

**Årsredovisning**  
för  
**Hotell Apladalen AB**  
556791-0822


Räkenskapsåret  
2022-05-01 - 2023-04-30

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Hotell Apladalen AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-10-31. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Värnamo 2023-10-31

  
Åsa Lundell

**Årsredovisning**  
för  
**Hotell Apladalen AB**

556791-0822

Räkenskapsåret

2022-05-01 - 2023-04-30

Styrelsen för Hotell Apladalen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget registrerades 2009 och bedriver sedan dess fastighetsförvaltning och hotellverksamhet.

Företaget har sitt säte i Värnamo.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b> (16 mån)	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	2 104	1 423	347	1 028
Resultat efter finansiella poster	381	368	-125	-74
Soliditet (%)	13,3	8,4	1,9	1,8

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Omsättningsökningen beror på ökad efterfrågan.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	1 152	367 617	<b>468 769</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:		367 617	-367 617	<b>0</b>
Årets resultat			221 679	<b>221 679</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>368 769</b>	<b>221 679</b>	<b>690 448</b>

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	368 769
årets vinst	221 679
	<b>590 448</b>

disponeras så att	
i ny räkning överföres	590 448
	<b>590 448</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-05-01 -2023-04-30</b>	<b>2021-01-01 -2022-04-30 (16 mån)</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		2 103 519	1 422 658
Övriga rörelseintäkter		0	253 984
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>2 103 519</b>	<b>1 676 642</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-315 207	-214 202
Övriga externa kostnader		-1 122 718	-830 322
Personalkostnader	2	-19 199	-4 420
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-116 227	-144 125
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 573 351</b>	<b>-1 193 069</b>
<b>Rörelseresultat</b>	3	<b>530 168</b>	<b>483 573</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		37	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-149 197	-115 956
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-149 160</b>	<b>-115 956</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>381 008</b>	<b>367 617</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-95 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-95 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>286 008</b>	<b>367 617</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-64 329	0
<b>Årets resultat</b>		<b>221 679</b>	<b>367 617</b>

## Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

4

5 280 968

5 389 177

Inventarier, verktyg och installationer

5

98 525

2 918

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**5 379 493**

**5 392 095**

**Summa anläggningstillgångar**

**5 379 493**

**5 392 095**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

50 290

58 558

**Summa kortfristiga fordringar**

**50 290**

**58 558**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

343 570

149 515

**Summa kassa och bank**

**343 570**

**149 515**

**Summa omsättningstillgångar**

**393 860**

**208 073**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**5 773 353**

**5 600 168**

## Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

368 769

1 152

Årets resultat

221 679

367 617

**Summa fritt eget kapital**

**590 448**

**368 769**

**Summa eget kapital**

**690 448**

**468 769**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

95 000

0

**Summa obeskattade reserver**

**95 000**

**0**

#### Långfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

3 156 627

3 249 346

Övriga skulder

263 330

533 331

**Summa långfristiga skulder**

**3 419 957**

**3 782 677**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

101 148

109 577

Leverantörsskulder

61 308

38 075

Skulder till koncernföretag

1 020 344

959 882

Skatteskulder

70 964

2 118

Övriga skulder

274 184

209 069

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

40 000

30 001

**Summa kortfristiga skulder**

**1 567 948**

**1 348 722**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**5 773 353**

**5 600 168**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022-05-01 -2023-04-30	2021-01-01 -2022-04-30
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Inköp och försäljningar mellan koncernföretag

	2022-05-01 -2023-04-30	2021-01-01 -2022-04-30
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	27,82 %	14,36 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	11,41 %	5,62 %

**Not 4 Byggnader och mark**

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	6 421 185	6 214 286
Inköp	0	206 899
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>6 421 185</b>	<b>6 421 185</b>
Ingående avskrivningar	-1 032 008	-892 362
Årets avskrivningar	-108 209	-139 646
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 140 217</b>	<b>-1 032 008</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>5 280 968</b>	<b>5 389 177</b>

**Not 5 Inventarier, verktyg och installationer**

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	16 795	16 795
Inköp	103 625	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>120 420</b>	<b>16 795</b>
Ingående avskrivningar	-13 877	-9 398
Årets avskrivningar	-8 018	-4 479
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-21 895</b>	<b>-13 877</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>98 525</b>	<b>2 918</b>

2023110206754

**Not 6 Långfristiga skulder**

	<b>2023-04-30</b>	<b>2022-04-30</b>
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 752 035	2 844 754
	<b>2 752 035</b>	<b>2 844 754</b>


**Not 7 Ställda säkerheter**

	<b>2023-04-30</b>	<b>2022-04-30</b>
Fastighetsinteckning	3 480 000	3 480 000
	<b>3 480 000</b>	<b>3 480 000</b>

Värnamo 2023-10-31



Åsa Lundell  
Ordförande



Thomas Lundell