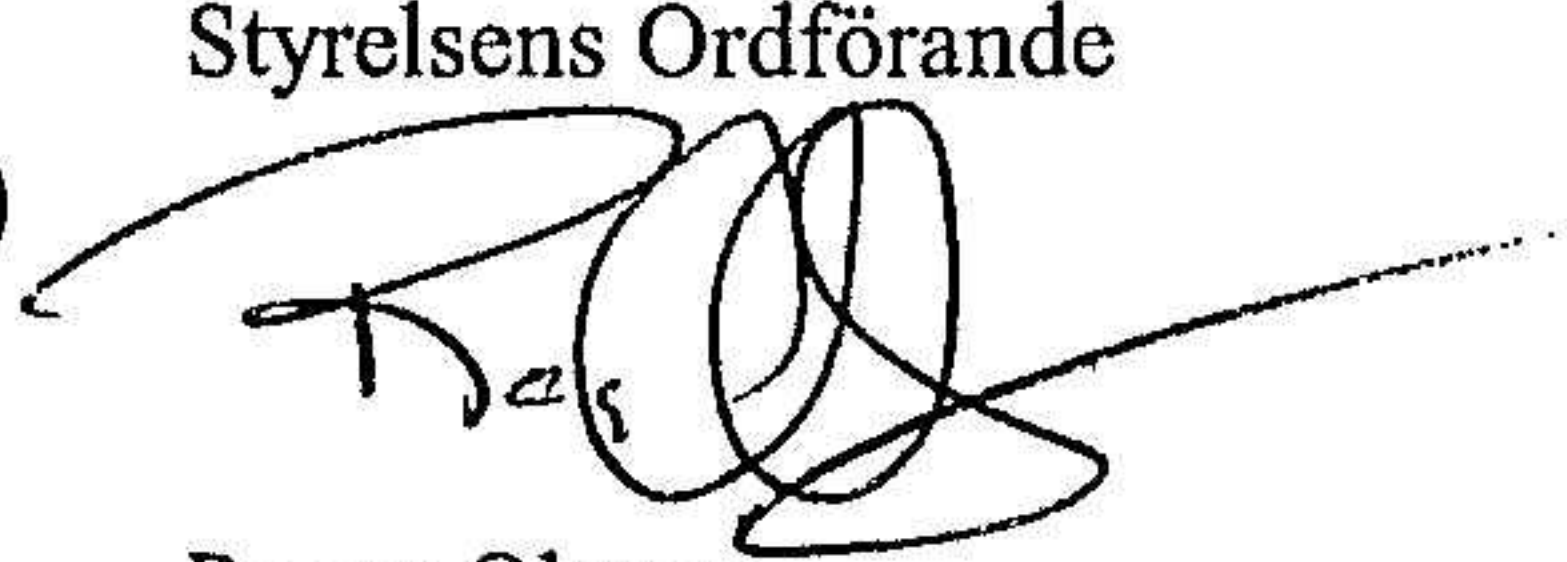
2022120908511

Kungälv 2022-12-08


Thomas Andersson
Styrelsens Ordförande



Peter Andersson


Fredrik Karlquist


Roger Olsson
Verkställande direktör


Robert Berntsson

Min revisionsberättelse har lämnats den 6 december 2022.


Daniel Kero Ljungberg
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Färskvaruhuset Holding i Kungälv AB, org.nr. 556720-0232

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Färskvaruhuset Holding i Kungälv AB för räkenskapsåret 2020-09-01 - 2021-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Färskvaruhuset Holding i Kungälv ABs finansiella ställning per den 2021-08-31 och av dess finansiella resultat och kassaflöden för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörs ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen och koncernredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:
www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörs förvaltning för Färskvaruhuset Holding i Kungälv AB för räkenskapsåret 2020-09-01 - 2021-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörs ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

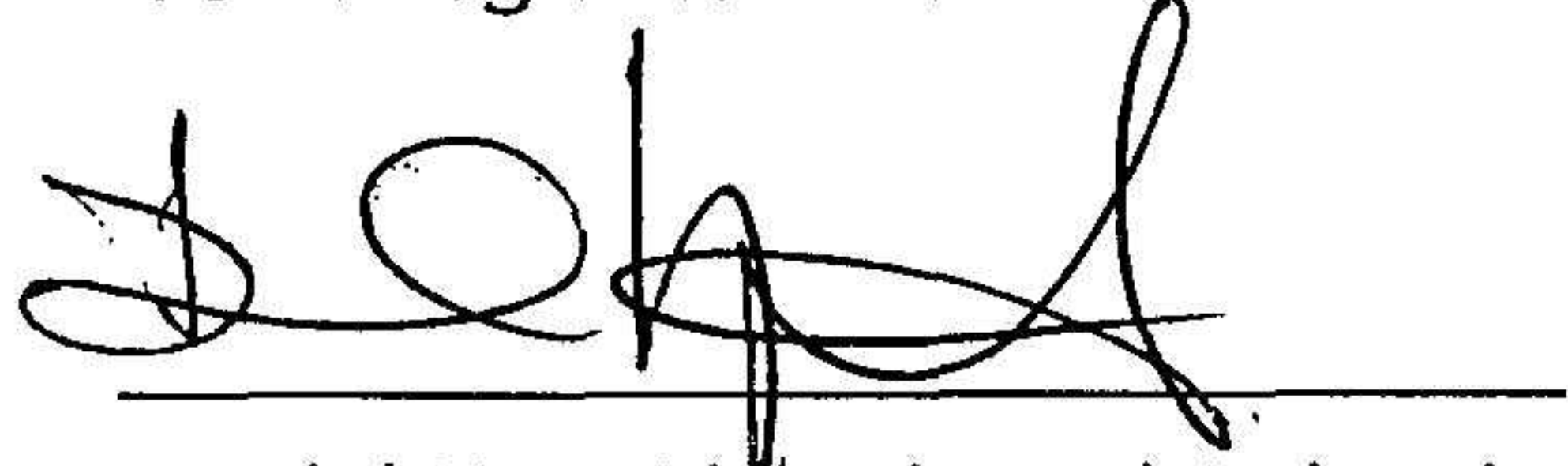
Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen. En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Göteborg den 06 december 2022



Daniel Kero Ljungberg | Auktoriserad revisor