

Årsredovisning
för
EPF i Stockholm AB
556764-3225

Räkenskapsåret
2022-09-01 - 2023-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-11-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Fredrik Bernmark, Styrelseledamot
2023-12-03

Styrelsen för EPF i Stockholm AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet ska vara projektering, personaluthyrning och byggnadsverksamhet inom byggsektorn samt köp, försäljning, byggnationer, renovering och förvaltning av fastigheter samt köp och försäljning av fast och lös egendom, företrädesvis värdepapper och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Sundbyberg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	578	438	508	668
Resultat efter finansiella poster	70	165	271	508
Soliditet (%)	44,6	43,9	41,3	34,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	1 178 308	130 168	1 408 476
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		130 168	-130 168	0
Årets resultat			19 783	19 783
Belopp vid årets utgång	100 000	1 308 476	19 783	1 428 259

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 308 475
årets vinst	19 783
	1 328 258
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 328 258
	1 328 258

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Balansräkning	Not	2023-08-31	2022-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	2 076 975	2 114 192
Inventarier, verktyg och installationer	5	387 677	442 654
Övriga materiella anläggningstillgångar	6	29 000	29 000
Summa materiella anläggningstillgångar		2 493 652	2 585 846
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav		602 308	475 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		602 308	475 000
Summa anläggningstillgångar		3 095 960	3 060 846
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		39 612	34 063
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 035	958
Summa kortfristiga fordringar		40 647	35 021
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		66 146	112 129
Summa kassa och bank		66 146	112 129
Summa omsättningstillgångar		106 793	147 150
SUMMA TILLGÅNGAR		3 202 753	3 207 996

Balansräkning

Not

2023-08-31

2022-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 308 475

1 178 307

Årets resultat

19 783

130 168

Summa fritt eget kapital

1 328 258

1 308 475

Summa eget kapital

1 428 258

1 408 475

Långfristiga skulder

3

Övriga skulder till kreditinstitut

1 757 200

1 757 200

Övriga skulder

0

2 945

Summa långfristiga skulder

1 757 200

1 760 145

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

5 600

0

Skatteskulder

0

6 076

Övriga skulder

4 694

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

7 001

33 300

Summa kortfristiga skulder

17 295

39 376

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 202 753

3 207 996

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Markanläggningar	0
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

Not 2 Byggnader och mark

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	2 557 840	2 557 840
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 557 840	2 557 840
Ingående avskrivningar	-443 647	-406 430
Årets avskrivningar	-37 217	-37 217
Utgående ackumulerade avskrivningar	-480 864	-443 647
Utgående redovisat värde	2 076 976	2 114 193

Not 3 Långfristiga skulder

	2023-08-31	2022-08-31
Skuld kreditinstitut	1 757 200	1 757 200
	1 757 200	1 757 200

Not 4 Ställda säkerheter

Övriga ställda panter och därmed jämförliga säkerheter

	2023-08-31	2022-08-31
Fastighetsinteckning	1 875 000	1 875 000
	1 875 000	1 875 000

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	471 336	0
Inköp	0	471 336
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	471 336	471 336
Ingående avskrivningar	-28 682	-28 682
Årets avskrivningar	-54 977	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-83 659	-28 682
Utgående redovisat värde	387 677	442 654

Not 6 Övriga materiella anläggningstillgångar

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	29 000	0
Inköp	0	29 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	29 000	29 000
Utgående redovisat värde	29 000	29 000

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Sundbyberg 2023-11-30

Fredrik Bernmark
Fredrik Bernmark