

Årsredovisning för
Romelebygdens Fastigheter AB

559019-9930

Räkenskapsåret

2023-07-01 - 2024-06-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-17.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Marcus Thorsén
Styrelseledamot

2025-01-17

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Romelebygdens Fastigheter AB, 559019-9930, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Lund bedriver uthyrning och förvaltning av fastigheter.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Resultat efter finansiella poster	59 269	-193 837	53 999	92 197
Soliditet %	7,1	3,7	15,5	12,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	200 992	-193 837
Balanseras i ny räkning		-193 837	193 837
Återbetalning av aktieägartillskott		-7 155	
Årets resultat			59 269
Belopp vid årets utgång	50 000	0	59 269

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Årets resultat	59 269
Summa	59 269
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	59 269
Summa	59 269

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalanden.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-07-01 - 2024-06-30</i>	<i>2022-07-01 - 2023-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Övriga rörelseintäkter		256 624	239 364
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		256 624	239 364
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-117 183	-321 310
Personalkostnader	2	-22 100	-19 227
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-35 187	-35 187
Summa rörelsekostnader		-174 470	-375 724
Rörelseresultat		82 154	-136 360
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-10	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-22 875	-57 477
Summa finansiella poster		-22 885	-57 477
Resultat efter finansiella poster		59 269	-193 837
Resultat före skatt		59 269	-193 837
Årets resultat		59 269	-193 837

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-06-30</i>	<i>2023-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	1 484 991	1 520 178
Summa materiella anläggningstillgångar		1 484 991	1 520 178
Summa anläggningstillgångar		1 484 991	1 520 178
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		16 530	7 324
Summa kortfristiga fordringar		16 530	7 324
Kassa och bank			
Kassa och bank		40 649	13 081
Summa kassa och bank		40 649	13 081
Summa omsättningstillgångar		57 179	20 405
SUMMA TILLGÅNGAR		1 542 170	1 540 583

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-06-30</i>	<i>2023-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		0	200 992
Årets resultat		59 269	-193 837
Summa fritt eget kapital		59 269	7 155
Summa eget kapital		109 269	57 155
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		419 150	530 150
Summa långfristiga skulder		419 150	530 150
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		1 013 752	953 279
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-1	-1
Summa kortfristiga skulder		1 013 751	953 278
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 542 170	1 540 583

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Medelantalet anställda

Not 3 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 752 371	1 752 371
Utgående anskaffningsvärden	1 752 371	1 752 371
Ingående avskrivningar	-232 193	-197 006
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-35 187	-35 187
Utgående avskrivningar	-267 380	-232 193
Redovisat värde	1 484 991	1 520 178

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	106 290	106 290
Utgående anskaffningsvärden	106 290	106 290
Ingående avskrivningar	-106 290	-106 290
Utgående avskrivningar	-106 290	-106 290
Redovisat värde	0	0

Underskrifter

Veberöd

Marcus Thorsén

Marcus Thorsén
Styrelseledamot

2024-10-17

Datum